

## **DOCUMENTE NECESARE PENTRU OBTINEREA CERTIFICATULUI DE EDIFICARE**

### ***A. In cazul Constructiilor Autorizate si Receptionate conform Legii nr.50/1991:***

- 1.DOSAR PLASTIC
- 2.CERERE CERTIFICAT EDIFICARE
- 3.COPIE PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR
4. COPIE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE
5. RELEVU SI PLAN DE AMPLASAMENT
6. EXTRAS DE CARTE FUNCARA IN ORIGINAL (NU MAI VECHI DE 30 DE ZILE)
- 7.DOVADA DE ACHITARE A TAXEI DE INSCRIERE A CONSTRUCTIILOR
- 8.DECLARATIE PE PROPRIA RASPUNDERE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR PERSONALE
- 9.DUPA CAZ- COPIE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA CONFORM LEGISLATIEI AFLATE IN VIGOARE

### ***B. In cazul Constructiilor edificate fara Autorizatie de Construire inainte de anul 2001 conform Legii nr.50/1991:***

- 1.DOSAR PLASTIC
- 2.CERERE CERTIFICAT EDIFICARE
- 3.DOVEZI PRIVIND CERTIFICAREA ANULUI DE CONSTRUIRE/FINALIZARE (POZE ISTORIC SATELIT, ACTE CONTRACTE, POZE PRELEVATE, EVIDENTE CADASTRALE, ETC.)
- 4.DUPA CAZ – DECLARATIE NOTARIALA PRIVIND EDIFICAREA CONSTRUCTIEI IN ANUL DECLARAT
5. RELEVU SI PLAN DE AMPLASAMENT
6. EXTRAS DE CARTE FUNCARA IN ORIGINAL (NU MAI VECHI DE 30 DE ZILE)
- 7.DOVADA DE ACHITARE A TAXEI DE INSCRIERE A CONSTRUCTIILOR
- 8.DECLARATIE PE PROPRIA RASPUNDERE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR PERSONALE
- 9.DUPA CAZ- COPIE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA CONFORM LEGISLATIEI AFLATE IN VIGOARE

### ***C. In cazul Constructiilor edificate fara Autorizatie de Construire dupa anul 2001 conform Legii nr.50/1991 dar care au fost sanctionate/constatate***

- 1.DOSAR PLASTIC
- 2.CERERE CERTIFICAT EDIFICARE
- 3.COPIE PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR
4. COPIE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU SCOPUL DE INTRARE IN LEGALITATE
5. RELEVU SI PLAN DE AMPLASAMENT
6. EXTRAS DE CARTE FUNCARA IN ORIGINAL (NU MAI VECHI DE 30 DE ZILE)
- 7.DOVADA DE ACHITARE A TAXEI DE INSCRIERE A CONSTRUCTIILOR
- 8.DECLARATIE PE PROPRIA RASPUNDERE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR PERSONALE
- 9.DUPA CAZ- COPIE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA CONFORM LEGISLATIEI AFLATE IN VIGOARE

*D.In cazul Constructiilor edificate fara Autorizatie de Construire dupa anul 2001 conform Legii nr.50/1991 dar care nu au fost sanctionate/constatate, fiind in afara termenului de prescriere privind constatarea lucrarilor neautorizate:*

1.DOSAR PLASTIC

2.CERERE CERTIFICAT EDIFICARE

3.DOVEZI PRIVIND CERTIFICAREA ANULUI DE CONSTRUIRE/FINALIZARE (POZE ISTORIC SATELIT, ACTE CONTRACTE, POZE PRELEVATE, EVIDENTE CADASTRALE, ETC.)

4.DUPA CAZ – DECLARATIE NOTARIALA PRIVIND EDIFICAREA CONSTRUCTIEI IN ANUL DECLARAT

**5.EXPERTIZA TEHNICA CU PRIVIRE LA RESPECTAREA CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE PRIVIND CALITATEA ÎN CONSTRUCȚII, INCLUSIV CU ÎNCADRAREA ÎN REGLEMENTĂRILE DE URBANISM APROBATE, CARE SĂ CONFIRME SITUAȚIA ACTUALĂ A CONSTRUCȚIILOR ȘI RESPECTAREA DISPOZIȚIILOR ÎN MATERIE.**

6. RELEVU SI PLAN DE AMPLASAMENT

7. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA IN ORIGINAL (NU MAI VECHI DE 30 DE ZILE)

8.DOVADA DE ACHITARE A TAXEI DE INSCRIERE A CONSTRUCTIILOR

9.DECLARATIE PE PROPRIA RASPUNDERE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR PERSONALE

10.DUPA CAZ- COPIE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA CONFORM LEGISLATIEI AFLATE IN VIGOARE

11. DUPA CAZ – ACORDURI NOTARIALE CONFORM PREV. CODULUI CIVIL, ALTE ACORDURI/AVIZE (SCOATEREA DIN CIRCUITUL AGRICOL, GARDA FORESTIERA, DIRECTIA JUDETEANA DE CULTURA SI PATRIMONIU)