

HOTĂRÂRE
privind aprobarea numărului de burse acordate, în semestrul II al anului școlar 2021- 2022 elevilor din învățământul preuniversitar din orașul Bucecea

Consiliul local al orașului Bucecea, județul Botoșani, întrunit în ședință extraordinară publică în data de 24.02.2022,

Văzând adresa nr. 593/2022 a Liceului Tehnologic Bucecea, Referatul de aprobare nr.125/2022 a primarului orașului Bucecea, precum și proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, înregistrat sub nr.126/2022,

Analizând Raportul de specialitate al Viceprimarului orașului Bucecea, nr. 127/2022, avizul favorabil al Comisiilor din cadrul Consiliului Local al orașului Bucecea,

Constatând respectarea prevederilor art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 105, alin. 2 din Legea Educației naționale nr. 1/2011, ale prevederilor Ordinului nr.5870/2021 al Ministerului Educației, privind criteriile generale de acordare a bursei elevilor din învățământul preuniversitar de stat, precum și ale Hotărârii nr. 1.094/2021 pentru aprobarea cuantumului minim al bursei de performanță, de merit, de studiu și de ajutor social pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat, cu frecvență, care se acordă în anul școlar 2021-2022,

În temeiul art. 196 alin. 1, lit a din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă cuantumul și numărul de burse ce se vor acorda în semestrul II al anului școlar 2021-2022 după cum urmează:

- bursele de merit se acordă în cuantum de 200 lei/lună elevilor care se încadrează în prevederile art.8 alin 1, lit. a din O.M.E nr. 5870/2021, respectiv 59 burse.
- bursele de studiu se acordă în cuantum de 150 lei/lună elevilor care se încadrează în prevederile art.10, lit. a din O.M.E nr. 5870/2021, respectiv 2 burse.
- bursele sociale se acordă în cuantum de 200 lei/lună elevilor care se încadrează în:
 - prevederile art. 14, lit. a și c din O.M.E nr. 5870/2021, - 28 burse;
 - prevederile art. 14, lit. d din O.M.E nr. 5870/2021, - 38 burse;

(2). Bursele aprobate la alin. 1 se asigură din bugetul de stat, din sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată, aprobate cu această destinație, prin bugetele locale al unităților administrativ teritoriale.

Art.2. (1). Criteriile specifice de acordare a bursei se stabilesc anual în consiliile de administrație ale unităților de învățământ în limitele fondurilor repartizate și în raport cu integritatea efectuării de către elevi a activităților școlare.

(2). Întocmirea dosarelor, verificarea acestora și acordarea bursei revine unităților de învățământ cu personalitate juridică.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Botoșani,
- Primarului orașului Bucecea,
- Liceului Tehnologic Bucecea.

Bucecea, 24.02.2022

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Daniel

Nr. 23
Din 24.02.2022



Contrasemnează
Secretar general al orașului
Jr. Alupei Paulică

HOTĂRÂRE

privind desemnarea unui număr de 2 reprezentanți ai orașului Bucecea în Consiliul de Administrație al Zonei Metropolitane BOTOȘANI

Consiliul local al orașului Bucecea, județul Botoșani, întrunit în ședința extraordinară publică din data de 24.02.2022,

Văzând adresa nr. 48/2022, a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Botoșani", Referatul de aprobare nr.129/2022, a Primarului orașului Bucecea, precum și proiectul de hotărâre, inițiat în acest sens, înregistrat sub nr. 130/2022,

Analizând Raportul de specialitate nr. 131/2022 al Viceprimarului orașului Bucecea, din care reiese necesitatea adoptării proiectului de hotărâre,

Având în vedere rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bucecea,

Constatănd respectarea prevederilor art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor H.C.L – Bucecea nr.39/27.06.2013 privind aderarea orașului Bucecea la Asociația „Zona Metropolitană BOTOȘANI”,

În conformitate cu prevederile O.G. nr.26/2000 privind asociațiile și fundațiile, actualizată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. 1, lit a din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărâște:

Art.1. (1) Se desemnează ca reprezentant în Consiliul de Administrație al Zonei Metropolitane BOTOȘANI, d-nul Ursu Marin cetățean român, născut la data de de 07.09.1972 în municipiul Botoșani, județul Botoșani, domiciliat în orașul Bucecea, posesor al C.I seria. X.T. nr. 332095, eliberat de S.P.C.L.E.P. Bucecea,

(2) Se desemnează ca reprezentant în Consiliul de Administrație al Zonei Metropolitane BOTOȘANI, d-nul Cucu Vlad Sebastian, cetățean român, născut la data de de 15.12.1994, în municipiul Botoșani, județul Botoșani, domiciliat în orașul Bucecea, posesor al C.I seria. X.T. nr. 950365, eliberat de S.P.C.L.E.P. Bucecea.

Art.2. Primarul orașului Bucecea și serviciile din aparatul de specialitate ale acestuia, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Asociației "Zona Metropolitană BOTOȘANI";
- Primarului orașului Bucecea;
- Reprezentanților desemnați la art. 1.

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Danie

Nr. 24
Din 24.02.2022



Contrasemnează
Secretar general al orașului
Jr. Aluțoaiei Paulică

HOTĂRÂRE
privind concesionarea prin licitație a suprafeței de teren de 2.500 mp situată în PC 1115, intravilan Bucecea, proprietatea privată a orașului Bucecea

Consiliul local Bucecea, județul Botoșani, întrunit în ședința extraordinară publică din data de 24.02.2022 ,

Luând în dezbatere Referatul de aprobare nr. 133/2022 a primarului orașului Bucecea, precum și proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, înregistrat sub nr. 134/2022,

Analizând Raportul de evaluare nr.1950/2022, întocmit de către un expert autorizat ANEVAR, precum și Raportul de specialitate nr. 135/2022, al Viceprimarului orașului Bucecea,

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Bucecea,

În baza prevederilor Legii 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii a prevederilor HCL nr. 119/2015 pentru aprobarea Regulamentului pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesionarea/închirierea/vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat al UAT Bucecea, ale prevederilor, art. 129, alin. 2, lit. b, c, alin. 4, lit. f, alin. 6, lit. b, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. b și ale art. 302, art. 303, art. 305 - 331, art. 362 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont că sunt respectate prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor, art. 196, alin. 1, lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărăște:

Art.1. Aprobă Studiul de oportunitate, în vederea concesionării, prin licitație a terenului în suprafață de 2.500 mp, situat în PC 1115, intravilan Bucecea, proprietatea privată a orașului Bucecea, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă Caietul de sarcini, precum și documentația de atribuire pentru concesionarea imobilului menționat mai sus, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1). Se însușește Raportul de evaluare nr.1950/2022 întocmit de un expert autorizat ANEVAR, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Aprobă limita minimă de la care se va porni licitația, în sumă de 1.781 lei/an,

(3). Redevența prevăzută în prezentul articol constituie venit la bugetul local.

(4). Prețul concesiunii se va actualiza anual cu indicii de inflație.

Art.4. Aprobă concesionarea imobilului menționat la art. 1, pe o durată de 20 ani.

Art.5. Împuternicește primarul orașului Bucecea în vederea încheierii contractului de concesiune a terenului, în forma prevăzută de lege.

Art.6. Primarul orașului Bucecea prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Bucecea va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Daniel

Nr. 25
Din 24.02.2022



Contrasemnează
Secretar general al orașului
Jr. Alupoaiiei Paulică

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
ORAȘUL BUCECEA
CONSILIUL LOCAL**

Anexa la HCL nr. 25/24.02.2022

STUDIU DE OPORTUNITATE

**privind initierea procedurii de concesionare a unei parcele de teren,
proprietate privata a Orasului Bucecea, in suprafata de 2.500 mp,
situata in PC 1115 a Orasului Bucecea**

CAPITOLUL I

Descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat

Conform unei solicitari primite din partea unei societati comerciale interesate, Primaria orasului Bucecea a elaborat acest studiu de oportunitate in vederea concesionarii unei parcele de teren in suprafata de 2.500,00 mp.

Acest studiu este elaborat in conformitate cu prevederile legale cuprinse în:

- Capitolul II al Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii
- OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Terenul in suprafata de 2.500,00 mp. este amplasat in intravilanul orasului Bucecea, nr.cadastral 1115 (zona fostei fabrici de zahăr Siretul Bucecea), apartinand domeniului privat al UAT Orasul Bucecea. Această parcelă de teren, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire, depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini si nu face obiectul vreunui litigiu.

Acest proiect valorifica suprafata de 2.500,00 mp teren în beneficiul dezvoltării durabile a acestei zone cu scopul de a atrage investiții străine și autohtone în orasul Bucecea, în vederea creării de noi locuri de muncă și atragerii de venituri suplimentare la bugetul local. Întrucât cea mai mare a acestei parcele de teren este în prezent neutilizata, este oportun ca acest teren să fie valorificat prin concesionarea lui. Proiectul va fi autorizat in conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificata, completata si republicată.

In conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, inițiativa concesionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate, care să cuprindă, în principal, următoarele elemente:

Terenul care face obiectul concesionării are o suprafata de 2.500,00 mp.
Suprafața de teren supusa concesiunii are acces la următoarele facilități:

1. Rețea electrică - există posibilitatea de racordare.
2. Canalizare, apă și rețea gaz - există posibilitatea de racordare.

Terenul aparține domeniului privat al orasului Bucecea și este liber de sarcini.

Solicitarea de concesionare a terenului este facuta in vederea construirii unei hale pentru o linie de peleți de foc.

CAPITOLUL II

Motivele de ordin economic, financiar, social si de mediu care justifica acordarea concesiunii

Activitatea autorităților administrației publice , pe lângă sarcinile de administrare propriu-zisa stabilite prin actele normative specifice, trebuie să fie caracterizată și de adoptarea și aplicarea unui management economic bazat pe o eficiență sporită, care se referă și la modul în care sunt administrate și exploatate valorile materiale reprezentând bunurile din domeniul privat, în folosul general al cetățenilor. Consiliul local și Primăria orasului Bucecea, în calitatea lor de organe răspunzătoare pe plan local pentru administrarea domeniului public și privat al orasului, au obligația să acționeze în mod concret pentru asigurarea îndeplinirii, la nivelul pretins, a acestei funcțiuni. În acest context se înscrie și necesitatea asigurării gestionării, administrării și exploatării bazate pe eficiență și profesionalism, a suprafețelor de teren din proprietatea unității administrativ-teritoriale.

Inițiativa concesiunii are ca obiectiv principal utilizarea amplasamentului la potențialul maxim, atât din punct de vedere al concedentului, Consiliul Local al orasului Bucecea, cât și al concesionarului.

Din punctul de vedere al autorității publice locale, identificăm trei componente majore care justifică inițierea procedurii de concesiune a terenului, respectiv aspectele de ordin economic, cele de ordin financiar și aspectele de ordin social.

Întrucât terenul supus concesiunii nu este situat în interiorul unei arii protejate, nu este necesară obținerea avizului structurii de administrare/custodelui ariei naturale protejate, însă investiția se supune legislației în vigoare privind condițiile de protecție a mediului, concesionarul având obligația de a obține acordul de mediu. Ca urmare a demarării investiției, vor fi create premisele dezvoltării unei investiții viabile într-o zonă cu potențial de dezvoltare. Amplasarea acesteia în imediata vecinătate a infrastructurii de transport rutier și feroviar permite dezvoltarea unei infrastructuri de afaceri solide.

Mentionăm ca avantaj economic și de mediu disponibilitatea potențialilor concesionari ca, pe lângă asigurarea unei gestionări și administrări performante, să efectueze și unele investiții pe care le consideră necesare în scopul utilizării cât mai rentabile și raționale a bunurilor concesionate.

Astfel, din punct de vedere economic și social, realizarea obiectivului va conduce la crearea unor noi locuri de muncă, atât pe perioada executării lucrărilor de construire a obiectivului, cât și după finalizarea investiției, prin crearea de noi locuri de muncă permanente. În același timp, nu poate fi neglijat impactul economic generat de promovarea imaginii zonei și implicit a orasului precum și atragerea capitalului privat în acțiuni ce vizează satisfacerea unor nevoi ale comunității locale, precum și ridicarea gradului de civilizație și confort a acesteia, pentru o dezvoltare durabilă.

Din punct de vedere financiar proiectul de investiții va genera venituri suplimentare la bugetul local prin încasarea:

- redevenței aferente terenului concesionat, ca preț al concesiunii;
- sumei aferente eliberării Autorizației de Construire;
- sumelor ce urmează a fi încasate pentru impozitul pe clădire, după finalizarea construcției;
- venituri ale comunității locale din T.V.A. încasat la bugetul de stat.

CAPITOLUL III **Nivelul minim al redevenței**

Valoarea imobilului rezultată în urma evaluării trebuie recuperată conform prevederilor art.17 din legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în maxim 25 de ani.

Nivelul minim al redevenței a fost stabilit prin raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR la **1.781 lei/an**.

Concesionarul din urmă având obligația de achita redevența aferentă terenului concesionat, iar sustragerea de la plata acesteia va atrage după sine penalități sau chiar rezilierea contractului, conform detaliilor ce vor fi incluse în contractul de concesiune.

Redevența se va indexa anual prin H.C.L. cu indicele de inflație.

CAPITOLUL IV **Procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune și justificarea alegerii procedurii**

În conformitate cu prevederile capitolului II ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții și dispozițiile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, contractul de concesiune se va atribui prin licitație publică. Pot participa la licitație toate persoanele fizice și juridice interesate, române sau străine care se încadrează în condițiile impuse prin Caietul de sarcini, astfel cum va fi aprobat de Consiliul Local al Orasului Bucecea.

Caietul de sarcini va cuprinde: instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune; instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor; informații detaliate și complete cu privire la criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei câștigătoare; căile de atac și informații referitoare la clauzele contractuale obligatorii.

Pe lângă acestea, se vor adăuga:

-Modelul de contract;

-Schita de amplasare în zona a parcelei supuse concesiunii.

Comisia de licitație va fi alcătuită dintr-un număr impar de membri care nu poate fi mai mic de 5.

CAPITOLUL V

Durata estimată a concesiunii

Durata maximă de concesiune este de 20 de ani. Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților.
Subconcesionarea este interzisă.

CAPITOLUL VI

Termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesiune

De la data intrării în vigoare a Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea inițiativei de concesiune și a documentației de licitație, sunt necesare 30 de zile pentru derularea procedurilor preliminare a licitației și desfășurarea primei ședințe.
În funcție de rezultatele acestora, sunt necesare minim 20 de zile până la perfectarea contractului.

CAPITOLUL VII

Avize obligatorii

Imobilul – teren – nu este încadrat în infrastructura sistemului național de apărare, prin urmare nu este necesară obținerea avizului Oficiului Central de Stat pentru Probleme Speciale și al Statului Major General.
Imobilul – obiect al concesiunii – nu este situat în interiorul unei arii naturale protejate, ca urmare, nu este necesară obținerea avizului structurii de administrare/custodelui arii naturale protejate.

Președinte de ședință

Consilier

Hîrtie Ovidiu Daniel



Contrasemnează

Secretarul general al orașului

Jr. Alupoaiiei Paulică

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
ORAȘUL BUCECEA
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr.25/24.02.2022

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

privind

concesionarea unei suprafețe de 2.500 mp teren,
situat în intravilanul orașului Bucecea, PC 1115
și aparținând domeniului privat al orașului Bucecea

ANUNȚ:

Ofertanții trebuie să examineze cu atenție Documentația de Atribuire și să pregătească oferta conform tuturor instrucțiunilor, formularelor, prevederilor contractuale și ale caietului de sarcini conținute în această Documentație.

PREAMBUL :

Prezenta documentație de atribuire stabilește etapele și modul de organizare și derulare a procesului de licitație publică având ca obiect concesionarea unui teren din domeniul privat al orașului Bucecea. Documentația de atribuire a fost elaborată în conformitatea cu prevederile Codului administrativ și ale regulamentului intern organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesionarea/inchirierea/vanzarea bunurilor aparținând domeniului privat/inchirierea bunurilor aparținând domeniului public al UAT Bucecea.

CAPITOLUL 1 INFORMATII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL

- denumirea concedentului : UAT Orasul Bucecea
- cod fiscal : 3643876
- adresa concedentului : oras Bucecea str. Calea Nationala nr.70, judetul Botosani
- nr. telefon/fax : 0231 550 112/ 0231 550 123
- e-mail: primaria.bucecea@yahoo.com, pagina web: www.primariabucecea.ro

CAPITOLUL 2 INSTRUCTIUNI PRIVIND ORGANIZAREA SI DESFASURAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE

UAT Orasul Bucecea invita persoanele fizice si juridice interesate sa depuna oferta in scopul concesionarii unei suprafete de teren, conform Studiului de Oportunitate si a Caietului de sarcini. Se va aplica procedura de concesionare prin licitatie deschisa conform prevederilor legale.

Calitatea de concesionar o poate avea orice persoana fizica sau juridica, romana ori straina.

Principiile care stau la baza procedurii de concesionare a bunului proprietate privată, prin licitație deschisă sunt:

a) *transparența* - punerea la dispoziția tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune a terenului în suprafață de 2.500 mp din domeniul privat al orasului Bucecea, județul Botosani;

b) *tratamentul egal* - aplicarea, într-o manieră nediscriminatorie, de către concedent a criteriilor de atribuire a contractului de concesiune ;

c) *proporționalitatea* - presupune ca orice măsură stabilită de către concedent trebuie să fie necesară și corespunzătoare naturii contractului;

d) *nediscriminarea* - aplicarea de către concedent a aceluiași reguli, indiferent de forma de organizare, natura capitalului ori naționalitatea participanților la procedura de atribuire a contractului, cu respectarea condițiilor prevăzute în acordurile și convențiile la care România este parte;

e) *libera concurența* - asigurarea de către concedent a condițiilor pentru ca orice operator să aibă dreptul de a participa la procedura, în condițiile legii, ale convențiilor și acordurilor internaționale la care România este parte.

Oferta si documentele care o insotesc trebuie sa fie redactate in limba romana (sau cu traducere in limba romana). Ofertantul are obligatia de a mentine oferta valabila conform termenului specificat in anuntul de licitatie.

Autoritatea contractanta are dreptul de a solicita ofertantilor, in circumstante exceptionale, inainte de expirarea perioadei de valabilitate a ofertei, prelungirea acestei perioade. Oferta va fi elaborata conform Caietului de sarcini si prezentelor instructiuni.

Desfasurarea procedurii de concesionare prin licitatie publica

1. Pentru desfasurarea procedurii licitatiei publice este obligatorie participarea a cel puțin 2 ofertanti.

2. Dupa primirea ofertelor in perioada anuntata si inscrierea lor in ordinea primirii la registratura concedentului, plicurile inchise si sigilate vor fi predate comisiei de evaluare, constituita prin Dispozitie a primarului orasului Bucecea, la data si ora fixata pentru deschiderea ofertelor prevazuta in anuntul publicitar.

3. Dupa deschiderea plicurilor exterioare, comisia de evaluare elimina ofertele care nu contin totalitatea documentelor si datelor cerute in "Instructiunile privind modul de elaborare si prezentare a ofertelor" si intocmeste un proces-verbal, in care se mentioneaza rezultatul deschiderii plicurilor respective.

4. Deschiderea plicurilor interioare ale ofertelor se face numai dupa semnarea

procesului verbal care consemneaza operatiunile descrise la punctul 3 de catre toti membrii comisiei de evaluare si de catre ofertanti(daca sunt prezenti), numai daca exista cel putin 2 (doua) oferte valabile.

5. In cazul in care nu exista cel putin 2 (doua) oferte valabile, Comisia de evaluare va intocmi un proces-verbal prin care va constata imposibilitatea de deschidere a plicurilor interioare, urmand a se repeta procedura de licitatie publica deschisa.

6. Criteriul de atribuire al contractului de concesiune este „*cel mai mare nivel al redeventei*”.

7. Pe baza evaluarii ofertelor, comisia de evaluare intocmeste un raport care cuprinde descrierea procedurii de concesionare si operatiunile de evaluare, elementele esentiale ale ofertelor depuse si motivele alegerii ofertantului castigator sau, in cazul in care nu a fost desemnat castigator nici un ofertant, cauzele respingerii.

8. In cazul in care licitatia publica nu a condus la desemnarea unui castigator, se va consemna aceasta situatie intr-un proces verbal si se va organiza o noua licitatie.

9. In baza procesului - verbal in care se mentioneaza ofertele valabile, ofertele care nu indeplinesc criteriile de valabilitate si motivele excluderii acestora din urma de la procedura de atribuire, comisia de evaluare intocmeste, in termen de o zi lucratoare, un raport pe care il transmite concedentului

12. Dupa primirea raportului comisiei de evaluare, concedentul, in termen de 3 zile lucratoare informeaza, in scris, cu confirmare de primire, ofertantii ale caror oferte au fost excluse, indicand motivele excluderii.

CAPITOLUL 3 CAIET DE SARCINI

3.1. Informații generale privind obiectul concesiunii

3.1.1. Descrierea și identificarea bunului care urmează sa fie concesionat

Caracteristicile principale ale bunului supus concesiunii:

- Teren intravilan (zona fostei fabrici de zahăr Siretul Bucecea)
- Nr.cadastral/nr.topografic : parcela cadastrala 1115
- Suprafata : 2.500 mp.

3.1.2. Destinația bunului ce face obiectul concesiunii

Imbunatatirea nivelului de productie si utilizarea eficienta a bunurilor proprietate privata a UAT Orasul Bucecea reprezinta o axa prioritara a autoritatii locale.
Pana la aceasta data s-a inregistrat o solicitare din partea unui agent economic privind concesionarea terenului în suprafata de 2.500 mp din p.c. 1115, in vederea construirii unei hale pentru o linie de paleții de foc

3.1.3. Condițiile de exploatare a concesiunii și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu urmărite de către concedent privind exploatarea eficace a bunurilor ce fac obiectul concesiunii

Pentru suprafata de teren care se concesioneaza, concesionarul are obligatia realizarii lucrarilor de exploatare rationala si de intretinere, astfel incat sa se asigure ridicarea potentialului de productie si exploatarea terenului in conditii optime.
Terenul este liber de sarcini si intra in posesia efectiva a concesionarului odata cu

semnarea procesului verbal de predare - primire.

Din punct de vedere economic și social, realizarea obiectivului va conduce la crearea unor noi locuri de muncă, atât pe perioada executării lucrărilor de construire a obiectivului, cât și după finalizarea investiției prin crearea de noi locuri de muncă permanente. În același timp, nu poate fi neglijat impactul economic generat de promovarea imaginii zonei și implicit a orasului precum și atragerea capitalului privat în acțiuni ce vizează satisfacerea unor nevoi ale comunității locale, precum și ridicarea gradului de civilizație și confort a acesteia, pentru o dezvoltare durabilă.

Din punct de vedere financiar proiectul de investiții va genera venituri suplimentare la bugetul local prin încasarea:

- redevenței aferente terenului concesionat, ca preț al concesiunii;
- sumelor ce urmează a fi încasate pentru impozitul pe teren și pe clădiri, după finalizarea construcțiilor ;
- venituri ale comunității locale din T.V.A. încasat la bugetul de stat.

Întrucât terenul supus concesiunii nu este situat în interiorul unei arii protejate, nu este necesară obținerea avizului structurii de administrare/custodelui ariei naturale protejate, însă investiția se supune legislației în vigoare privind condițiile de protecție a mediului, concesionarul având obligația de a obține acordul de mediu. Ca urmare a demarării investiției, vor fi create premisele dezvoltării unei activități viabile, într-o zonă cu potențial de dezvoltare. Amplasarea acesteia în imediata vecinătate a infrastructurii de transport rutier permite dezvoltarea unei infrastructuri de afaceri solide.

3.2. Condiții generale ale concesiunii

3.2.1. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii (regimul bunurilor proprii)

Bunurile proprii sunt bunurile care aparțin concesionarului și care sunt utilizate de acesta pe perioada concesiunii. La încetarea concesiunii, bunurile proprii rămân în proprietatea concesionarului.

3.2.2. Obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare

Responsabilitățile privind protecția mediului îi revin, în exclusivitate, concesionarului, începând de la preluarea bunului și până la încetarea contractului de concesiune (refacerea cadrului natural după executia lucrărilor de orice fel și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul înconjurător și cu de riscuri minime pentru personalul de exploatare și întreținere, precum și pentru locatarii aflați în imediata vecinătate).

Pe parcursul lucrărilor de construcții și după terminarea acestora, concesionarul are obligația de a nu afecta în nici un fel suprafețele de teren din afara celor alocate pentru concesiune.

Concesionarul are obligația de a obține, pe cheltuiala sa, toate acordurile și avizele impuse de legislația mediului.

3.2.3. Obligatorietatea asigurării exploatarei în regim de continuitate și permanentă

Terenul concesionat va fi folosit în regim de continuitate și permanentă pentru scopul în care a fost concesionat iar eventualele schimbări de destinație sunt interzise.

3.2.4. Interdicția exercitării de alte lucrări

Concesionarul va exploata terenul în condiții optime, fără a efectua alte lucrări decât cele permise.

3.2.5. Interdicția subconcesionării bunului concesionat/posibilitatea subconcesionării, după caz

Subconcesionarea bunului concesionat este interzisă.

Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de instrainare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.

3.2.6. Condițiile în care concesionarul poate închiria bunul concesionat pe durata concesiunii

Nu este permisă închirierea obiectului concesiunii,

3.2.7. Durata concesiunii

Durata propusă a concesiunii este de 20 ani, începând de la data de semnării contractului de concesiune. Prin stabilirea unei durate mari a contractului de concesiune a bunului se oferă concesionarului siguranța exploatării bunului și desfășurării activității pe toată perioada acestuia, fapt ce poate implica efectuarea unor lucrări de amenajare și modernizare, care ar putea asigura în final condiții mai bune de exploatare și de folosire a acestuia. Pe de altă parte, o durată excesiv de mare a contractului de concesiune obligă autoritatea locală în calitate sa de concedent, la păstrarea, în mare parte, a condițiilor de contractare și regulilor stabilite la data încheierii acestuia prin documentele contractului, îngrădind drepturile autorităților locale de a modifica substanțial prevederile contractului de concesiune, în raport cu noile situații de piață create pe parcursul derulării acestuia. Având în vedere cele menționate mai sus, precum și politica autorității locale de a asigura o siguranță și stabilitate optimă în condiții cât mai bune pentru promovarea unor măsuri concrete în administrarea bunurilor din domeniul public și privat al orașului, se estimează ca optimă stabilirea unei durate a contractului de concesiune pe o perioadă de 20 ani, cu posibilități de prelungire pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, cu acordul părților, în condițiile legii.

Durata maximă pentru amenajarea terenului și începerea investiției este de 12 de la semnarea contractului de concesiune, iar finalizarea investiției este de 24 de luni de la semnarea contractului de concesiune, în caz contrar contractul se consideră reziliat de drept.

Contractul de concesiune va fi înregistrat de către concesionar în registrele de publicitate imobiliare în termen de 30 de zile calendaristice de la data încheierii lui.

Concedentul are dreptul ca, prin imputernicirii sale, să urmărească mersul lucrărilor de amenajare a terenului, în vederea asigurării calității amenajărilor ce vor fi realizate și încadrarea în termenul de punere în funcțiune stabilit prin actul de concesiune.

3.2.8. *Redeventa minima și modul de calcul al acesteia*

Potrivit celor prevăzute de art. 307, al. (4) și (5) din Codul administrativ, modul de calcul și plata redevenței se stabilește de către autoritățile administrației publice locale, avându-se în vedere următoarele criterii :

-proportionalitatea redevenței cu beneficiile obținute din exploatarea bunului de către concesionar;

-valoarea de piață a bunului care face obiectul concesiunii;

-corelarea redevenței cu durata concesiunii.

Nivelul redevenței se stabilește în așa fel încât, pe de o parte, să fie asigurat un venit constant pentru bugetul orasului, iar pe de altă parte să fie menținut principiul proporționalității și echilibrului contractual în sensul stabilirii unui nivel de redevență corect în raport cu importanța, volumul și natura bunurilor supuse concesiunii.

Valoarea imobilului rezultată în urma evaluării trebuie recuperată conform prevederilor art.17 din legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în maxim 25 de ani.

Nivelul minim al redevenței a fost stabilit prin raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR la **1.781 lei/an.**

Obligația de plată a redevenței începe la data semnării contractului de concesiune.

Plata redevenței se face în 2 rate egale, în lei, până la data de 31.03, respectiv 30.09 a fiecărui an, dacă părțile nu se înțeleg altfel.

Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la penalități de 0,1 % pe zi de întârziere.

Pretul concesiunii va fi indexat anual cu rata inflației.

3.2.9. *Natura și cuantumul garanțiilor solicitate de concedent*

Garantia de participare

Garanția de participare la procedura de concesiune se stabilește în suma de _____ lei.

Garantia de participare se constituie prin depunere de numerar la casieria Primăriei orasului Bucecea.

Ofertele care nu sunt însoțite de dovada constituirii garanției de participare, în cuantumul solicitat în documentația de atribuire, vor fi respinse în cadrul ședinței de deschidere a ofertelor.

Garanția de participare pentru ofertanții necâștigători se restituie în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației publice, în baza unei solicitări scrise.

Garanția de participare a ofertantului câștigător se returnează de către concedent în cel mult 15 zile lucrătoare de la data semnării contractului de concesiune (în baza unei solicitări scrise) sau se reține de concedent, putând fi inclusă în suma garanției pe care concesionarul trebuie să o depună în conformitate cu articolul nr. 339, al. (1), lit. a) din Codul administrativ, dacă părțile vor conveni astfel.

Garantia de participare la licitație se pierde în următoarele cazuri:

- a. ofertantul își retrage oferta în termenul de valabilitate al acesteia;
- b. ofertantul castigator nu se prezintă în termenul de 5 zile de la data la care concedentul a informat ofertantul despre alegerea ofertei sale, pentru semnarea contractului de concesiune.

Garanția ce urmează a fi depusă de concesionar în conformitate cu articolul nr 325, al. (7) din Codul administrativ

Concesionarul are obligația ca, în termen de cel mult 90 zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă de minim ____ lei, reprezentând o cotă-parte din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de exploatare.

Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

3.2.10. Condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectul concesiunii, cum sunt:

3.2.10.1. Protejarea secretului de stat – Nu este cazul

3.2.10.2. Materiale cu regim special – Nu este cazul

3.2.10.3. Condiții de siguranță în exploatare - Respectarea prevederilor legale privind siguranța în exploatare, referitoare la exploatarea agregatelor de carieră constituie sarcina concesionarului. În acest sens concesionarul va obține toate autorizațiile prevăzute de lege

3.2.10.4. Condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului sau cele privind protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural național, după caz – Nu este cazul

3.2.10.5. Protecția mediului - Obligațiile referitoare la interdicțiile de poluare a aerului, solului și păstrarea/ameliorarea aspectului general al mediului cu încadrarea în înfățișarea zonei, privesc în exclusivitate concesionarul.

3.2.10.6. Protecția muncii - Responsabilitățile privind respectarea prevederilor legale din actele normative referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii revin în totalitate concesionarului.

3.2.10.7. Condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte – Nu este cazul.

3.3. Condițiile de valabilitate pe care trebuie să le îndeplinească ofertele

Orice persoană juridică sau fizică, română ori străină are dreptul de a participa la procedura pentru atribuirea contractului de concesiune. Se exclude din această procedură, respectiv nu este eligibil, orice ofertant care se află în oricare dintre următoarele situații:

a) este în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt administrate de un judecător-sindic sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori este într-o situație similară cu cele menționate anterior, reglementată prin lege;

b) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la lit.a);

c) nu și-a îndeplinit obligațiile exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale, precum și a contribuției pentru asigurările sociale de stat;

d) furnizează informații false în documentele prezentate;

e) a comis o gravă greșală în materie profesională sau nu și-a îndeplinit obligațiile asumate printr-un alt contract de concesiune sau de achiziție publică, în măsura în care autoritatea contractantă poate aduce ca dovadă mijloace probante în acest sens.

Observație: Impozitele și taxele pentru care s-au acordat înlesniri la plată (amânări, eșalonări, etc.) de către organele competente nu se consideră obligații exigibile de plată, în măsura în care se face dovada respectării condițiilor impuse la acordarea înlesnirilor.

f) fiecare ofertant are dreptul de a depune o singură ofertă.

Ofertantul poartă toată răspunderea ca oferta, însoțită de documentele de calificare, să fie primită de autoritatea concedentă la adresa și până la data (ora și minutul) limită stabilită în anunțul de participare și în documentația de atribuire, inclusiv forță majoră. Ofertele sosite după această dată vor fi returnate fără deschidere.

3.4. Clauze referitoare la încetarea contractului de concesiune

Contractul de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contract, dacă partile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- f) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin rascumpărarea unei concesiuni, care se poate face numai prin act administrativ al organului care a aprobat concesionarea, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul rascumpărării. În această situație de încetare a concesiunii nu se percep daune;
- g) alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

CAPITOLUL 4 INSTRUCIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR

Prezentarea ofertelor - condiții de eligibilitate

1. Ofertele vor fi redactate în limba română.
2. Pot participa la licitația pentru atribuirea concesiunii persoane juridice și fizice române și străine care îndeplinesc condițiile impuse de concedent prin prezenta documentație.
3. Ofertanții transmit ofertele lor în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii lor, în Registratura concedentului, precizându-se data și ora.
4. Pe plicul exterior se va indica doar denumirea/numele și prenumele ofertantului, obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta, data și ora deschiderii ofertelor.

PLICUL EXTERIOR TREBUIE SĂ CONTINĂ:

A. Documente pentru ofertanți persoane juridice :

1. Documente care să ateste forma juridică a ofertantului:
 - certificat de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului;
 - certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comertului;

2. Acte doveditoare a starii materiale si financiare care sa ateste capacitatea de preluare a concesiunii si de exploatare :

- certificate constatatoare emise de institutiile abilitate care sa confirme achitarea obligatiilor exigibile de plata fata de bugetul local si bugetul consolidat al statului, valabile la data deschiderii ofertelor;

- declaratie pe proprie raspundere ca nu este in procedura de reorganizare sau lichidare judiciara ;

4. Imputernicire pentru reprezentantul societatii, daca nu este reprezentantul legal al acesteia

5. Dovada achitarii garantiei de participare la licitatie.

6. O fisa cu informatii privind ofertantul si o declaratie de participare semnata de ofertant, fara ingrosari, stersaturi sau modificari.

B. Documente pentru ofertanti persoane fizice :

1. Certificat Fiscal privind impozitele si taxele locale, emis de Serviciul de Impozite si Taxe Locale al localitatii in care domiciliaza.

2. Documente care dovedesc identitatea, nume, prenume, adresa;

3. Dovada achitarii garantiei de participare la licitatie.

4. Declaratie de participare semnata de ofertant, fara ingrosari, stersaturi sau modificari.

5. Imputernicire oficială (dacă este cazul) din partea persoanei ofertante, în cazul în care aceasta este reprezentată printr-o altă persoană .

PLICUL INTERIOR TREBUIE SA CONTINA:

1. Pe plicul interior se inscriu numele sau denumirea ofertantului, sediul social al acestuia sau adresa;

2. Acest plic va contine oferta propriu-zisa si va fi semnata de ofertant in original.

3. Oferta va cuprinde Formularul de oferta semnat si datat, fara ingrosari, stersaturi sau modificari.

4. Ofertele primite si inregistrate dupa termenul limita de primire, prevazut in anuntul publicitar, vor fi excluse de la licitatie si vor fi inapoiate ofertantilor fara a fi deschise.

5. Plicurile interioare gasite dupa deschiderea plicurilor exterioare, nesigilate, conduc la respingerea ofertei ca fiind neconforma.

Precizari privind oferta :

1. Oferta reprezinta angajamentul ferm al ofertantului in conformitate cu documentele licitatiei, este secreta si se depune in vederea participarii la licitatie.

2. Oferta trebuie sa fie ferma si redactata in limba romana.

3. Oferta este supusa clauzelor juridice si financiare inscrite in documentele ce o alcatuiesc.

4. Organizatorul licitatiei are dreptul, prin comisia de evaluare, sa descalifice orice ofertant care nu indeplineste prin oferta prezentata una sau mai multe cerinte din documentele licitatiei.

5. Depunerea ofertei reprezinta manifestarea vointei ofertantului de a semna contractul de concesiune a terenului pentru a-l exploata conform obiectivelor concedentului.

6. Revocarea ofertei de catre ofertant in perioada de valabilitate a acesteia, potrivit anuntului, atrage dupa sine pierderea garantiei de participare.

7. Revocarea de catre ofertant a ofertei dupa adjudecare, atrage dupa sine pierderea garantiei de participare si, daca e cazul, plata de daune interese de catre partea in culpa.

8. Continutul ofertei trebuie sa ramana confidential pana la data stabilita pentru deschiderea acestora, concedentul urmand a lua cunostinta de continutul respectivelor oferte numai dupa aceasta data.

9. Pretul concesiunii va fi indexat anual cu rata inflatiei.

10. Modul de achitare a pretului concesiunii cat si clauzele pentru respectarea obligatiilor de plata, se vor stabili prin contractul de concesiune.

11. Concesionarul va suporta toate cheltuielile de instituire a concesiunii prevazute.

12. Participantilor la licitatie publica carora nu le-a fost adjudecat terenul li se va restitui contravaloarea garantiei de participare.

13. Toate obligatiile reciproce se vor concretiza in contractul de concesiune.

CAPITOLUL 5 INFORMATII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE SI MODUL DE LUCRU AL COMISIEI DE EVALUARE

Criteriul de atribuire al contractului de concesiune : **cel mai mare nivel al redeventei.**

Comisia de evaluare este legal intrunita numai in prezenta tuturor membrilor.

Comisia de evaluare adopta decizii in mod autonom numai pe baza documentatiei de atribuire si cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

Membrii comisiei de evaluare, supleantii si invitatii trebuie sa respecte regulile privind conflictul de interese.

Membrii comisiei de evaluare au obligatia de a pastra confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in ofertele analizate.

CAPITOLUL 6 INSTRUCTIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE AL CAILOR DE ATAC

Solutionarea litigiilor aparute in legatura cu atribuirea, incheierea, executarea, modificarea si incetarea contractului de concesiune, precum si a celor privind acordarea de despagubiri se realizeaza potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Actiunea in justitie se introduce la sectia de contencios administrativ a tribunalului in a carui jurisdicție se afla sediul concedentului.

CAPITOLUL 7 INFORMATII REFERITOARE LA CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII

Contractul de concesiune va cuprinde clauze obligatorii cu privire la:

- a) denumirea părților contractante, incluzând autoritatea contractantă (concedent) și concesionarul, precum și a altor părți implicate în executarea obligațiilor contractuale;
- b) obiectul contractului: realizarea de către concesionar a unei capacități de producție;
- c) durata contractului și etapele principale ale contractului, respectiv etapa realizării proiectului tehnic și etapa realizării lucrărilor;
- d) drepturile și obligațiile părților contractante în ceea ce privește, în principal modul de executare de către concesionar a lucrărilor;
- e) modul de alocare a riscurilor între părți: majoritatea riscurilor va fi preluată de concesionar;
- f) nivelurile de performanță care trebuie îndeplinite de concesionar în ceea ce privește exploatarea terenului și realizarea capacității de producție, situațiile care atrag aplicarea unor sancțiuni pecuniare în caz de neîndeplinire a indicatorilor de performanță; plata unor penalizări aplicabile în caz de neîndeplinire a unor obligații contractuale;
- g) nivelul redevenței;
- h) răspunderea contractuală pentru neexecutarea de către părți a obligațiilor care le revin;
- i) forța majoră și alte cazuri de exonerare;
- j) cazurile și condițiile de încetare a contractului: de exemplu, încetare prin acordul părților, încetare ca urmare a rezilierii de către una dintre părți;
- k) efectele încetării contractului: de exemplu, predarea bunurilor, cuantumul și condițiile de plată a sumelor datorate ca urmare a încetării contractului;
- l) mecanismele de soluționare a litigiilor.

Pe lângă clauzele menționate anterior, contractul de concesiune poate conține și alte clauze, stabilite de comun acord de către părți.

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Dan



Contrasemnează
Secretarul general al orașului
Jr. Alina Paucă

CONTRACT DE CONCESIUNE -model-

I. Părțile contractante

Între ministerul/organul de specialitate al administrației publice centrale/consiliul județean/consiliul local/instituția publică de interes local, cu sediul în, reprezentat prin, având funcția de, în calitate de concedent, pe de o parte,

și, persoană fizică (domiciliul, buletinul/carta de identitate)/persoană juridică (actul constitutiv al agentului economic), cu sediul principal în, reprezentat prin, având funcția de, în calitate de concesionar, pe de altă parte,

la data de,

la sediul concedentului (alt loc, adresă etc.),

în temeiul prevederilor Codului administrativ și al Hotărârii consiliului local de aprobare a concesiunii nr. din, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

II. Obiectul contractului de concesiune

Art. 1. - (1) Obiectul contractului de concesiune este exploatarea unui bun,, situat în,

în conformitate cu obiectivele concedentului.

(2) Obiectivele concedentului sunt:

a)

b)

c)

d) etc.

(3) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunurile de retur:

b) bunurile proprii:

III. Termenul

Art. 2. - (1) Durata concesiunii este de ani, începând de la data de

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

IV. Redevența

Art. 3. - Redevența este de lei, plătită anual/lunar, în conformitate cu caietul de sarcini (detalii cu privire la modul de plată).

V. Plata redevenței

Art. 4. - Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr., deschis la Banca

- contul concesionarului nr., deschis la Banca

Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la

VI. Drepturile părților

Drepturile concesionarului

Art. 5. - (1) Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe

răspunderea sa, bunurile proprietate publică ce fac obiectul contractului de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de concesiune.

Drepturile concedentului

Art. 6. - (1) Concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului și în următoarele condiții:

(3) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

VII. Obligațiile părților - clauze stabilite în condițiile caietului de sarcini

Obligațiile concesionarului

Art. 7. - (1) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunurilor proprietate publică ce fac obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

(2) Concesionarul este obligat să exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul concesiunii.

(3) Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii/

(4) Concesionarul este obligat să plătească redevența.

(5) Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor proprietate publică (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului etc.).

(6) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini.

(7) În termen de (cel mult) 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de lei, reprezentând o cotă-parte din suma datorată concedentului cu titlu de redevență pentru primul an de activitate.

(8) Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 6 alin. (3) din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia.

(9) Concesionarul se obligă să plătească% din prima de asigurare.

(10) Alte clauze.

Obligațiile concedentului

Art. 8. - (1) Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

(3) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

VIII. Încetarea contractului de concesiune

Art. 9. - (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul

imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) durata maxima pentru amenajarea terenului si inceperea investiției este de 24 de la semnarea contractului de concesiune, iar finalizarea investiției este de 24 de luni de la semnarea contractului de concesiune, în caz contrar contractul se consideră reziliat de drept.

g) alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

a) bunuri de retur

b) bunuri proprii

IX. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar

Art. 10. -

.....

X. Răspunderea contractuală

Art. 11. - Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

XI. Litigii

Art. 12. - (1) Soluționarea litigiilor de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de concesiune se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

(2) Pentru soluționarea eventualelor litigii, părțile pot stipula în contractul de concesiune clauze compromisorii.

(3) Prezentul contract constituie titlul executoriu, în condițiile în care contractul respectă art. 1.798 din Codul Civil.

XII. Alte clauze (de exemplu: clauze de reziliere convențională, clauze penale)

Art. 13. -

.....

.....

.....

.....

XIII. Definiții

Art. 14. - (1) Prin forță majoră, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.

(2) Prin caz fortuit se înțelege acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în exemplare.

CONCEDENT

CONCESIONAR

LS

LS

OFERTANT

Către,
U.A.T. ORAȘUL BUCECEA

CERERE DE ÎNSCRIERE LA LICITAȚIE

Pentru concesiunea terenului în suprafața de 2.500 mp din
extravilanul orașului Bucecea, P.C. 1115

Subsemnatul....., în calitate de
administrator/asociat/reprezentant al, cu
domiciliul/sediul în, Str....., Nr., Jud.....,
telefon....., fax....., e-mail....., CNP/CUI.....
înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.....
având cont IBAN nr....., deschis la,
existând și funcționând potrivit legislației Statului Român /....., va rog să
aprobați înscrierea la licitația publică pentru concesiunea terenului în suprafața de 2.500
mp din extravilanul orașului Bucecea, jud. Botosani, P.C. 1115, organizată de U.A.T.
Orașul Bucecea în data de ___/___/_____.

Menționez că am luat cunoștință de prevederile caietului de sarcini al licitației și ne
obligăm ca în cazul adjudecării să încheiem contractul de închiriere în termenul stabilit prin
procesul verbal de licitație (5 zile lucrătoare), în caz contrar suntem de acord cu pierderea
garanției de participare aferente.

Numele, funcția, ștampila și semnătura reprezentantului legal	Data întocmirii
--	-----------------

OFERTANT

FIȘA OFERTANTULUIpentru concesionarea terenului în suprafața de 2.500 mp din extravilanul orașului
Bucecea, P.C. 1115

- 1) Ofertant _____
- 2) Sediul societății sau adresa _____
- 3) Telefon / fax _____
- 4) Reprezentant legal _____
- 5) Funcția _____
- 6) Cod fiscal/CNP _____
- 7) Nr. Înregistrare la Registrul Comerțului _____
- 8) Obiect de activitate _____
- 9) Cont _____
- 10) Banca _____
- 11) Capitalul social (lei) _____
- 12) Cifra de afaceri (lei) _____

Numele, funcția, ștampila și semnătura reprezentantului legal	Data întocmirii
--	-----------------

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

Privind eligibilitatea pentru concesiunea terenului în suprafața de 2.500 mp din extravilanul orașului Bucecea, P.C. 1115

Subsemnatul(a) _____, reprezentant al _____, în calitate de ofertant la licitația publică pentru concesiunea terenului în suprafața de 2.500 mp din extravilanul orașului Bucecea, P.C. 1115, organizată de orașul Bucecea, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, declar pe proprie răspundere că:

- nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul sindic;
- mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România (sau în țara în care este stabilit);
- în ultimii 2 ani nu am avut cazuri de îndeplinire în mod defectuos a obligațiilor contractuale, din motive imputabile mie, nu am produs și nu sunt pe cale să produc grave prejudicii partenerilor;
- nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani.
- la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o altă candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.
- informațiile prezentate autorității contractante în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție nu sunt false.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Numele, funcția, ștampila și
semnătura reprezentantului legal

Data întocmirii

OFERTANT

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

pentru concesionarea terenului in suprafata de 2.500mp din extravilanul orasului Bucecea, P.C. 1115

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului _____, ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia de atribuire , sa concesionam terenul de 2.500 mp, situat in P.C. 1115 a orasului Bucecea, pentru o redeventa de ____lei/mp/an, reprezentand _____ lei /an.
2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa concesionam terenul pe o durata de minim _____ ani de la incheierea contractului.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de 90 zile, de la data depunerii si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de concesiune de servicii aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
5. Nu depunem oferta alternativa si nu suntem intelesi cu alti ofertanti cu privire la cuantumul redeventei sau alte prevederi ale ofertei.

Numele, funcția, ștampila și semnătura reprezentantului legal	Data întocmirii
---	-----------------

ANUNȚUL DE LICITAȚIE

Anunțul de licitație trebuie să cuprindă cel puțin următoarele elemente:

- a) informații generale privind concedentul, precum: denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, datele de contact, persoana de contact;
- b) informații generale privind obiectul concesiunii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;
- c) informații privind documentația de atribuire: modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire; denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire; costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire, unde este cazul; data-limită pentru solicitarea clarificărilor;
- d) informații privind ofertele: data-limită de depunere a ofertelor; adresa la care trebuie depuse ofertele; numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă;
- e) data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor;
- f) instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței;
- g) data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării.

ANUNT DE LICITATIE PUBLICA

U.A.T. Orasul Bucecea, cu sediul in orasul Bucecea, str. Calea Nationala nr.70, cod postal 717045, CUI 3643876, tel. 0231550112, fax 0231550123, e-mail primaria.bucecea@yahoo.com, organizeaza in data de ___ ora ___ licitatie publica pentru concesionarea unui teren in suprafata de 2.500 mp aflata in proprietatea privata a orasului Bucecea, situat in intravilanul orasului Bucecea, parcela cadastrala 1115.

Informatii privind obiectul concesiunii:

Obiectul concesiunii il reprezinta un teren situat in intravilanul orasului Bucecea, apartinand domeniului privat al orasului Bucecea. Documentatia de atribuire a fost aprobata prin Hotararea Consiliului local al orasului Bucecea nr. _____ din _____ si contine :

Informatii generale privind concedentul, denumirea, codul fiscal, adresa, numarul de telefon, telefax si/sau adresa de-mail a persoanei de contact etc;

Caietul de sarcini;

Instructiuni privind organizarea si desfasurarea procedurii concesionare prin licitatie publica;

Instructiuni privind modul de elaborare si prezentare a ofertelor;

Informatii privind stabilirea ofertei câștigătoare;

Instructiuni privind modul de utilizare a cailor de atac;

Informatii referitoare la clauzele contractuale obligatorii;

Formulare

Modalitatile de intrare in posesia documentatiei de atribuire: la sediul UAT Oras Bucecea din str. Calea Nationala nr.70, compartimentul Achizitii Publice, de luni pana vineri intre orele 08 00 – 14. 00 sau de pe site-ul UAT Oras Bucecea, www.primariabucecea.ro .

Data limita pana la care se pot solicita clarificari este _____ ora 16.00.

Informatii privind ofertele :

Data limita pentru depunerea ofertelor este _____ ora 15.30.

Ofertele se depun la registratura Primariei orasului Bucecea din str. Calea Nationala nr.70, oras Bucecea, judetul Botosani, cod postal 717045.

Ofertele se depun intr-un exemplar.

Sedinta publica de licitatie se va desfasura la sediul UAT Oras Bucecea din str. Calea Nationala nr.70 in data de _____ ora _____.

Soluționarea litigiilor apărute în legatura cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 , cu modificările ulterioare.

Anuntul de licitatie a fost transmis spre publicare in data de _____ .

S.C. EVALON PROIECT S.R.L.
Sediul social: Mun. Iasi, str. Perju nr. 26,
mansarda, ap. 3, cam. 2, Jud. Iasi,
Cod Postal 700011
CUI: RO 41354862

Banca: Transilvania
Cont: RO73INGB0000999905489506
Banca: Trezoreria Iasi
RO70TREZ4065069XXX022468
Email: evalonproiect@gmail.com
Tel: 0748 925 628

Nr. Reg. Comertului: J22/2351/2019

3 /4.02.2022

PRIMĂRIA
ORASULUI BUCECEA
INTBARE Nr. 1950
IESIRE
Ziua 08 Luna 02 An 2022

RAPORT DE EVALUARE

**Concesionare teren cu suprafața de 2.500 mp. situat în intravilanul
Orașului Bucecea, Județul Botoșani, p.c. 1115**



PROPRIETAR: U.A.T. ORAȘUL BUCECEA
BENEFICIAR: U.A.T. ORAȘUL BUCECEA
SOLICITANT: U.A.T. ORAȘUL BUCECEA
DESTINATAR: U.A.T. ORAȘUL BUCECEA

Datele, informațiile și conținutul prezentului raport fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate în parte sau în totalitate și nu vor fi transmise unor terți fără acordul scris și prealabil al evl. **Lazar Dorin** și al **U.A.T. ORAȘUL BUCECEA**

FEBRUARIE 2022

Catre: U.A.T. ORAȘUL BUCECEA

Vă înaintez prezentul Raport de evaluare *detaiat* al proprietății imobiliare compuse din teren cu suprafața de 2.500 mp. situat în intravilanul Orașului Bucecea, Județul Botoșani, p.c. 1115, proprietate pe care am inspectat-o și am evaluat-o în urma contractului de prestări servicii încheiat cu dumneavoastră.

Scopul evaluării este concesionarea proprietății subiect de către **U.A.T. ORAȘUL BUCECEA**; în conformitate cu acest scop, valoarea adecvată este chiria de piață.

Proprietatea a fost inspectată în data de 04.02.2022 de către evaluator autorizat Lazăr Dorin și fotografiată. Piața imobiliară în care se încadrează proprietatea analizată a fost cercetată în luna februarie 2022.

Data evaluării este 04.02.2022.

Imobilul se află în proprietatea **U.A.T. ORAȘUL BUCECEA**, care este și solicitantul și destinatarul evaluării, făcând parte din domeniul privat al unității administrativ teritoriale.

Imobilul este evaluat în ipoteza liber de sarcini. Titlul de proprietate se presupune a fi liber, valabil și tranzactionabil.

Adresa de înaintare este însoțită de Raportul detaliat de evaluare întocmit la data de 04.02.2022, în formă scrisă.

Evaluarea terenului s-a făcut prin abordarea prin piață, iar evaluarea clădirii prin abordarea prin cost. Abordarea prin piață și abordarea prin venit nu au putut fi aplicate în speță pentru evaluarea proprietății subiect, întrucât nu au fost identificate proprietăți care să poată fi folosite drept comparabile.

În urma aplicării metodologiei de evaluare mai sus expuse, opinia evaluatorului referitoare la **nivelul redevenței pentru concesionarea** proprietății imobiliare evaluate, ținând seama exclusiv de prevederile prezentului raport, este:

**O MIE ȘAPTE SUTE OPTZECI ȘI UNU LEI/AN
1.781 LEI/AN**

- ✓ Cursul valutar utilizat la conversie a fost de 1 EUR – 4,9462 LEI.
- ✓ Valoarea nu conține TVA.

Metodologia de calcul a "valorii de piață" a ținut cont de scopul evaluării, tipul proprietății și de recomandările Standardelor de Evaluare ANEVAR 2020 formate din:

- SEV 100 - Cadrul general (IVS Cadrul general)
- SEV 101 - Termenii de referință ai evaluării (IVS 101)
- SEV 102 – Documentare și conformare (IVS 102)
- SEV 103 - Raportare (IVS 103)
- SEV 104 – Tipuri ale valorii (IVS 104)
- SEV 105 – Abordări și metode de evaluare (IVS 103)
- SEV 230 - Drepturi asupra proprietății imobiliare (IVS 400)
- SEV 630 - Evaluarea bunurilor imobile

Cu stimă,

Ing. Dorin Lazar

Evaluator autorizat proprietăți imobiliare, membru titular ANEVAR



Cuprins

1	INTRODUCERE.....	4
1.1	CERTIFICARE.....	4
2	TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII.....	5
2.1	IDENTIFICAREA SI COMPETENTA EVALUATORULUI.....	5
2.2	IDENTIFICAREA CLIENTULUI SI A ORICAROR ALTI UTILIZATORI DESEMNAI.....	5
2.3	IDENTIFICAREA ORICĂRUI UTILIZATOR DESEMNAI.....	5
2.4	DREPTURILE DE PROPRIETATE EVALUATE.....	6
2.5	TIPUL VALORII.....	6
2.6	DATA EVALUARII.....	6
2.7	DOCUMENTAREA NECESARA PENTRU ELABORAREA EVALUARII.....	6
2.8	NATURA SI SURSA INFORMATIILOR PE CARE SE VA BAZA EVALUAREA.....	6
2.9	IPOTEZE ȘI IPOTEZE SPECIALE.....	6
2.9.1	<i>Ipoteze</i>	7
2.9.2	<i>Condiții limitative</i>	8
2.9.3	<i>Ipoteze speciale</i>	8
2.10	RESTRICTII DE UTILIZARE, DIFUZARE SAU PUBLICARE.....	8
2.11	DECLARAREA CONFORMITĂȚII EVALUARII CU STARDARDELE DE EVALUARE ANEVAR.....	8
2.12	FORMA RAPORTULUI.....	8
3	PREZENTAREA DATELOR.....	9
3.1	IDENTIFICAREA PROPRIETĂȚII IMOBILIARE SUBIECT. DESCRIEREA JURIDICĂ.....	9
3.2	TIPUL PROPRIETĂȚII ȘI DEFINIREA PIETEI.....	9
3.3	DATE DESPRE ZONA, ORAS, VECINATĂȚI ȘI AMPLASARE.....	9
3.3.1	<i>Aspecte economico-sociale, legislative și ale mediului înconjurător</i>	9
3.4	DATE DESPRE LOCALITATE.....	10
3.5	DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI.....	10
3.6	ANALIZA PIETEI IMOBILIARE.....	10
3.6.1	<i>Fapte curente</i>	10
	<i>Identificarea pieței specifice și a proprietății evaluate</i>	10
3.6.2	<i>Analiza cererii solvabile</i>	10
3.6.3	<i>Oferta competitivă</i>	10
4	EVALUARE.....	15
4.1	CEA MAI BUNĂ UTILIZARE A PROPRIETĂȚII IMOBILIARE.....	15
4.1.1	<i>Cea mai bună utilizare a terenului liber</i>	17
4.1.2	<i>Abordări, alegerea metodelor</i>	17
4.3	ESTIMAREA VALORII DE PIAȚĂ A TERENULUI.....	25
5.	ANALIZA REZULTATELOR ȘI CONCLUZIA ASUPRA VALORII.....	26
4	ANEXE.....	26
4.1	FOTOGRAFII.....	27
4.2	OFERTE TEREN.....	31
4.3	ACTE PROPRIETATE.....	31



1 INTRODUCERE

1.1 Certificare

Prin prezenta, în limita cunoștințelor și informațiilor deținute, certificăm în cunoștință de cauză și cu bună credință că:

- Afirmațiile declarate și cuprinse în prezentul raport sunt adevărate și corecte.
- Concluziile și estimările se bazează pe informații și date considerate de către evaluatori ca fiind adevărate, folositoare și corecte, precum și pe concluziile inspecției asupra proprietății.
- Proprietatea a fost inspectată de către evaluator autorizat, în data de **04.02.2022**.
- Analizele, opiniile și concluziile noastre sunt limitate doar de ipotezele și concluziile limitative menționate și sunt analizele, opiniile și concluziile noastre profesionale personale, imparțiale și nepărtinitoare.
- Suma ce ne revine drept plată pentru realizarea prezentului raport nu are nicio legătură cu declararea în raport a unei anumite valori sau interval de valori (din evaluare) care să favorizeze clientul și nu este influențată de apariția unui eveniment ulterior.
- Implicarea noastră în această misiune nu este condiționată de formularea sau prezentarea unui rezultat prestabilit legat de mărimea valorii estimate sau impus de destinatarul evaluării și legat de producerea unui eveniment care favorizează cauza clientului în funcție de opinia mea.
- Nu avem interese anterioare, prezente sau viitoare în privința proprietății imobiliare care face obiectul prezentului raport de evaluare și nu avem niciun interes personal privind părțile implicate în prezenta misiune, excepție făcând rolul menționat aici.
- Analizele, opiniile și concluziile exprimate au fost realizate în conformitate cu cerințele din Standardele Intenționale de Evaluare la care s-a aliniat și ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).
- Avem cunoștințele necesare îndeplinirii misiunii în mod competent, în urma programului de pregătire profesională continuă al ANEVAR; nicio altă persoană nu ne-a acordat asistență profesională în vederea îndeplinirii acestei misiuni de evaluare.

Evaluatorul care a întocmit raportul de evaluare are încheiată asigurarea de răspundere civilă la "ALLIANZ-TIRIAC ASIGURARI" S.A.

Cu stimă,

Ing. Dorin Lazar

Evaluator autorizat proprietăți imobiliare, membru titular ANEVAR



2 TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII

2.1 Identificarea si competenta evaluatorului

Ing. Lazar Dorin

Evaluator Anevar specializarea EPI, Legitimatia 18175

Adresa: Mun. Iasi, str. Perju nr. 26, Mansarda, ap. 3, Jud. Iasi

Cod postal: 700011

Telefon: 0748 / 925 628

E-mail: evalonproiect@gmail.com

E-mail: evalonproiect@gmail.com

2.2 Identificarea clientului si a oricaror alti utilizatori desemnati

Raportul de evaluare a fost solicitat de **U.A.T. ORAȘUL BUCECEA**.

2.3 Identificarea oricărui utilizator desemnat

Destinatarul prezentului raport de evaluare este **U.A.T. ORAȘUL BUCECEA**.

Scopul evaluării

Scopul evaluării este concesionarea proprietății subiect.

Metodologia de calcul a "chiriei de piață" a ținut cont de scopul evaluării, tipul proprietății și de recomandările **Standardelor de Evaluare ANEVAR** formate din:

- **SEV 100** - Cadrul general (IVS Cadrul general)
- **SEV 101** - Termenii de referință ai evaluării (IVS 101)
- **SEV 102** – Documentare și conformare (IVS 102)
- **SEV 103** - Raportare (IVS 103)
- **SEV 104** – Tipuri ale valorii (IVS 104)
- **SEV 105** – Abordări și metode de evaluare (IVS 103)
- **SEV 230** - Drepturi asupra proprietății imobiliare (IVS 400)
- **SEV 630** - Evaluarea bunurilor imobile

Tipul valorii este întotdeauna determinat de scopul valorii.

Conform scopului evaluării, s-a urmărit chiria de piață a obiectivului;

Chiria de piață reprezintă suma estimată pentru care un drept asupra proprietății imobiliare ar putea fi închiriat, la data evaluării, între un locator hotărât și un locatar hotărât, cu clauze de închiriere adecvate, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.

Identificarea activului sau a datoriei supuse evaluării

Obiectul prezentului raport de evaluare îl constituie proprietatea imobiliară compusă din teren cu suprafața de 2.500 mp. situat în intravilanul Orașului Bucecea, Județul Botoșani, p.c. 1115.

2.4 Drepturile de proprietate evaluate

Dreptul de proprietate asupra proprietății evaluate aparține **U.A.T. ORAȘUL BUCECEA**, făcând parte din domeniul privat al unității administrativ teritoriale.

Imobilul este evaluat in ipoteza liber de sarcini. Titlul de proprietate se presupune a fi liber, valabil si tranzactionabil.



2.5 Tipul valorii

Tipul valorii se referă la estimarea celui mai probabil preț care s-ar obține într-un schimb ipotetic pe o piață liberă și concurențială; este întotdeauna determinat de scopul valorii.

În prezentul raport, în conformitate cu scopul enunțat mai sus, cel **pentru concesiune**, s-a urmărit o estimare a **chiriei de piață**, care este definită în Standardele de evaluare ANEVAR, astfel: Chiria de piață reprezintă suma estimată pentru care un drept asupra proprietății imobiliare ar putea fi închiriat, la data evaluării, între un locatar hotărât și un locator hotărât, cu clauze de închiriere adecvate, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.

2.6 Data evaluării

Data evaluării este 04.02.2022.

2.7 Documentarea necesară pentru elaborarea evaluării

Inspectia proprietatii, a fost efectuată în data de 04.02.2022 de către evaluator Dorin Lazar. Evaluatorul a analizat documentele puse la dispoziție de către proprietar, și a identificat activul în prezenta proprietarului.

La data inspectiei, au fost preluate informații referitoare la proprietatea evaluată (drepturi de proprietate, istoric, suprafețe, caracteristicile proprietatii).

La baza efectuării evaluării au stat informațiile privind nivelul prețurilor corespunzătoare lunii februarie 2022, dată la care se consideră valabile ipotezele luate în considerare și valorile estimate de către evaluator.

2.8 Natura și sursa informațiilor pe care se va baza evaluarea

- **U.A.T. ORAȘUL BUCECEA** pentru informațiile legate de proprietatea imobiliară evaluată (situație juridică, istoric, cadastru), care este responsabil exclusiv pentru veridicitatea informațiilor furnizate;
- Informații privind piața imobiliară specifică (prețuri, etc.);
- bibliografia de specialitate;
- informații furnizate de către agenții imobiliare privind tranzacții similare;
- informații existente pe pagini specializate pe internet: www.olx.ro; www.lajumatate.ro; www.imobiliare.ro, www.google.ro/maps, <http://geoportal.ancpi.ro>;
- înregistrări ale dreptului de proprietate (cadastru, notariate);
- interviuri cu părți implicate în tranzacții, respectiv cumpărători, vânzători, intermediari.

2.9 Ipoteze și ipoteze speciale

La baza evaluării stau o serie de ipoteze și condiții limitative, prezentate în cele ce urmează. Opinia evaluatorului este exprimată în concordanță cu aceste ipoteze și concluzii, precum și cu celelalte aprecieri din acest raport.

Principalele ipoteze și limite de care s-a ținut seama în elaborarea prezentului raport de evaluare sunt următoarele:

2.9.1 Ipoteze

- Valoarea opinată în raportul de evaluare este estimată în condițiile realizării ipotezelor care urmează și în mod special în ipoteza în care situațiile la care se face referire mai jos nu generează niciun fel de restricții în afara celor arătate expres pe parcursul raportului și a căror impact este expres scris că a fost luat în considerare. Dacă se va demonstra că cel puțin una din



- ipotezele sub care este realizat raportul și care sunt detaliate în cele ce urmează nu este valabilă, valoarea estimată este invalidată;
- Aspectele juridice (descrierea legală și aspecte privind dreptul de proprietate) se bazează exclusiv pe informațiile și documentele furnizate de către reprezentanții clientului și au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau investigații suplimentare. Dreptul de proprietate este considerat valabil și transferabil. Afirmațiile făcute de evaluator privitoare la descrierea legală a proprietății nu se substituie avizelor juridice exprimate de specialiști; evaluatorul nu are competență în acest domeniu;
 - Se presupune că toate studiile ingineresti puse de destinar la dispoziția evaluatorului sunt corecte. Planurile de situație și materialele ilustrative din acest raport au fost incluse doar pentru a ajuta cititorul raportului în vizualizarea proprietății;
 - Se presupune că proprietatea se conformează tuturor reglementărilor și restricțiilor de zonare, urbanism, mediu și utilizare, în afara cazului în care a fost identificată o neconformitate, descrisă și luată în considerare în prezentul raport;
 - Nu am realizat niciun fel de investigație pentru stabilirea existenței contaminanților. Se presupune că nu există condiții ascunse sau neaparente ale proprietății, solului, sau structurii care să influențeze valoarea. Cu ocazia inspecției nu am fost informații despre existența pe amplasament a unor contaminanți. Nu am realizat niciun fel de investigație suplimentară pentru stabilirea existenței altor contaminanți. Evaluatorul nu-și asumă nicio responsabilitate pentru asemenea condiții sau pentru obținerea studiilor necesare pentru a le descoperi;
 - Situația actuală a proprietății imobiliare, scopul prezentei evaluări, au stat la baza selectării metodelor de evaluare utilizate și a modalităților de aplicare a acestora, pentru ca valorile rezultate să conducă la estimarea cea mai probabilă a valorii proprietății în condițiile tipului valorii selectate;
 - Evaluatorul consideră că presupunerile efectuate la aplicarea metodelor de evaluare au fost rezonabile, considerând datele care sunt disponibile la data evaluării;
 - Evaluatorul a utilizat în estimarea valorii numai informațiile și documentele pe care le-a avut la dispoziție, existând posibilitatea existenței și a altor informații sau documente de care evaluatorul nu avea cunoștință;
 - Orice referință în acest raport de evaluare la rasă, etnie, credință, vârstă sau sex sau orice alt grup individual a fost făcută în scop informativ. Aceste date prezentate s-a considerat că nu au niciun efect asupra valorii de piață a proprietății evaluate sau a oricărei proprietăți în zona studiată.

2.9.2 Condiții limitative

- Prezenta evaluare a fost întocmită pentru scopul declarat în cadrul raportului și asumat prin contractul de prestări servicii întocmit între evaluator și beneficiar. Acest raport de evaluare nu va putea fi utilizat pentru niciun alt scop decât cel declarat.
- Evaluatorul nu a făcut nicio măsurătoare a proprietății. Dimensiunile proprietății au fost preluate din descrierea legală a proprietății; evaluatorul nu are calificarea de a valida aceste documentații. Toate planurile construcțiilor, schițele, planurile de situație puse la dispoziția evaluatorului se consideră a fi corecte dar nu se asumă nicio responsabilitate în această privință.
- Evaluatorul a obținut informații, opinii, estimări din surse considerate a fi corecte și de încredere dar nu se asumă nicio responsabilitate în cazul în care acestea s-ar dovedi a fi incorecte.
- Evaluatorul nu are cunoștință de posibilele litigii generate de elemente ascunse sau vecinătăți care să afecteze proprietatea evaluată.



- Opinia evaluatorului este cu referire la proprietate așa cum reiese din documentele și titlurile de proprietate puse la dispoziție de client, fiind limitată exclusiv la acestea.
- Raportul de evaluare este valabil în condițiile economice, fiscale, juridice și politice de la data întocmirii sale. Dacă aceste condiții se vor modifica concluziile acestui raport își pot pierde valabilitatea.
- Intrarea în posesia unei copii a acestui raport nu implică dreptul de publicare a acestuia.
- Evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat să ofere în continuare consultanță sau să depună mărturie în instanță relativ la proprietatea în chestiune.
- Nici prezentul raport, nici părți ale sale (în special concluzii referitoare la valori, identitatea evaluatorului) nu trebuie publicate sau mediatizate fără acordul scris prealabil al evaluatorului.
- Orice valori estimate în raport se aplică întregii proprietăți și orice divizare sau distribuire a valorii pe interese fracționate va invalida valoarea estimată, în afara cazului în care o astfel de distribuire a fost prevăzută în raport.
- Valoarea exprimată în prezentul raport nu reprezintă valoarea pentru asigurare.

2.9.3 Ipoteze speciale

- Opinia evaluatorului trebuie analizată în contextul economic general când are loc operațiunea de evaluare. Raportul de evaluare își păstrează valabilitatea numai în situația în care condițiile de piață, reprezentate de factorii economici, sociali și politici, rămân nemodificate în raport cu cele existente la data evaluării.
- Valoarea estimată în prezentul raport este valabilă la data evaluării și precizez că la orice altă dată valoarea nu ar putea fi atinsă în cazul unei incapacități viitoare de plată, când atât condițiile pieței, cât și situațiile vânzării pot fi diferite;
- Lipsa Extras de carte Funciara pentru Informare. Titlul de proprietate se presupunea a fi liber, valabil și tranzactionabil;
- Inspecția și indentificarea imobilului s-a realizat în prezența proprietarului.

2.10 Restricții de utilizare, difuzare sau publicare

Raportul de evaluare sau oricare altă referire la acesta nu poate fi publicat, nici inclus într-un document destinat publicității, fără acordul scris și prealabil al evaluatorului, cu specificarea formei și contextului în care urmează să apară. Publicarea, parțială sau integrală, precum și utilizarea lui de către alte persoane decât destinatar și beneficiar, atrage după sine încetarea obligațiilor contractuale.

2.11 Declararea conformității evaluării cu Standardele de evaluare ANEVAR

Prezentul raport de evaluare a fost realizat pe baza informațiilor furnizate de către client, corectitudinea și precizia datelor furnizate fiind responsabilitatea acestora. Acest raport de evaluare este destinat scopului și destinatarului precizați. Raportul este confidențial, strict pentru client și destinatar iar evaluatorul nu acceptă nicio responsabilitate față de o terță persoană, în nicio circumstanță.

2.12 Forma raportului

Se convine și se confirmă faptul că tipul și forma raportului de evaluare furnizat sunt cele specifice unui raport scris explicativ.

Continutul și structura raportului de evaluare sunt conforme SEV 103 - Raportul de



3 PREZENTAREA DATELOR

3.1 Identificarea proprietății imobiliare subiect. Descrierea juridică

Prezentul raport de evaluare se refera la proprietatea imobiliară compusă din teren cu suprafața de 2.500 mp. situat în intravilanul Orașului Bucecea, Județul Botoșani, p.c. 1115. Dreptul de proprietate asupra proprietății evaluate aparține U.A.T. ORAȘUL BUCECEA, făcând parte din domeniul privat al unității administrativ teritoriale. Imobilul este evaluat în ipoteza liber de sarcini. Titlul de proprietate se presupune a fi liber, valabil și tranzactionabil.

3.2 Tipul proprietății și definirea pieței

Proprietatea imobiliara evaluată este o *proprietate imobiliară de tip teren intravilan*. Piața acestui tip de proprietate este o *pieță locală*, specifică subpieței terenurilor construibile.

3.3 Date despre zona, oras, vecinătăți și amplasare

3.3.1 Aspecte economico-sociale, legislative și ale mediului înconjurător

Județul Botoșani este situat în zona de nord-est a României, în zona de contact dintre Câmpia Moldovei și Podișul Sucevei și este străbătut de drumurile naționale principale DN 28B Târgu-Frumos - Hârlău - Botoșani și DN 29 Iași - Săveni - Manoleasa precum și DN 29D Botoșani - Ștefănești, fiind unul din județele cu dezvoltare economică cea mai scăzută din Moldova. Agricultură reprezintă principala ramură economică a județului și concentrează cea mai mare parte a forței de muncă. 80% din suprafața totală a județului o reprezintă suprafața agricolă, cu 63% din populație trăind în mediul rural.

Industria este reprezentată în principal de întreprinderi de confecții și textile, aparate electrice de joasă și medie tensiune, filaturi, societăți de fabricare a mobilei, societăți de prelucrare a produselor din carne și societăți de industrializarea laptelui.

Lipsa formelor de relief caracteristice unui turism de anvergură (munte, mare) a făcut ca puținul turism existent în județ să se asocieze mai mult factorului cultural, dezvoltându-se o rețea turistică spre locurile de baștină ale unor mari personalități ale culturii românești.

Comerțul de mărfuri a avut o scădere în ultimul an, din cauza scăderii puterii de cumpărare a populației. Deși județul Botoșani are frontiera cu Moldova și Ucraina, volumul schimburilor de mărfuri cu aceste state este nesemnificativ.

Evoluția viitoare a dezvoltării economice va influența și comerțul din județ.

3.4 Date despre localitate

Localitatea Bucecea face parte din UAT Orașul Bucecea, alături de localitățile Călinești și Bohoghina. Orașul Bucecea are o populație de circa 5.000 locuitori. Deși localitatea Bucecea a fost una puternic industrializată, aici funcționând o fabrică de zahăr, o fabrică de alcool, un complex de îngrășare a suinelor, mai multe ferme zootehnice, în prezent activitatea economică este foarte redusă în zonă, rezumându-se la câteva magazine, baruri, un atelier de prelucrare a sticlei, un atelier de producție a tâmplăriei PVC, câteva ateliere de tâmplărie, un atelier de producție a elementelor fin fier forjat, câteva ateliere de reparații auto.

Veniturile populației sunt reduse, dintre cei angajați cea mai mare parte având salariul minim pe economie, o altă parte fiind șomeri sau asistați social, iar o altă parte semnificativă fiind plecați la muncă în străinătate.

Descrierea zonei

Proprietatea imobiliară evaluată se află într-o zonă mediană a localității Bucecea.



Zona în care se află proprietatea subiecte este o zonă în transformare, ca urmare a închiderii Fabricii de Zahăr Siretul, a demolării clădirilor aparținând acesteia și preluării terenului de către Primăria Orașului Bucecea, dar și datorită construirii unei săli de sport în imediata apropiere a clădirii și a demarării de curând a unui proiect de modernizare a unei bazei sportive.

3.5 Descrierea amplasamentului

Terenul are o suprafață de 2.500 mp. și este plan.

3.6 Analiza pietei imobiliare

3.6.1 Fapte curente

Piața este mediul în care bunurile și serviciile se comercializează între cumpărători și vânzători, prin mecanismul prețului. Conceptul de piață presupune că bunurile sau serviciile se pot comercializa fără restricții între cumpărători și vânzători. Fiecare parte va reacționa la raporturile dintre cerere și ofertă și la alți factori de stabilire a prețului, ca și la propria lor înțelegere a utilității relative a bunurilor sau serviciilor și la nevoile și dorințele individuale.

Identificarea pieței specifice și a proprietății evaluate

Piața imobiliară analizată va fi cea a clădirilor pentru activități sportive și agrement cu teren. Având în vedere că din cercetarea de piață nu au fost identificate comparabile pentru aplicarea abordărilor prin piață și prin venit, pentru evaluarea clădirii a fost folosită doar abordarea prin cost.

3.6.2 Analiza cererii solvabile

Cererea reflectă nevoile, dorințele, puterea de cumpărare și preferințele consumatorului. Pentru că pe o piață imobiliară oferta se ajustează încet la nivelul și tipul cererii, valoarea proprietăților tinde să varieze direct cu schimbările de cerere, fiind astfel influențată de cererea curentă.

Cererea poate fi analizată sub cele două dimensiuni ale sale: calitativ și cantitativ.

Factori ce influențează cererea sunt:

- Populația din aria pieții: vârsta medie a populației este 50-60 de ani, și majoritatea provin din familii relativ mici de 2-3 membri.
- Venitul populației care se orientează către această zonă este scăzut;
- Cererea pentru astfel de proprietăți vine din partea celor interesați să dezvolte o afacere de producție sau de servicii, desfacerea urmând a se face pe o piață mult mai amplă decât piața locală.

3.6.3 Oferta competitivă

Pe piața imobiliară, oferta reprezintă numărul dintr-un tip de proprietate care este disponibil pentru vânzare sau închiriere la diferite prețuri, pe o piață dată, într-o anumită perioadă de timp. Existența ofertei pentru o anumită proprietate la un anumit moment, anumit preț și un anumit loc indică gradul de raritate a acestui tip de proprietate.

La data întocmirii raportului de evaluare piața imobiliară este în scădere la aceste tipuri de proprietăți, pe fondul crizei determinate de pandemia de coronavirus.



Exemple oferte de terenuri comparabile:

1. Teren intravilan în suprafață de 4.000 mp., situat în intravilanul orașului Bucecea, apă și curent la limita de proprietate, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 12.000 euro;

Proprietar, vand teren intravilan in orasul bucecea

12 000 EUR

Botosani, Bucecea Vezi pe harta



Valabil din 04.07.2019 09:43:33 1 / 3

Specificatii

Suprafata terenului 4000,0 m²

Front stradal 10.00

Alte detalii pret Pret negociabil

Descriere Imobiliare

Vand teren intravilan, situat intr-o zona frumoasa si linistita a orasului Bucecea (judetul Botosani). Suprafata este de aproximativ 4000 metri patrati, cu intrare si deschidere la strada de 10 metri; utilitati: curent electric si apa curenta., suprafata totala: 4000, Front stradal: 10

Alte caracteristici:

- **Alte detalii pret:** Pret negociabil
Vezi detalii pe www.romimo.ro

Vizualizari: 780

- Raporteaza
Cucu Catalin 0744480362

<https://www.publi24.ro/anunturi/imobiliare/de-vanzare/terenuri/teren-intravilan/anunt/Proprietar-vand-teren-intravilan-in-orasul-Bucecea/7b0f637f786e6356b17m>



2. Teren intravilan în suprafață de 2.045 mp., curent, apă, situat în intravilanul orașului Bucecea, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 8.000 euro;



Postat 08 iunie 2021

Teren de vanzare

8 000 €

PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ

- Persoana fizica
- Suprafata utila: 2 045 m²

Descriere

Vand teren (2045 mp. intravilan, intabulat in 2020) in oras Bucecea, jud. Botosani. Terenul are livada de nuci si visini, apa potabila, curent electric la marginea proprietatii. Se afla la 300 m de piata si 400 m de centru. Zona linistita. Pret 8000 euro. Pentru mai multe informatii sunati la 07*****72

Vizualizări: 1417ID: 216534098

075 535 4372Trimite mesaj

Localizare

Bucecea,
Botosani

<https://www.olx.ro/d/oferta/teren-de-vanzare-IDeEvps.html#7d8fb4a3df>



3. Teren intravilan în suprafață de 3.890 mp., situat în intravilanul orașului Bucecea, zona Școlăreanu, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 3 euro/mp., neg.;



Postat 05 aprilie 2021

Vand Teren in mun. Bucecea jud. Botosani

2 €

Prețul e negociabil

PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ

- Firma
- Extravilan / intravilan: Intravilan
- Suprafata utila: 7 940 m²

Descriere

Terenuri in orasul Bucecea, jud. Botosani.

Teren arabil, partial intravilan, langa sosea, 3890 mp

si teren faneata, extravilan 4050 mp.

Terenul arabil este situat in zona Scolareanu si terenul faneata este situat in zona Leorda.

Pretul este 2 euro/mp pentru faneata si 3 euro/mp pentru arabil.

Mai multe detalii la tel: 0748 950396

Vizualizări: 305ID: 217776395

Vanzator

cabinet

Pe OLX din august 2016

Activ pe 26 aprilie 2021

072 591 0888Trimite mesaj

Localizare

Bucecea,

Botosani

<https://www.olx.ro/d/oferta/vand-teren-in-mun-bucecea-jud-botosani-IDeJLAW.html#7630948690>



4. Teren intravilan în suprafață de 1.900 mp., situat în intravilanul orașului Bucecea, la strada principală, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 7.000 euro;

Teren intravilan Bucecea

Bucecea, judet Botosani Adaugat La 10:31, 26 iulie 2017, Numar anunt: 131609213

Promoveaza anuntul Actualizeaza anuntul

Oferit de Agentie Suprafata utila 1 900 m²

Agentia imobiliara Roma va ofera spre vanzare:

-teren intravilan situat in Bucecea

-suprafata 1900 mp

-situat la strada principala

-pret 7000 euro

Anunturi publicate de: Agentia Imobiliara Roma

Anuntul Teren intravilan Bucecea este adaugat de pe Storia.ro.

7 000 €Negociabil

- Contact prin Storia.ro
- 0741 135 2510743 494 848

Bucecea, judet Botosani

Vezi pe harta

Agentia Imobiliara Roma

<https://www.olx.ro/oferta/teren-intravilan-bucecea-ID8Udzf.html#7e20bd869d>

Comparând nivelul cererii cu cel al ofertei, ajungem la concluzia că nivelul cererii este mai mic decât cel al ofertei, deci avem o piață a cumpărătorului.

Punctul de echilibru al pieței este foarte greu de atins, ciclul imobiliar neputând fi sincronizat cu ciclul de dezvoltare a afacerilor, datorită instabilității economice, activitatea imobiliară răspunzând la stimuli pe termen lung sau pe termen scurt.

Proprietățile de acest tip sunt tranzacționate/oferte la prețuri diferite în funcție de localizare, amplasare, suprafața, utilități, etc.



4 EVALUARE

4.1 Cea mai bună utilizare a proprietății imobiliare

Definiție CMBU – Cea mai bună utilizare a unei proprietăți imobiliare, din optica participanților de pe piață, este utilizarea posibilă din punct de vedere fizic, permisă legal, fezabilă financiar și din care rezultă cea mai mare valoare a proprietății imobiliare.

Cea mai bună utilizare a unei proprietăți imobiliare trebuie să îndeplinească patru criterii:

1. *Posibilă fizic* – au fost analizate dimensiunea și forma, suprafața, structura geologică a terenului și accesibilitatea lotului de teren, riscul unor dezastre naturale (cutremure, inundații) și disponibilitatea utilităților publice (canalizare, apa, energie electrică, gaze, telefonie, internet).

2. *Permisă legal* – au fost analizate reglementările privind zonarea, restricțiile de construcție, normativele de construcții, restricțiile privind construcțiile din patrimoniu și siturile istorice, impactul asupra mediului.

3. *Fezabilă financiar* – utilizările care au îndeplinit criteriile de permise legal și posibile fizic, sunt analizate mai departe pentru a determina dacă ar produce un venit care să acopere cheltuielile de exploatare, obligațiile financiare și amortizarea capitalului.

4. *Maxim productivă* – dintre utilizările fezabile financiar, cea mai bună utilizare este cea utilizare care conduce la cea mai mare valoare reziduală a terenului, în concordanță cu rata de fructificare a capitalului cerută pe piață pentru acea utilizare.

Cea mai bună utilizare este analizată uzual în una din următoarele situații:

4.1. Cea mai bună utilizare a terenului liber

CMBU a terenului considerat liber presupune că terenul este liber sau poate fi eliberat prin demolarea construcțiilor. Aproape orice clădire poate fi demolată și aceasta se face atunci când ea nu mai adaugă valoare terenului. CMBU a terenului considerat liber trebuie să țină cont de utilizarea actuală și de toate utilizările potențiale.

Luând în considerare tipul terenului, vecinătățile și particularitățile constructive ale zonei, și ținând cont și de vadul existent, evaluatorul apreciază că pentru terenul în suprafață de 2500 mp, ar fi justificate adecvat două utilizări:

1- hală (depozit) cu structură metalică, cu închideri din panouri isopan, cu o suprafață construită de 1000 mp. (pentru firme de curierat, distribuție, producție, servicii);

2- spațiu agrement (paintball, airsoft, poligon tir sportiv, etc.), amenajat pe întreaga suprafață a terenului de 2500 mp.;

Cea mai bună utilizare a unei proprietăți imobiliare trebuie să îndeplinească patru criterii, respectiv să fie:

- Permisă legal;
- Posibilă fizic;
- Fezabilă financiar;
- Maximum productivă (să conducă la cea mai mare valoare a terenului considerat liber sau a proprietății construite).

Testul permisibilității legale:

Conform Planului Urbanistic General (PUG), pe amplasamentul studiat nu există restricții privind construirea clădirilor propuse.

Amplasamentul studiat are caracteristici normale ale terenului de fundare și nu are restricții din punct de vedere arhitectonic, istoric sau al mediului înconjurător.



Din aceste considerente, se apreciază că cele două utilizări au trecut testul permisibilității legale.

Testul posibilității fizice:

Dimensiunile, forma, structura geologică și topografia terenului studiat oferă posibilitatea utilizării ca teren pentru construirea unei hale sau amenajarea unui spațiu destinat activităților de agrement.

Din informațiile obținute de la proprietarii din zonă, dar și de la organele specializate ale Primăriei Bucecea, rezultă că zona nu este expusă unor dezastre naturate (inundații, vânt, cutremur), iar rețelele de utilități din zonă au capacitatea de a prelua și serviciile imobilului studiat.

Testul fezabilității financiare:

Utilizările care au îndeplinit primele două criterii sunt analizate dacă ar produce un venit care să acopere obligațiile financiare și amortizarea capitalului. Din tabelul nr 1 se observă ca cele 2 utilizări probabile sunt fezabile financiar, întrucât produc un venit, care după aplicarea impozitului pe venit acoperă cheltuielile de exploatare și este mai mare decât amortizarea clădirii, iar valoarea adusă terenului este pozitivă.

Testul productivității maxime:

Dintre utilizările fezabile financiar, cea mai bună utilizare este cea utilizare care conduce la cea mai mare valoare reziduală a terenului, în concordanță cu rata de fructificare a capitalului cerută de piață pentru acea utilizare.

Tabelul nr 1

Nr.	INDICATORI	Utilizarea 1	Utilizarea 2
		Hală	Spațiu agrement
1	Suprafața construită desfășurată clădire	1.000 mp.	2.500 mp.
2	Valoare de piata a proprietatii (euro)	400.000	70.000
3	Cost construire clădire (euro)	390.000	65.000
4	Valoare reziduala teren (E)	10.000	5.000
	Euro/mp	4,00	2,0
	CMBU	DA	NU

Se observă că maxima productivitate se obține pentru utilizarea 1 pentru care se obține cea mai mare valoare reziduală a terenului.

Din aceste considerente, se apreciază că utilizarea pentru amenajarea unei hale (depozit) cu structură metalică, cu închideri din panouri isopan, cu o suprafață construită de 1000 mp. (pentru firme de curierat, distribuție, producție, servicii) corespunde celei mai bune utilizări pentru terenul considerat liber.

Construcția presupusă a fi realizată pe acest teren contribuie la valoarea proprietății imobiliare, astfel încât amplasarea acestei construcții pe teren este de preferat lășării libere a terenului.



4.2 Abordări, alegerea metodelor

Valoarea terenului trebuie estimată având în vedere cea mai bună utilizare a acestuia. Chiar dacă terenul are amenajări, valoarea acestuia este estimată prin luarea în considerare a lui ca fiind liber și disponibil pentru dezvoltare ulterioară, respectiv pentru utilizarea cea mai eficientă.

Tehnicile de evaluare a terenului liber sunt următoarele: comparația directă, tehnici alternative (extracția, alocarea) și tehnicile capitalizării venitului (tehnica reziduală a terenului, capitalizarea rentei funciare, analiza parcelării și dezvoltării).

Pentru estimarea valorii de piață a proprietății imobiliare teren a fost utilizată: comparația directă.

4.3 Estimarea valorii de piață a terenului

Estimarea valorii de piață a terenului s-a făcut prin metoda comparației directe.

Comparația directă

Comparația directă este cea mai utilizată tehnică pentru evaluarea terenului și cea mai preferată metodă atunci când sunt disponibile vânzări comparabile.

În aplicarea acestei metode sunt analizate, comparate și ajustate vânzările și alte date pentru loturi similare, în scopul identificării unui nivel de valoare pentru terenul de evaluat. În procesul de comparație, sunt luate în considerare asemănările și deosebirile dintre loturi.

Pentru aplicare acestei tehnici, în urma analizei de piață au fost selectate un număr de 4 comparabile, după cum urmează:

1. Teren intravilan în suprafață de 4.000 mp., situat în intravilanul orașului Bucecea, apă și curent la limita de proprietate, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 12.000 euro;

Proprietar, vand teren intravilan in orasul bucecea

12 000 EUR

Botosani, Bucecea Vezi pe harta



Valabil din 04.07.2019 09:43:33 1 / 3

Specificatii

Suprafata terenului 4000,0 m²

Front stradal 10.00

Alte detalii pret Pret negociabil

Descriere Imobiliare

Vand teren intravilan, situat intr-o zona frumoasa si linistita a orasului Bucecea (judetul Botosani). Suprafata este de aproximativ 4000 metri patrati, cu intrare si deschidere la strada (10



metri; utilitati: curent electric si apa curenta., suprafata totala: 4000, Front stradal: 10

Alte caracteristici:

- **Alte detalii pret:** Pret negociabil

Vezi detalii pe www.romimo.ro

-

Vizualizari: 780

- Raporteaza

Cucu Catalin 0744480362

<https://www.publi24.ro/anunturi/imobiliare/de-vanzare/terenuri/teren-intravilan/anunt/Proprietar-vand-teren-intravilan-in-orasul-Bucecea/7b0f637f786e6356.html>

2. Teren intravilan în suprafață de 2.045 mp., curent, apă, situat în intravilanul orașului Bucecea, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 8.000 euro;



Postat 08 iunie 2021

Teren de vanzare

8 000 €

PROMOVEAZĂ / REACTUALIZEAZĂ

- Persoana fizica
- Suprafata utila: 2 045 m²

Descriere

Vand teren (2045 mp. intravilan, intabulat in 2020) in oras Bucecea, jud. Botosani. Terenul are livada de nuci si visini, apa potabila, curent electric la marginea proprietatii. Se afla la 300 m de piata si 400 m de centru. Zona linistita. Pret 8000 euro. Pentru mai multe informatii sunati la 07*****72

Vizualizări: 1417ID: 216534098

075 535 4372Trimite mesaj

Localizare

Bucecea,

Botosani

<https://www.olx.ro/d/oferta/teren-de-vanzare-IDeEyps.html#7d8fb4a3af>



3. Teren intravilan în suprafață de 3.890 mp., situat în intravilanul orașului Bucecea, zona Școlăreanu, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 3 euro/mp., neg.;



Postat 05 aprilie 2021

Vand Teren in mun. Bucecea jud. Botosani

2 €

Prețul e negociabil

PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ

- Firma
- Extravilan / intravilan: Intravilan
- Suprafata utila: 7 940 m²

Descriere

Terenuri in orasul Bucecea, jud. Botosani.

Teren arabil, partial intravilan, langa sosea, 3890 mp
si teren faneata, extravilan 4050 mp.

Terenul arabil este situat in zona Scolareanu si terenul faneata este situat in zona Leorda.

Pretul este 2 euro/mp pentru faneata si 3 euro/mp pentru arabil.

Mai multe detalii la tel: 0748 950396

Vizualizări: 305ID: 217776395

Vanzator

cabinet

Pe OLX din august 2016

Activ pe 26 aprilie 2021

072 591 0888Trimite mesaj

Localizare

Bucecea,

Botosani

<https://www.olx.ro/d/oferta/vand-teren-in-mun-bucecea-iud-botosani-IDeJLAW.html#Ze20bd869d>



4. Teren intravilan în suprafață de 1.900 mp., situat în intravilanul orașului Bucecea, la strada principală, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 7.000 euro;

Teren intravilan Bucecea

Bucecea, judet Botosani Adaugat La 10:31, 26 iulie 2017, Numar anunt: 131609213

Promoveaza anuntul Actualizeaza anuntul

Oferit de Agentie Suprafata utila 1 900 m²

Agentia imobiliara Roma va ofera spre vanzare:

-teren intravilan situat in Bucecea

-suprafata 1900 mp

-situat la strada principala

-pret 7000 euro

Anunturi publicate de: Agentia Imobiliara Roma

Anuntul Teren intravilan Bucecea este adaugat de pe Storia.ro.

7 000 €Negociabil

- Contact prin Storia.ro
- 0741 135 2510743 494 848

Bucecea, judet Botosani

Vezi pe harta

Agentia Imobiliara Roma

<https://www.olx.ro/oferta/teren-intravilan-bucecea-ID8Udzf.html#7e20bd869d>

GRILA ABORDARII PRIN PIATA

Elementul de COMPARATIE	Bunul evaluat	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3	Comparabila 4
Denumire	Teren	Teren	Teren	Teren	Teren
Prețul de Vânzare (EURO/MP)		3.00 €	3.91 €	3.00 €	3.68 €
Drepturi de proprietate transmise	integrale	integrale	integrale	integrale	integrale
Ajustare pentru Drepturi de proprietate		0	0	0	0
Preț ajustat (Euro/mp)		3.00 €	3.91 €	3.00 €	3.68 €
Conditii de finantare	cash	cash	cash	cash	cash
Ajustare pentru conditii de finantare		0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
Preț ajustat (Euro/mp)		3.00 €	3.91 €	3.00 €	3.68 €
Conditii de vanzare	independent	independent	independent	independent	independent
Ajustare pentru conditii de vanzare		0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
Preț ajustat (Euro/mp)		3.00 €	3.91 €	3.00 €	3.68 €
Cheltuieli imediat dupa cumparare	Nu	Nu	Nu	Nu	Nu
Ajustare pentru ch dupa cumparare		0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
Preț ajustat (Euro/mp)		3.00 €	3.91 €	3.00 €	3.68 €
Conditii ale pietei (data vânzării)		iulie 2019	iun 2021	mar 2021	iul 2017
Ajustare pentru conditii ale pietei%		11.77%	4.61%	5.92%	21.69%
Ajustare (Euro/mp)		0.35 €	0.18 €	0.18 €	0.80 €
Preț ajustat (Euro/mp)		3.35 €	4.09 €	3.18 €	4.48 €
Tranzactie/oferta		Oferta	Oferta	Oferta	Oferta
Ajustare %		-10.00%	-10.00%	-10.00%	-10.00%
Ajustare (Euro/mp)		-0.34 €	-0.41 €	-0.32 €	-0.45 €



Preț ajustat (Euro/mp)		3.02 €	3.68 €	2.86 €	4.03 €
Localizarea	Bucecea	similara	similara	similara	similara
Ajustare %		0.00%	0.0%	0.0%	0.0%
Ajustare (Euro/mp)		0	0	0	0
Preț ajustat (Euro/mp)		3.02 €	3.68 €	2.86 €	4.03 €
Utilitati	Apa si curent in apropiere	Apa si curent la limita	Apa si curent la limita	Apa si curent in apropiere	Apa, gaz si curent la limita
Ajustare %		-5.30%	-5.30%	0.00%	-10.60%
Ajustare (Euro/mp)		-0.16	-0.20	0.00	-0.43
Preț ajustat (Euro/mp)		2.86 €	3.49 €	2.86 €	3.60 €
Vad comercial		mult mai slab	mai slab	mult mai slab	similar
Ajustare %		6.30%	3.15%	6.30%	0.00%
Ajustare (Euro/mp)		0.18	0.11	0.18	0.00
Preț ajustat (Euro/mp)		3.04 €	3.60 €	3.04 €	3.60 €
Amplasare		mai slabă	similară	mai slabă	similară
Ajustare %		18.42%	0.00%	18.42%	0.00%
Ajustare (Euro/mp)		0.56	0.00	0.56	0.00
Preț ajustat (Euro/mp)		3.60 €	3.60 €	3.60 €	3.60 €
Caracteristici fizice		similare	similare	similare	similare
Ajustare %		0.00%	0.00%	0.00%	0.0%
Ajustare (Euro/mp)		0.00	0.00	0.00	0.00
Preț ajustat (Euro/mp)		3.60 €	3.60 €	3.60 €	3.60 €
Ajustare totală netă (absolut)		0.60 €	-0.31 €	0.60 €	-0.08 €
Ajustare totală netă (%=procentual)		19.9%	-8.0%	20.0%	-2.1%
Ajustare totală brută(absolut)		1.59 €	0.89 €	1.24 €	1.67 €
Ajustare totală brută (%=procentual)		<u>52.9%</u>	<u>22.9%</u>	<u>41.2%</u>	<u>45.5%</u>
Se alege imobilul cu cea mai mică ajustare brută, valoarea corectată fiind:		3.60 €			

Întrucât terenurile identificate nu sunt identice cu terenul proprietății subiect, în cadrul comparației directe, va fi utilizată analiza pe perechi de date, pentru cuantificarea diferențelor dintre suprafețele de teren comparabile și terenul aferent proprietății subiect.

Având în vedere că în toate cazurile este transmis dreptul deplin de proprietate, nu s-au efectuat ajustări în acest sens.

Condițiile de finanțare sunt cash în toate cazurile, astfel încât nu s-au aplicat ajustări în acest sens.

Condițiile de vânzare sunt de piață în toate cazurile, astfel încât nu s-au aplicat ajustări în acest sens.

În nici unul din cazuri nu sunt necesare cheltuieli imediat după cumpărare, astfel încât nu s-au aplicat ajustări în acest sens.

Având în vedere că unele comparabile sunt oferte recente, iar altele mai vechi, prețurile acestora din urmă au fost ajustate cu indicele de inflație.

Toate comparabilele reprezintă oferte de vânzare, iar prețurile sunt negociabile, toate prețurile au fost ajustate cu -10%, reprezentând marja de negociere estimată conform analizei de piață efectuate.

Toate comparabilele sunt localizate în Bucecea, astfel încât nu s-au aplicat ajustări în acest sens.

Utilitățile comparabilelor diferă. Selectând comparabilele 1 și 3, a fost calculată o ajustare

datorată utilităților diferite de 5,3%.

Vadul comercial al comparabilelor diferă. Selectând comparabilele 2 și 4, a fost calculată o ajustare datorată utilităților diferite de 3,15%.

Amplasarea comparabilelor diferă. Selectând comparabilele 2 și 3, a fost calculată o ajustare datorată utilităților diferite de 18,42%.

Caracteristicile fizice sunt similare, astfel încât nu s-au aplicat ajustări în acest sens.

Valoarea selectată este cea de 3,6 euro/mp., obținută în cel de-al doilea caz, unde comparabila este cea mai apropiată de proprietatea subiect și unde s-a înregistrat cea mai mică corecție brută.

Valoarea de piață a terenului cu suprafața de 2.500 mp este de 9.000 euro, echivalentul a 44.516 lei.

Pentru estimarea valorii de piață a concesiunii, s-a recurs la tehnica capitalizării directe (capitalizarea rentei funciare). Renta funciară poate fi capitalizată cu o rată de capitalizare adecvată pentru a estima valoarea de piață a amplasamentului. Renta funciară este suma plătită pentru dreptul de utilizare și ocupare a terenului în conformitate cu condițiile convenite prin contract. Acesta corespunde valorii câștigului proprietarului de teren și dreptului de folosință.

Ratele de capitalizare obținute de pe piață sunt utilizate pentru transformarea rentei funciare în valoare de piață a terenului.

În speță, au fost utilizate ca informații de piață privind închirierile de terenuri.

Având în vedere că în zonă nu sunt disponibile informații cu privire la închirieri de terenuri cu utilizare industrială (nici măcar la nivelul județului Botoșani), aria de piață a fost extinsă la nivelul întregii țări, fiind selectate informații cu privire la închirieri și vânzări de terenuri în localitatea Simnicul de Sus, județul Dolj, localitate similară ca și caracteristici economice cu localitatea Bucecea.

Spre exemplu, un teren pretabil pentru construirea unei hale pentru producție-depozitare situată în Simnicul de Sus, județul Dolj, este oferit spre închiriere cu 300 euro/lună, negociabil, cu o marjă de negociere de 10%, deci 3.240 euro/an:



Postat 15 aprilie 2021

Inchiriez teren intravilan Simnicul de Sus 4500 mp. 300 euro / luna

300 €

Prețul e negociabil

PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ

- Persoana fizica
- Extravilan / intravilan: Intravilan
- Suprafata utila: 4 500 m²



Descriere

Inchiriez teren intravilan in Simnicul de Sus, 350 euro / luna, pentru activitati comerciale, agricole, etc.

Vizualizări: 3109ID: 180249220

Vanzator

Daniel

Pe OLX din ianuarie 2016

Activ azi la 13:56

+40 765 455 451 Trimite mesaj

Localizare

Craiova,

Doj

<https://www.olx.ro/d/oferta/inchiriez-teren-intravilan-simnicul-de-sus-4500-mp-300-euro-luna-IDccj3u.html#f95ad6c162>

Prețul de piață pentru vânzarea unui teren similar cu cel evaluat este de circa 101.250 euro, prețurile solicitate de vânzători fiind de circa 25 euro/mp, cu o marjă de negociere de 10%:



Postat 10 aprilie 2021

Vand teren Simnicul de Sus zona releu

25 €

Prețul e negociabil

PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ

- Persoana fizica
- Extravilan / intravilan: Intravilan

Descriere

Vând teren intravilan in Simnicu de Sus , zona in plină dezvoltare.

Terenul are 3500 mp , posibilitate parcelat cu intrare din DN 650

Preț 25€ metru pătrat .

Vizualizări: 593ID: 218586074

Vanzator



Catalin
Pe OLX din octombrie 2018
Activ azi la 10:49
077 094 0920 Trimite mesaj
Localizare

Craiova,
Dolj

<https://www.olx.ro/d/oferta/vand-teren-simnicul-de-sus-zona-releu-IDeNadQ.html#944fa46f4f>

Pornind de la formula de calcul **Valoare = Venit/Rata de capitalizare**, se poate determina rata de capitalizare prin împărțirea valorii de piață la venitul net, rezultatul fiind o rată de capitalizare de 3,2%:

$$c = 3.240/101.250 = 3,2\%$$

Având în vedere că rata de capitalizare calculată nu asigură recuperarea valorii terenului în cel mult 25 de ani, conform disp. art. 17 din Legea nr. 50/1991, se va lua în calcul o rată de capitalizare de 4%, pentru a asigura această cerință legală.

Aplicând rata de capitalizare de 4% în cazul proprietății subiect, se va determina valoarea veniturii net, astfel:

$$\text{VBE} = \text{Valoare de piață} \times \text{Rata de capitalizare} = 44.516 \text{ lei} \times 4\% = 1.781 \text{ lei/an.}$$



5. ANALIZA REZULTATELOR ȘI CONCLUZIA ASUPRA VALORII

În urma aplicării metodologiei de evaluare mai sus expuse, opinia evaluatorului referitoare la **nivelul redevenței pentru concesionarea** proprietății imobiliare evaluate, ținând seama exclusiv de prevederile prezentului raport, este:

1.781 Lei/an

Opinia evaluatorului

Redevența pentru concesionarea terenului cu suprafața de 2.500 mp. situat în intravilanul Orașului Bucecea, Județul Botoșani, p.c. 1115, propusă de evaluator, la data de **04.02.2022**:

O MIE ȘAPTE SUTE OPTZECI ȘI UNU LEI/AN
1.781 LEI/AN

Argumentele care au stat la baza elaborării acestei opinii precum și considerente privind valoarea sunt:

- valoarea este una globală, **fără TVA**;
- cursul de schimb BNR este de 1 EUR – 4,9462 LEI;
- valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în prezentul raport și este valabilă în condițiile generale și specifice aferente perioadei lunii **FEBRUARIE 2022**;
- valoarea nu ține seama de responsabilitățile de mediu și de costurile implicate de conformarea la cerințele legale;
- valoarea este o predicție;
- valoarea este subiectivă;
- evaluarea este o opinie asupra unei valori;
- opinia de mai sus nu reprezintă valoarea pentru asigurare.

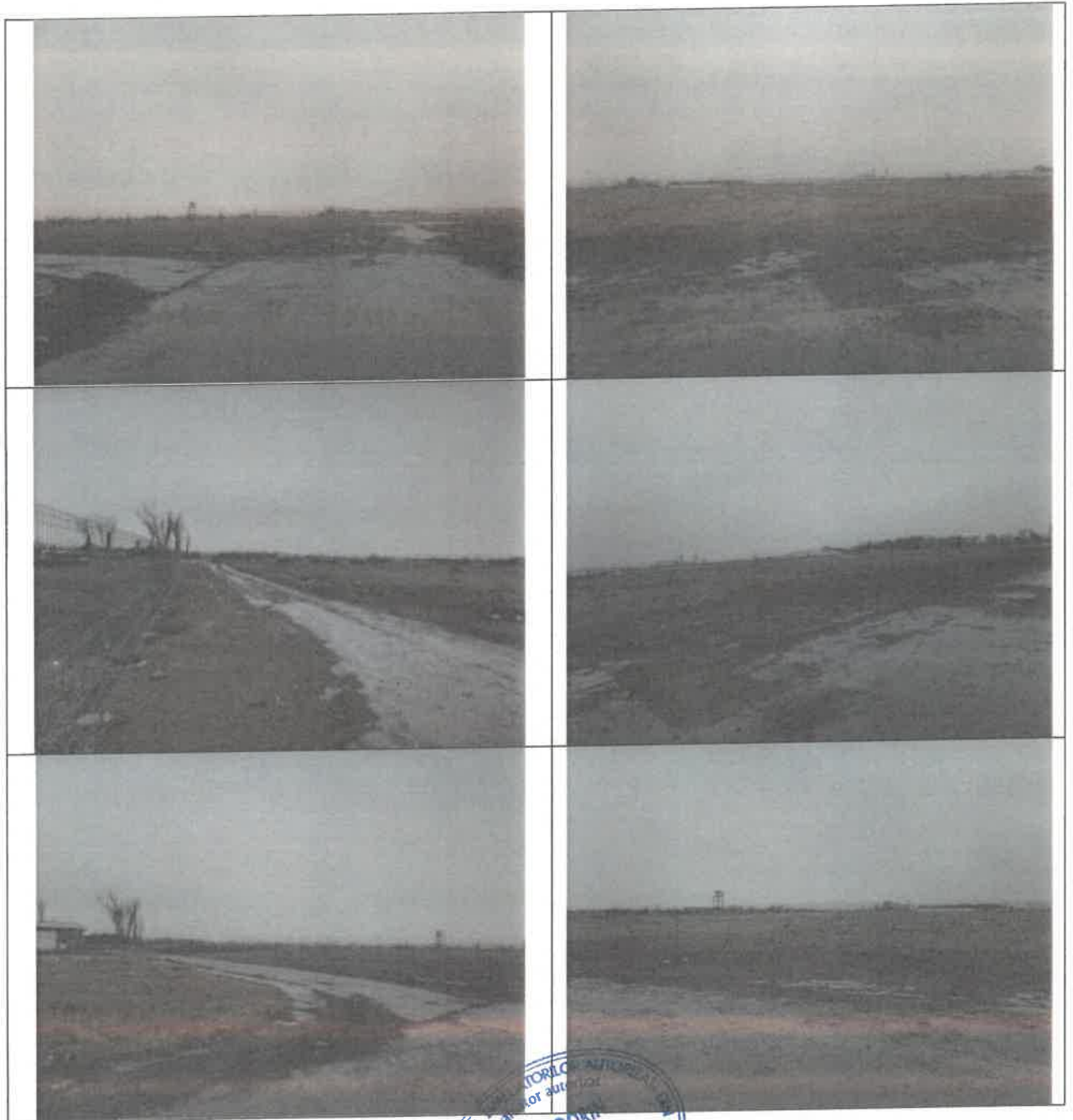
Ing. Dorin Lazar,

Evaluator autorizat proprietăți imobiliare, membru titular



4 ANEXE

4.1 Fotografii



Jana

ROMANIA A. AUTORITATEA NATIONALA DE EVALUARE SI CONTROL AL CALITATII

LAZAR DORNI

Legitimata Nr. 18175

Valabil 2022

Specializarea: EPI

• ANEVAR • VINDOVS

4.2 Oferte teren

Comparabila 1

Teren intravilan în suprafață de 4.000 mp., situat în intravilanul orașului Bucecea, apă și curent la limita de proprietate, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 12.000 euro;

Proprietar, vand teren intravilan in orasul bucecea

12 000 EUR

Botosani, Bucecea Vezi pe harta



Valabil din 04.07.2019 09:43:33 1 / 3

Specificatii

Suprafata terenului 4000,0 m²

Front stradal 10.00

Alte detalii pret Pret negociabil

Descriere Imobiliare

Vand teren intravilan, situat intr-o zona frumoasa si linistita a orasului Bucecea (judetul Botosani). Suprafata este de aproximativ 4000 metri patrati, cu intrare si deschidere la strada de 10 metri; utilitati: curent electric si apa curenta., suprafata totala: 4000, Front stradal: 10

Alte caracteristici:

- **Alte detalii pret:** Pret negociabil
Vezi detalii pe www.romimo.ro

Vizualizari: 780

- Raporteaza
Cucu Catalin 0744480362

<https://www.publi24.ro/anunturi/imobiliare/de-vanzare/terenuri/teren-intravilan/anunt/Proprietar-vand-teren-intravilan-in-orasul-Bucecea/7606376/86e6356.html>



Comparabila 2

Teren intravilan în suprafață de 2.045 mp., curent, apă, situat în intravilanul orașului Bucecea, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 8.000 euro;



Postat 08 iunie 2021

Teren de vanzare

8 000 €

PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ

- Persoana fizica
- Suprafata utila: 2 045 m²

Descriere

Vand teren (2045 mp. intravilan, intabulat in 2020) in oras Bucecea, jud. Botosani. Terenul are livada de nuci si visini, apa potabila, curent electric la marginea proprietatii. Se afla la 300 m de piata si 400 m de centru. Zona linistita. Pret 8000 euro. Pentru mai multe informatii sunati la 07*****72

Vizualizări: 1417ID: 216534098

075 535 4372Trimite mesaj

Localizare

Bucecea,
Botosani

<https://www.olx.ro/d/oferta/teren-de-vanzare-IDeEyps.html#7d8fb4a3af>



Comparabila 3

Teren intravilan în suprafață de 3.890 mp., situat în intravilanul orașului Bucecea, zona Școlăreanu, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 3 euro/mp., neg.;



Postat 05 aprilie 2021

Vand Teren in mun. Bucecea jud. Botosani

2 €

Prețul e negociabil

PROMOVEAZĂREACTUALIZEAZĂ

- Firma
- Extravilan / intravilan: Intravilan
- Suprafata utila: 7 940 m²

Descriere

Terenuri in orasul Bucecea, jud. Botosani.

Teren arabil, partial intravilan, langa sosea, 3890 mp
si teren faneata, extravilan 4050 mp.

Terenul arabil este situat in zona Scolareanu si terenul faneata este situat in zona Leorda.

Pretul este 2 euro/mp pentru faneata si 3 euro/mp pentru arabil.

Mai multe detalii la tel: 0748 950396

Vizualizări: 305ID: 217776395

Vanzator

cabinet

Pe OLX din august 2016

Activ pe 26 aprilie 2021

072 591 0888Trimite mesaj

Localizare

Bucecea,

Botosani

<https://www.olx.ro/d/oferta/vand-teren-in-mun-bucecea-jud-botosani-IDEJLAW.html#7e20bd869d>



Comparabila 4

Teren intravilan în suprafață de 1.900 mp., situat în intravilanul orașului Bucecea, la strada principală, oferit spre vânzare pe site-ul www.olx.ro la un preț de 7.000 euro;

Teren intravilan Bucecea

Bucecea, judet Botosani Adaugat La 10:31, 26 iulie 2017, Numar anunt: 131609213

Promoveaza anuntul Actualizeaza anuntul

Ofert de Agentie Suprafata utila 1 900 m²

Agentia imobiliara Roma va ofera spre vanzare:

-teren intravilan situat in Bucecea

-suprafata 1900 mp

-situat la strada principala

-pret 7000 euro

Anunturi publicate de: Agentia Imobiliara Roma

Anuntul Teren intravilan Bucecea este adaugat de pe Storia.ro.

7 000 €Negociabil

- Contact prin Storia.ro
- [0741 135 2510743 494 848](tel:07411352510743494848)

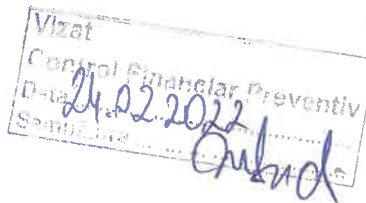
Bucecea, judet Botosani

Vezi pe harta

Agentia Imobiliara Roma

<https://www.olx.ro/oferta/teren-intravilan-bucecea-ID8Udzf.html#7e20b869d>





HOTĂRÂRE

privind Aprobarea începerii investiției „Reabilitare sediul primăriei, orașul Bucecea, județul Botoșani”

Consiliul Local Bucecea, județul Botoșani, întrunit în ședința extraordinară publică din data de 24.02.2022,

având în vedere Planul național de redresare și reziliență - Ghid specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 – Componenta C10 – Fondul local, din care ”Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ teritoriale”,

luând în dezbateră Referatul de aprobare nr. 137/2022 a primarului orașului Bucecea, precum și proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, înregistrat sub nr. 138 /2022,

analizând Raportul de specialitate nr. 139/2022, a Viceprimarului orașului Bucecea,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în baza art. 129 alin. (2) lit. b) art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 5 lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ținând cont de respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin (1) lit.a din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă începerea investiției „Reabilitare sediul primăriei, orașul Bucecea, județul Botoșani” .

Art. 2. Se aprobă contractarea documentațiilor și studiilor necesare depunerii proiectului conform Ghidului de finanțare, aferent programului de finanțare.

Art. 3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se face de către Primarul orașului Bucecea prin Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orașului Bucecea.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica:

Instituției Prefectului județului Botoșani;

Primarului orașului Bucecea;

Serviciului Financiar Contabil al Primăriei Bucecea.

Compartimentului Investiții

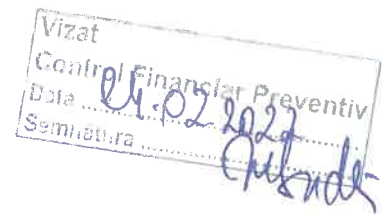
Bucecea, 24.02.2022

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Daniel

Nr. 26
Din 24.02.2022



Contrasemnează
Secretar general al orașului
Jr. Alupeaiei Paulică



HOTĂRÂRE

privind Aprobarea începerii investiției „Construire piste pentru biciclete în orașul Bucecea, județul Botoșani”

Consiliul Local Bucecea, județul Botoșani, întrunit în ședința extraordinară publică din data de 24.02.2022,

având în vedere Planul național de redresare și reziliență - Ghid specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 – Componenta C10 – Fondul local, din care 1.1.4 ”Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan”,

luând în dezbateră Referatul de aprobare nr. 141/2022 a primarului orașului Bucecea, precum și proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, nr. 142 /2022,

analizând Raportul de specialitate nr. 143/2022, al Viceprimarului orașului Bucecea,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în baza art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) și lit. b), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 5 lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ținând cont de respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin(1) lit.a din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se Aprobă începerea investiției „Construire piste pentru biciclete în orașul Bucecea, județul Botoșani”.

Art. 2. Se aprobă contractarea documentațiilor și studiilor necesare depunerii proiectului conform Ghidului de finanțare, aferent programului de finanțare.

Art. 3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se face de către Primarul orașului Bucecea prin Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orașului Bucecea.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica:

Instituției Prefectului județului Botoșani;

Primarului orașului Bucecea;

Serviciului Financiar Contabil al Primăriei Bucecea.

Bucecea, 24.02.2022

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Danie

Nr. 27
Din 24.02.2022



Contrasemnează
Secretar general al orașului
Jr. Aluțoaiei Paulică

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
ORAȘUL BUCECEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind desemnarea unui număr de 2 consilieri locali pentru a face parte din Comisia de evaluare profesională a Secretarului general al orașului.

Consiliul Local Bucecea, județul Botoșani, întrunit în ședința extraordinară publică din data de 24.02.2022,

luând în dezbateri Referatul de aprobare nr. 154/2022 a primarului orașului Bucecea, precum și proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, înregistrat sub nr. 155 /2022, analizând Raportul de specialitate nr. 156/2022 al Biroului Juridic, Administrație publică, Registrul agricol,

în baza prevederilor art. 485, alin. 5, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ținând cont de respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin(1) lit.a din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se desemnează 2 consilieri locali pentru a face parte din Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al UAT Bucecea, după cum urmează:

1. Pintilie Iulian.
2. Țucă Marian Laurențiu.

Art. 2. Comisia de evaluare se va constitui prin dispoziția primarului orașului Bucecea, având la bază nominalizările prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se face de către Primarul orașului Bucecea prin Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orașului Bucecea.

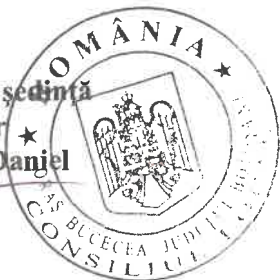
Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului orașului Bucecea;
- Personelor desemnate la art. 1.

Bucecea, 24.02.2022

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Danjel

Nr. 28
Din 24.02.2022



Contrasemnează
Secretar general al orașului
Jr. Albuoaiiei Paulică

HOTĂRÂRE
privind aprobarea planului de analiză și acoperire a
riscurilor a orașului Bucecea pentru anul 2022.

Consiliul local Bucecea, județul Botoșani, întrunit în ședința extraordinară din 24. 02. 2022,
Luând în dezbateri, adresa nr. 4403299/2022 a ISUJ Botoșani, Referatul de aprobare nr.
157/2022 a primarului orașului Bucecea, precum și Proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, înregistrat sub
nr. 158/2022,

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al
orașului Bucecea, precum și Raportul de specialitate nr. 159/2022, a SVSU Bucecea.

Ținând cont de respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența
decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.6 alin. (2) a O.M.A.I. nr. 132/2007,

În baza art. 4 alin. (1) din Legea nr. 307 / 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, și a art.
129 alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. h, o, din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin(1) lit.a din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1 Se aprobă Structura cadru a planului de analiză și acoperire a riscurilor a orașului Bucecea pentru anul
2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Planul de analiză și acoperire a riscurilor se pune la dispoziția Secretariatului tehnic permanent a
comitetului județean Botoșani și Comitetului local pentru Situații de urgență al orașului Bucecea, iar extrase
din plan se transmit celorlalte instituții și organisme cu atribuții în prevenirea și gestionarea riscurilor
generatoare de urgență, acestea având obligația să cunoască, în părțile care le privesc, conținutul planurilor și
să le aplice corespunzător situațiilor de urgență specifice.

Art.3 Primarul orașului Bucecea, prin compartimentele de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a
prevederilor prezentei hotărâri.

Bucecea, 24.02.2022

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Dan

Nr. 29
Din 24.02.2022



Contrasemnează
Secretar general al orașului
Jr. Alina Paulică



ROMÂNIA
Județul Botoșani
Primăria orașului Bucecea

Nr. exemplar .1
Nr 31 din 24.02 2022

AVIZAT
Președintele Comitetului Local
pentru Situații de Urgență
PRIMAR,
Ec. ANGEL GHEORGHIU



PLANUL DE ANALIZĂ ȘI ACOPERIREA RISCURILOR AL ORAȘULUI BUCECEA

BUCECEA 2022

STRUCTURA-CADRU **a Planului de analiză și acoperire a riscurilor**

Capitolul I - Dispoziții generale

Secțiunea I. Definiție, scop, obiective

Secțiunea a 2-a. Responsabilități privind analiza și acoperirea riscurilor

2.1. Acte normative de referință

2.2. Structuri organizatorice implicate

2.3. Responsabilități ale organismelor și autorităților cu atribuții în domeniu

Capitolul II - Caracteristicile unității administrativ-teritoriale

Secțiunea 1. Amplasare geografică și relief

Secțiunea a 2-a. Caracteristici climatice

Secțiunea a 3-a. Rețea hidrografică

Secțiunea a 4-a. Populație

Secțiunea a 5-a. Căi de transport

Secțiunea a 6-a. Dezvoltare economică

Secțiunea a 7-a. Infrastructuri locale

Secțiunea a 8-a. Specific regional/local

Capitolul III - Analiza riscurilor generatoare de situații de urgență

Secțiunea 1. Analiza riscurilor naturale

Secțiunea a 2-a. Analiza riscurilor tehnologice

Secțiunea a 3-a. Analiza riscurilor biologice

Secțiunea a 4-a. Analiza riscurilor de incendiu

Secțiunea a 5-a. Analiza riscurilor sociale

Secțiunea a 6-a. Analiza altor tipuri de riscuri

Secțiunea a 7-a. Zone de risc crescut

Capitolul IV - Acoperirea riscurilor

Secțiunea 1. Concepția desfășurării acțiunilor de protecție-intervenție

Secțiunea a 2-a. Etapele de realizare a acțiunilor

Secțiunea a 3-a. Faze de urgență a acțiunilor

Secțiunea a 4-a. Acțiunile de protecție-intervenție

Secțiunea a 5-a. Instruirea

Secțiunea a 6-a. Realizarea circuitului informațional-decizional și de cooperare

Capitolul V - Resurse umane, materiale și financiare

Capitolul VI - Logistica acțiunilor

Anexe

CAPITOLUL I. DISPOZIȚII GENERALE

SECȚIUNEA 1. Definiție, scop, obiective

Planul de analiză și acoperirea riscurilor, denumit în continuare PAAR, cuprinde riscurile potențiale identificate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, măsurile, acțiunile și resursele necesare pentru managementul riscurilor respective.

Scopurile PAAR sunt de a asigura cunoașterea de către toți factorii implicați a sarcinilor și atribuțiilor ce le revin premergător, pe timpul și după apariția unei situații de urgență, de a crea un cadru unitar și coerent de acțiune pentru prevenirea și gestionarea riscurilor generatoare de situații de urgență și de a asigura un răspuns optim în caz de urgență, adecvat fiecărui tip de risc identificat.

Identificarea și evaluarea tipurilor de risc specifice zonei de competență, pentru stabilirea măsurilor în domeniul prevenirii și intervenției, precum și pentru aplicarea și cuprinderea acestora, de către autoritățile administrației publice locale, în "Planul de analiză și acoperire a riscurilor în unitățile administrativ-teritoriale" în vederea limitării și înlăturării urmărilor acestora asupra populației, bunurilor materiale, colectivităților de animale și mediului cu maximă eficiență.

Obiectivele PAAR sunt :

- a) asigurarea prevenirii riscurilor generatoare de situații de urgență, prin evitarea manifestării acestora, reducerea frecvenței de producere ori limitarea consecințelor lor, în baza concluziilor rezultate în urma identificării și evaluării tipurilor de risc, conform schemei cu riscurile teritoriale;
- b) amplasarea și dimensionarea unităților operative și celorlalte forțe destinate asigurării funcțiilor de sprijin privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență;
- c) stabilirea concepției de intervenție în situații de urgență și elaborarea planurilor operative;
- d) alocarea și optimizarea forțelor și mijloacelor necesare prevenirii și gestionării situațiilor de urgență.

SECȚIUNEA 2. Responsabilități privind analiza și acoperirea riscurilor

2.1. Acte normative de referință

- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor,
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 63/2003 privind organizarea și funcționarea Ministerului Administrației și Internelor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 604/2003, cu modificările și completările ulterioare,

2.2. Structuri organizatorice implicate

- Instituția Prefectului județului Botoșani;
- Inspectoratul județean pentru situații de urgență „Nicolae Iorga” al județului Botoșani ;
- Primăria orașului Bucecea ;
- Consiliul Local al orașului Bucecea ;
- Instituțiile care elaborază studii, prognoze și alte materiale de specialitate.

2.3. Responsabilități ale organismelor și autorităților cu atribuții în domeniu

Responsabilitățile privind analiza și acoperirea riscurilor revin tuturor factorilor care, potrivit legii, au atribuții ori asigură funcții de sprijin privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență în profil teritorial.

Planul de analiză și acoperire a riscurilor se întocmește de Comitetul local pentru situații de urgență și se aprobă de Consiliul local.

Planul de analiză și acoperire a riscurilor se actualizează la fiecare început de an sau ori de câte ori apar alte riscuri decât cele analizate sau modificări în organizarea structurilor care, potrivit legii, au atribuții or asigură funcții de sprijin privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență. După elaborare și aprobare Planul de analiză și acoperire a riscurilor, se pune la dispoziția secretariatului tehnic al CLSU, iar extrase din documentele respective se transmit celorlalte instituții și organisme cu atribuții în prevenirea și gestionarea riscurilor generatoare de situații de urgență, acestea având obligația să cunoască, în părțile ce le privesc conținutul planului și să-l aplice corespunzător situațiilor de urgență specifice.

2.3.1. Consiliul local :

- aprobă planul de analiză și acoperire a riscurilor, pentru unitatea administrativ-teritorială pe care o reprezintă, stabilește resursele necesare pentru aplicarea acestuia și îl transmite inspectoratului în raza căruia funcționează;
- adoptă hotărâri cu privire la organizarea activității de apărare împotriva incendiilor în unitatea administrativ-teritorială pe care o reprezintă;
- instituie reguli și măsuri specifice corelate cu nivelul și natura riscurilor locale;
- înființează serviciul voluntar de urgență, la propunerea primarului și cu avizul inspectoratului și aprobă regulamentul de organizare și funcționare al acestuia;
- desemnează șeful serviciului voluntar de urgență, la propunerea primarului, cu avizul inspectoratului;
- prevede distinct, din resursele financiare ale bugetului local, sumele necesare în vederea organizării, înzestrării, funcționării și îndeplinirii atribuțiilor legale de către serviciul de urgență voluntar și exercită controlul folosirii acestora;
- asigură includerea, în planurile de organizare, de dezvoltare urbanistică și de amenajare a teritoriului, a căilor de acces pentru intervenții, a lucrărilor pentru realizarea sistemelor de anunțare, alarmare precum și de alimentare cu apă în caz de incendiu;
- analizează, semestrial și ori de câte ori este nevoie, capacitatea de apărare împotriva incendiilor a unității administrativ-teritoriale pe care o reprezintă și informează inspectoratul cu privire la măsurile stabilite pentru optimizarea acesteia;
- aprobă organizarea protecției civile la nivelul unității administrativ-teritoriale, analizează activitatea desfășurată și adoptă măsuri pentru îmbunătățirea acesteia;
- aprobă planurile anuale și de perspectivă pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare destinate prevenirii și gestionării situațiilor de urgență;
- participă la asigurarea finanțării măsurilor și a acțiunilor de protecție civilă, precum și a serviciului de urgență și a structurilor care au atribuții legale în acest domeniu;
- gestionează, depozitează, întrețin și asigură conservarea aparaturii și a materialelor de protecție civilă prin serviciile specializate din subordine.

2.3.2. Primarul localității :

- asigură elaborarea planului de analiză și acoperire a riscurilor și aplicarea acestuia;
- asigură respectarea criteriilor de performanță pentru constituirea serviciului de urgență voluntar și elaborarea regulamentului de organizare și funcționare al acestuia;
- coordonează organizarea permanentă a intervenției în caz de incendiu la nivelul unității administrativ-teritoriale, asigură participarea la intervenție a serviciului voluntar de urgență;
- asigură controlul respectării măsurilor de apărare împotriva incendiilor pe timpul adunărilor sau al manifestărilor publice;
- asigură controlul respectării măsurilor de apărare împotriva incendiilor la construcțiile și instalațiile tehnologice aparținând domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, precum și la instituțiile publice;
- asigură realizarea și menținerea în stare de funcționare a căilor de acces, a sistemelor de anunțare, alarmare, precum și de alimentare cu apă în caz de incendiu;
- organizează și execută, prin serviciul de urgență voluntar, controlul respectării regulilor de apărare împotriva incendiilor la gospodăriile cetățenești; informează populația cu privire la modul de comportare și de intervenție în caz de incendiu;
- asigură încadrarea serviciului de urgență voluntar cu personal atestat în condițiile legii, precum și pregătirea profesională și antrenarea acestuia;

- asigură dotarea serviciului de urgență voluntar;
- analizează anual dotarea cu mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor și asigură completarea acesteia;
- asigură desfășurarea activității de informare și educație antiincendiu a populației.
- propune consiliului local structura organizatorică de protecție civilă;
- aduce la îndeplinire hotărârile consiliului local în domeniul protecției civile;
- aprobă planurile operative, de pregătire și planificare a exercițiilor de specialitate;
- propune fondurile necesare realizării măsurilor de protecție civilă;
- conduce exercițiile, aplicațiile și activitățile de pregătire privind protecția civilă;
- coordonează activitatea serviciilor de urgență voluntare;
- dispune măsuri de întreținere a spațiilor de adăpostire colective, urmărește realizarea întreținerii și funcționarea legăturilor și mijloacelor de înștiințare și alarmare în situații de protecție civilă răspunde de alarmarea, protecția și pregătirea populației pentru situațiile de protecție civilă;
- exercită controlul aplicării măsurilor de protecție civilă în plan local;
- coordonează nemijlocit evacuarea populației din zonele afectate de situațiile de protecție civilă;
- asigură evaluarea și centralizarea solicitărilor de ajutoare și despăgubiri în situații de protecție civilă, precum și distribuirea celor permise;
- stabilește măsurile necesare pentru asigurarea hrănirii, a cazării și alimentării cu energie și apă a populației evacuate;
- dispune măsuri pentru asigurarea ordinii publice în zona sinistrată;
- gestionează, depozitează, întreține și conservă tehnica, aparatura și materialele de protecție civilă, prin serviciile de specialitate subordonate;
- primarul, în calitate de președinte al Comitetului local pentru situații de urgență, are următoarele obligații principale : convoacă întrunirea comitetului, stabilește ordinea de zi și conduce ședințele acestuia; semnează hotărârile, planurile, programele, regulamentele și măsurile adoptate; semnează avizele, acordurile, împuternicirile, protocoalele și proiectele de acte normative; îl informează operativ pe președintele comitetului ierarhic superior.

2.3.3. Comitetul local pentru situații de urgență :

- informează prin centrul operațional județean privind stările potențial generatoare de situații de urgență și iminența amenințării acestora;
- evaluează situațiile de urgență produse pe teritoriul unității administrativ-teritoriale, stabilește măsuri și acțiuni specifice pentru gestionarea acestora și urmăresc îndeplinirea lor;
- declară, cu acordul prefectului, starea de alertă pe teritoriul unității administrativ-teritoriale;
- analizează și avizează planul local pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situațiilor de urgență;
- informează comitetul județean și consiliul local asupra activității desfășurate;
- îndeplinește orice alte atribuții și sarcini stabilite de lege sau de organismele și organele abilitate.

2.3.4. Serviciul voluntar pentru situații de urgență :

- desfășoară activități de informare și instruire privind cunoașterea și respectarea regulilor și măsurilor de apărare împotriva incendiilor și în alte situații de urgență;
- verifică modul de aplicare a normelor, reglementărilor tehnice și a dispozițiilor care privesc apărarea împotriva incendiilor, alte situații de urgență, în domeniul de competență;
- asigură prevenirea, intervenția pentru salvarea, acordarea primului ajutor și protecția persoanelor, animalelor și a bunurilor periclitat în situații de urgență.

CAPITOLUL II. CARACTERISTICELE UNITĂȚII ADMINISTRATIV - TERITORIALE

SECȚIUNEA 1. Așezare geografică și relief

Orașul Bucecea este situată în partea de nord-est a țării , la 18 km de Botoșani (reședința de județ), la 32 km de orașul Suceava și 25 km de aeroportul Salcea.

Orașul Bucecea, cu o suprafață de 4685 ha, este străbătută de DN 29C, ce asigură legătura cu Republica Ucraina – ținutul Cernăuțului, pe la vama Siret, situată la aproximativ 40 km distanță.

Din punct de vedere geomorfologic, teritoriul orașului Bucecea este situat la contactul podișului Moldovei cu lunca Siretului, la 2 km. de cursul acestuia, la 18 km de municipiul Botoșani, la 29 km de municipiul Dorohoi, respectiv la 32 km de municipiul Suceava, găsimu-se în partea de N-E al țării noastre.

În vest se găsesc o serie de culmi deluroase ca dealul „Bour” cu altitudinea de 358 m, spre est câmpia Jijia – Bahlui apare evidentă ca unitate ușor învolburată numită și câmpia intraculinară cu largi vă străbătute de ape curgătoare. Spre est în apropiere de Trușești, altitudinea maximă se găsește în dealul Cozancea, aproximativ 260 m, iar în zona orașului Bucecea, dealurile au altitudinea de până la 320 m.

Orașul Bucecea este așezat în lunca râului Siret, fiind înconjurat de localitățile:

- Huțani, Mîndrești – comuna Vlădeni; S - E
- Cucorăni – comuna Mihai Eminescu; Est
- Comuna Leorda; N - E
- Comuna Vîrfu Cîmpului; N
- Comunele Hînțești și Siminicea din județul Suceava, N - V

Referitor la învelișul de soluri, studiile efectuate de-a lungul anilor au pus în evidență solul de luncă aluvionar – ca majoritatea terenurilor agricole ce aparțin proprietarilor de pe raza orașului Bucecea și satul Bohoghina și podzolul de pădure, a căror răspândire este în strînsă legătură cu elementele geomorfologice litologice, de climă și vegetație. Forajele executate au scos în evidență constituția topografică a șesului râului Siret, depozite nisipoase la bază și argiloase la partea superioară, grosimea totală a acestora fiind de 6 – 8 m.

Erodosolurile se întîlnesc pe tot teritoriul județului și în cea mai mare parte pe versanți unde erodarea a fost determinată în general de acțiunea apei, dar și pe suprafețele plane, unde îndepărtarea materialului de sol a fost făcută prin influența vînturilor.

Din suprafața teritoriului administrativ al orașului Bucecea este de 4685 ha, din care terenurile cu destinație agricolă totalizează 3650 ha, ceea ce reprezintă 77 % din suprafața totală a orașului. Pădurile și alte terenuri cu vegetație forestieră însumează 591 ha.

Utilizarea și exploatarea durabilă a resurselor de sol, ca și protecția, conservarea și ameliorarea acestora este condiționată de cunoașterea profundă a naturii și intensității factorilor limitativi ai producțiilor agricole.

Fundamentarea pedologică și agrochimică legate atât de utilizarea cât și de ameliorarea solurilor, trebuie să realizeze cunoașterea în detaliu a tuturor limitărilor ce pot influența producțiile agricole și să asigure baze științifice pentru stabilirea măsurilor de prevenire și combatere a efectelor negative, indiferent de natura acestora.

În acest context, considerăm de interes o prezentare a principalelor degradări și limitări de natură edifică a solurilor, precum și problemele pe care le implică exploatarea durabilă a terenurilor.

De menționat că îndeosebi fenomenele de teren (eroziunea, alunecările, excesul de umiditate), dar și unele aspecte de chimism (starea de reacție, de aprovizionare cu elemente nutritive ș.a.) sunt fenomene dinamice.

Ca urmare, pe măsură ce omul nu intervine cu discernământ în utilizarea și exploatarea solurilor agricole – și în ultimii zece ani aceste aspecte au fost total neglijate sau chiar influențate negativ – acestea se accentuează an de an, punând în pericol în unele zone, chiar și securitatea alimentară a locuitorilor.

Analiza elementelor restrictive (factorilor limitativi) ar fi incompletă dacă nu ne-am referi – cel puțin succint – la factorii climatici.

Dacă ne referim la regimul precipitațiilor - corelate de regulă și cu cel al temperaturilor – cele două zone geomorfologice ale județului prezintă diferențieri însemnate. Astfel zona dealurilor înalte ce fac parte din rama estică a Podișului Sucevei beneficiază de 100 – 150 mm precipitații în plus față de partea sud – estică a județului, care aparține geomorfologic de Câmpia Moldovei. În mod frecvent (doi ani din trei), zona de câmpie ondulată este afectată de ierni cu zăpadă puțină și veri secetoase, ceea ce impune completarea necesarului de apă prin irigații.

Din păcate, la această dată, din cele 20.332 ha amenajate, sunt irigabile numai câteva sute, celelalte avînd distruse instalațiile și utilajele de la suprafață.

În general, condițiile pedoclimatice ale orașului Bucecea sunt favorabile culturilor de grâu, porumb și sfeclă de zahăr, cânepă, floarea soarelui, soia, cartofi, pomilor fructiferi și mai puțin viță de vie.

Analizând elementele limitative care țin de condițiile de sol – teren , la care se adaugă factorii climatic – pe de o parte și cerințele tehnologiilor culturilor sus menționate pentru obținerea unor producții bune, eficiente se poate afirma că utilizarea rațională a resurselor de sol din orașul Bucecea este condiționată de rezolvarea a numeroase probleme specifice fiecărei degradări (limitări) în parte.

În acest context, apreciem și susținem că este necesar a fi reluate cât mai curând posibil acele lucrări de îmbunătățiri funciare în complex, pe bazine hidrografice.

Potențialul productiv al solului din orașul nostru nu poate crește fără utilizarea completă a îngrășămintelor organice, dar mai ales prin asigurarea unor cantități sporite de îngrășămintă chimice, care să amelioreze îndeosebi conținutul de fosfor pe cele 60 % din terenurile agricole slab și foarte slab asigurate cu acest element .

Cunoașterea caracteristicilor fiecărui sol, a limitărilor pentru producția agricolă și a măsurilor agropedoameliorative trebuie să fie o regulă de bază pentru oricine se ocupă de exploatații agricole și să ia deciziile în legătură cu pământul care ne hrănește, astfel ca să urmărim nu numai obținerea recoltelor tot mai mari, ci și păstrarea și îmbunătățirea fertilității.

SECȚIUNEA 2..Caracteristici climatice

Fiind situat în partea de nord-est a țării, teritoriul administrativ al orașului Bucecea este supus influențelor climatice ale Europei de est, deși majoritatea precipitațiilor sunt provocate de masele de aer care se deplasează dinspre vestul și nord-vestul Europei .

Climatologic, teritoriul studiat se încadrează în unitatea corespunzătoare formulei D.f.b.x. (după Köppen), adică un regim climatic temperat continental, cu nuanță excesivă.

Acest caracter climatic este dat de producerea unor geruri mari (cu temperaturi sub -30°C) și viscole violente în timpul iernii, ori călduri tropicale și secete îndelungi în unii ani, în perioadele de vară.

Unitățile geomorfologice mari determină tipul de climat semnificativ de stepă cu temperatura medie anuală de 8 -9,2 °C (crește de la nord la sud și de la vest la est, iar suma precipitațiilor scade de la 550 mm în nord-vest la 480 mm în sud-est. Prima zi de îngheț este de 1-25 octombrie , iar ultima între 11 aprilie – 1 mai .

Frecvența medie a zilelor de iarnă este între 40 – 50 zile , iar amplitudinea termică anuală este de 24,2 grade C.

Caracterul continental este dat și de valorile precipitațiilor care cad în zonă . Precipitațiile anuale însumează 600 mm / mp , iar în anii mai secetoși ele scad până la 500 mm / mp . Cantitățile cele mai mari de precipitații cad în iulie , 70 –80 mm / mp și cele mai puține în februarie , 20 – 30 mm / mp.

Vânturile sunt în funcție de deplasarea maselor de aer , de la centrele de maximă la centrele de minimă presiune . Cele mai frecvente bat din sectorul N-V , 23,5 % , frecvență medie anuală , S-E , 18,7 % și din Nord 10,7 % .

La caracterizarea climatică a teritoriului s-au folosit datele înregistrate la Stația meteorologică Botoșani .

Temperatura medie anuală este de 8,6°C iar suma anuală a precipitațiilor este de 560 mm , ambele având următoarea repartiție lunară:

Luna	Temperatura medie - °C -	Precipitații medii - mm -	Umiditatea relativă a aerului - % -
I	-4,1	29,3	82
II	-2,6	25,5	80
III	2,4	25,9	75
IV	9,0	45,4	66
V	14,9	66,1	65
VI	18,3	71,8	65
VII	20,1	81,1	65
VIII	19,5	61,5	67
IX	15,2	49,7	70
X	9,1	39,0	76

XI	3,1	33,6	82
XII	-1,5	31,1	85
Total anual (media)	8,6	560,0	75

O caracteristică a sectorului climatic o constituie repartiția defectoasă a precipitațiilor în timpul perioadei de vegetație, fiind frecvente intervale lipsite de precipitații și cu temperaturi mult mai mari față de cele normale.

SECȚIUNEA 3. Rețeaua hidrografică

Siretul izvorăște din Carpații Păduroși are pe teritoriul țării noastre o lungime de 576 km, intră pe teritoriul județului Botoșani la Văscăuți, limitând periferia vestică a județului pe circa 107 km. Cursul său se caracterizează printr-o vale lungă, cu caracter de culuar, cu puternice tendințe de devagare și cu un grad destul de ridicat de meandre (1,65 km/km.p).

Pe râul Siret s-a construit acumularea de apă Ionășeni (com. V. Cîmpului), cu un volum maxim de 8 milioane m.c. apă și acumularea Rogojești cu un volum maxim de 9 milioane m.c. apă. Suprafața inundabilă în cazul ruperii barajelor este de circa 400 kmp. Timpul de ajungere a viiturii la principalele localități este de:

- 10' la localitatea Bucecea,
- 50' la localitatea Huțani,
- 100' la localitatea Corni,
- 120' la localitatea Icușeni,
- 140' la localitatea Joldești,
- 160' la localitatea Tudora.

Rețeaua hidrografică de pe teritoriul orașului Bucecea este alcătuită din râul Siret, și are ca afluent pârâul Sireșel care alimentează râul în perioada topirii zăpezilor și a ploilor abundente.

Pe raza orașului se găsesc 3 izvoare :

- „Gura Leului ” din centrul orașului se varsă în pârâul Fundoaia;
- „Izvorul Oilor ” din zona orașului numită „Fundoaia” ;
- Izvorul „Elvira” de pe strada Barierei ce se varsă în pârâul Fundoaia.
- Toate 3 izvoare alimentează canalul OGA în zona drumului Găvan, ce traversează comuna

Leorda și apoi din zona comunei Răchiți devine sub numele de pârâul Sitna.

Apele freatice se găsesc la mică adâncime, fiind ape bune calitativ și îndestulătoare.

SECȚIUNEA 4. Populație

Dintre cei 5243 locuitori ai orașului Bucecea (după recensământul din 2002), ponderea o dețin femeile în număr de 2732 (cca 52%)

După numărul de locuitori, orașul Bucecea se încadrează la limita dintre orașele mici și mijlocii.

Structura demografică a populației la data de 31.01.2010 conform statisticii de evidență a locuitorilor orașului Bucecea este conform tabelului :

Nr.crt.	Localitatea	Bărbați	Femei	Total
1	Bucecea	2260	2322	4582
2	Călinești	312	342	654
3	Bohoghina	97	96	193
4	Total	2669	2760	5429

SECȚIUNEA 5. Căi de transport

În orașul Bucecea, activitatea de transport, călători și marfă, se realizează pe căile rutiere și feroviare. Orașul Bucecea, este străbătută de DN 29C, ce asigură legătura cu Republica Ucraina – Orașul Cernăuțului, pe la vama Siret, situată la aproximativ 40 km distanță și orașul Cernăuț la 80 km .

Legătura dintre reședința localității și satul Bohoghina se face pe D.N. 29C - 4 km asfaltat .

Orașul este străbătută de calea ferată Botoșani-Verești pe o lungime de 9 km, având o stație CFR, ce asigură legături directe cu principalele orașe din țară prin trenuri rapide, accelerate, personale și de marfă.

Lungimea drumurilor publice este de 42 km, din care :

- modernizate 31 km: Bucecea 22 km, din care 15 km asfalt, Călinești 10 km din care 6 km asfalt și Bohoghina 3 km asfalt;
- pietruite 14 km : Bucecea 8 km, Călinești 4 km și Bohoghina 2 km;

Alimentarea cu apă a consumatorilor de pe teritoriul orașului Bucecea se face prin intermediul rețelei de distribuție, aflate în administrarea și exploatarea SC NOVA APASERV SA Botoșani respectiv, 20 km rețea dir care , 16,5 km Bucecea și 5 km Călinești.și Bohochina 4 km .

SECȚIUNEA 6. Dezvoltare economică

a) Industria

Pe raza orașului Bucecea își desfășoară activitatea :

- S.C. „CONAC MICLESCU” SRL. – are în dotare un atelier de tâmplărie, tractoare și mașini agricole ce efectuează lucrări agricole proprii ;

- S.C. LACTOMAC. SRL – prelucrător de lapte;

- S.C. PANEXPRES. SRL – panificație;

- S.C. TEHNIC ASIST. – producător mixtură asfaltică;

- S.C. NOVA APASERV SA – Stație de filtrare și tratare a apei;

- S.C. AGROSIR S.R.L. – efectuează lucrări agricole ;

- SC MARSAT SA – depozit și uscător cereale;

- SC BIG CONF SRL; - stație betoane;

- „COMCEREAL”- Baza de recepție a cerealelor – este amplasată lângă stația SNCFR Bucecea dispunând în prezent de un spațiu pentru depozitare de 14.400 tone cereale .Unitatea este dotată cu 2 uscătoare moderne de tip „IUCB – 8” , care funcționează din anul 1994 cu gaz – metan ;

- Acumularea (baraajul)Ionășeni , care are o capacitate de 10 mil. m.c. de apă și este principala sursă de alimentare cu apă a județului Botoșani ;

- Secția de Tratare a Apei – aducțiune Bucecea – preia apa din Acumularea Ionășeni și o tratează asigurând apa potabilă a municipiilor Botoșani , Dorohoi , orașului Bucecea și a comunelor Leorda , Copălău Flămânzi , etc. ;

- Oficiul poștal Bucecea – ține legătura prin corespondență cu alte localități din țară și din străinătate .

Pe teritoriul orașului Bucecea oferă serviciile o agenție C.E.C , o filială a Băncii Credit Coop .

Din anul 2011 funcționează aproximativ un număr de 32 societăți comerciale,având drept scop aprovizionarea, depozitarea și desfacerea mărfurilor către populație.

Pe raza orașului mai funcționează o brutărie privată o fabrică de brânzeturi, 2 spălători auto și o secție de prelucrarea sticlei, 2 societăți de creștere a puilor de găină, o stație de alimentare PECO etc.

b) Agricultura și silvicultura

Agricultura este o ramura importantă a economiei a orașului Bucecea .

An după an crește preocuparea în ceea ce privește asigurarea unor condiții standard pentru agricultura.

Tradițiile orașului Bucecea arată că locuitorii acestuia din cele mai vechi timpuri au avut ca îndelnicire de bază agricultura . Referitor la agricultură, începând cu anul 1991 de când s-au aplicat prevederile Legii numărul 18, proprietarii de terenuri agricole au intrat în posesia acestora și fiecare caută să aplice cele ma

moderne tehnologii pentru a obține producții bune. O mare parte s-au asociat, la început mai puțini, apoi mai mulți, realizând suprafețe comasate și administrate de fermieri specialiști.

De asemenea, proprietarii de terenuri și-au dezvoltat și sectorul zootehnic, realizând specii de animale productive și rezistente.

Perspectiva agriculturii în oraș este privatizarea prin realizarea de ferme vegetale și zootehnice, precum și obținerea unor produse ecologice pentru a putea contribui la relansarea economică națională, conform standardelor europene.

Suprafața agricolă a orașului, este de 3668 ha : Bucecea 2576 ha, Călinești 950 ha și Bohoghina 142 ha.

Cea mai mare pondere o ocupă suprafața **arabilă, care este de 2985 ha :** Bucecea 2122 ha, Călinești 756 ha și Bohoghina 107 ha; urmată de **pășuni – 577 ha :** Bucecea 389 ha, Călinești 165 ha și Bohoghina 23 ha; **fânețe 82 ha :** Bucecea 48 ha, Călinești 23 ha și Bohoghina 11 ha; **livezi – 21 ha :** Bucecea 15 ha, Călinești 5 ha și Bohoghina 1 ha și **vii – 3 ha :** Bucecea 2 și Călinești 1 ha. **Pădurile și alte terenuri cu vegetație forestieră ocupă o suprafață de 591 ha :** Bucecea 572 ha și Bohoghina 19 ha. **Apele și bălțile 119 ha :** Bucecea 107 ha, Călinești 8 ha și Bohoghina 4 ha și **alte suprafețe de 268 ha :** Bucecea 214 ha, Călinești 42 ha și Bohoghina 12 ha.

c) Comerțul

Comerțul de mărfuri este un sector distinct în economie și este într-o relativă dezvoltare în comparație cu alte sectoare.

În ultimii ani a crescut numărul de oameni de afaceri care lucrează în comerț. Dintre aceștia, cei mai importanți sunt cei ce au capital privat. Evoluția viitoare a dezvoltării economice va influența și comerțul din județ.

d) Turismul

Din punct de vedere religios, în oraș există 4 biserici, creștin - ortodox, 2 în localitatea de reședință, 1 în cartierul Călinești și 1 în satul Bohoghina. De asemenea mai există 4 lăcașuri de rugăciuni care aparțin altor culte. Monumentele istorice sunt reprezentate de Biserica „Sf. Nicolae” construită în 1815, conacul Miclescu din satul Călinești, construit în 1820, și Biserica Sf. Nicolae Bucecea. În vara anului 2004 s-a început săpăturile arheologice la locul denumit „Biserica Pustie”, locaș ce datează din secolul XV, unde au fost găsite pietre de cimitir, cărămizi și ziduri de la fostul amplasament al bisericii satului Vîlcești, 5 monede din perioada domniei lui Ștefan cel Mare. Osteneala de a păși pe aceste meleaguri încărcate de legendă și istorie, îți este pe deplin răsplătită de locuri și peisaje, dar mai ales de binecunoscuta ospitalitate moldovenească.

SECȚIUNEA 7. *Infrastructuri locale*

Pe raza orașului funcționează trei grădinițe și un cămin de copii cu program prelungit, patru școli primare, o școală gimnazială, un grup școlar industrial cu liceu și școală profesională, un centru cultural, o bibliotecă publică și o bibliotecă școlară, un centru de zi pentru copii și un centru de permanență pentru persoane vârstnice.

Ca unități culturale, funcționează un Centru Cultural care beneficiază de un sediu impunător dotat cu sală de spectacole de 190 de locuri, un studio de înregistrări audio, camere, birouri și alte încăperi ce asigură condiții deosebite pentru buna desfășurare a tuturor activităților culturale, un stadion și o sală de sport orășenească.

Sistemul medical cuprinde unități sanitare din sectorul public și sectorul privat astfel:

- ◆ sectorul public:

- dispensar medical cu 2 cabinete medicale de familie;

◀ sectorul privat și mixt:

-cabinete medicale de stomatologie - 2

-farmacii - 2.

Rețeaua de distribuție cu apă a consumatorilor de pe teritoriul orașului Bucecea se face prin intermediu rețelei de distribuție, aflate în administrarea și exploatarea SC NOVA APASERV SA Botoșani respectiv, 37,5 km rețea din care , 29,85 km Bucecea, 2,65 km Călinești, și 5 km Bohoghina. Lungimea simplă a conductelor de canalizare este de 3,1 km iar suprafața spațiilor verzi din oraș este de 5 ha.

La rețeaua de distribuție gaz metan sunt racordate 790 apartamente, 160 consumatori casnici, având o rețea în lungime de 16 km.

Alimentarea cu energie electrică este administrată de către SC Del gaz Moldova SA- Sucursala Botoșani, având o rețea în lungime de 42 km, cu un număr de gospodării racordate la rețea de 2035 : Bucecea 1715 consumatori, Călinești 254 consumatori și Bohoghina 69 consumatori.

Conform planului de evacuare avizat de Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență „Nicolae Iorga” Botoșani și aprobat de Comitetul local pentru situații de urgență al orașului Bucecea , locurile de adunare și cazare a populației în situații de urgență sunt : Liceul Tehnologic Bucecea , dispensar uman a orașului Bucecea, Centrul Cultural și Sala de sport a orașului.

SECȚIUNEA 8. *Specific regional*

Valorificarea și promovarea creațiilor autentice de certă valoare artistică a dansului și cântecului popular moldovenesc și îndeosebi a fondului tradițional autentic este readus în circuitul viu, de Ansamblul popular „Ciobănașul”, ce a activat în cadrul Centrului Cultural Bucecea.

Având rădăcini adânci, într-o activitate răsplătită între anii 1983-1990 cu numeroase premii, ansamblul a prins din nou viață în anul 2001, luptând pentru afirmarea sa și obținând multe premii, printre care și premiul I la Festivalul concurs interjudețean „Satule, mândră grădină”, festival ce se desfășoară în fiecare an în localitatea noastră.

Acești oameni simpli, amatori, își dezvăluie frumusețea sufletească în lumina artei prin melodii populare interpretate de soliști vocali și instrumentiști, dansuri specifice zonei, datini și obiceiuri de iarnă, continuând tradiția locală prin urători, colindători, jocul măștilor, jocul caprei și al ursului.

CAPITOLUL III. *RISCURI GENERATOARE DE SITUAȚII DE URGENȚĂ*

Dicționarul Explicativ al limbii române se referă la originea franceză a cuvântului *risque* definindu-l ca fiind „**posibilitatea de a ajunge într-o primejdie, de a înfrunta un necaz, de a suporta o pagubă, un pericol posibil**” – definiție foarte apropiată de cea a „**pericolului**”: „**situația sau întâmplarea care pune sau poate pune în primejdie existența, integritatea cuiva sa a ceva**”.

„În timp ce riscul și pericolul sunt subsumate amenințării și constituie agresiuni potențiale **amenințarea**, ca atare, este o **agresiune nonviolentă** care, de cele mai multe ori, afectează starea sistemului agreat, îmbrăcând forme ale presiunilor economice, culturale, agresiunii psihologice, informaționale, politico-diplomatice, militare, imagologice etc.”

Riscul are un caracter nedefinit de prognoză, încercând să redea **probabilitatea sau posibilitatea reală** de producere a unui fenomen, oarecum așteptat, cu consecințe grave, față de care omul are o poziție pasivă. În plan internațional, **riscul** este definit drept „**număr posibil de pierderi umane, persoane rănite, pagube asupra proprietăților și întreruperi ale activității economice în timpul unei perioade de referință și într-o regiune dată, pentru un fenomen particular, fiind prin urmare produsul dintre riscul specific și elementele de risc**”.

În literatura de specialitate, **riscul** mai este definit ca fiind o **combinație între probabilitate, existența unui pericol definit și gravitatea consecințelor**. De aceea, **riscul presupune în permanență două componente de bază: probabilități și consecințe**.

Riscul poate fi definit ca posibilitatea de expunere a omului și a bunurilor materiale create de acesta la acțiunea unui hazard de o anumită mărime.

Riscul reprezintă produsul dintre hazard, elemente expuse la risc și vulnerabilitatea acestor elemente.

$$R = H \times E \times V \quad \text{unde : } R = \text{risc};$$

H = hazard;
E = elemente expuse la risc (persoane, bunuri) ;
V = vulnerabilitate.

Amplourea riscului depinde proporțional de tipul de hazard produs (accident nuclear, chimic, biologic pe căile de comunicație etc.), de tipul de elemente afectate și mărimea afectării acestora.

Riscul poate fi clasificat:

- din punct de vedere **calitativ** în risc **acceptabil și inacceptabil**;
- iar din punct de vedere **cantitativ** acest aspect al riscului poate fi definit prin **calcularea probabilității producerii** unui anumit eveniment și a **consecințelor probabile** ale unui astfel de eveniment.

Riscurile asimetrice nonclasice constau în acțiuni armate și nonarmate deliberate având ca obiectiv afectarea securității naționale prin provocarea de consecințe directe ori indirecte asupra vieții economice sociale. Din această categorie de riscuri fac parte:

- terorismul politic transnațional și internațional, inclusiv sub formele sale biologice și informatice;

- acțiuni ce pot atenta la siguranța sistemelor de transport intern și internațional;
- acțiuni individuale sau colective de accesare ilegală a sistemelor informatice;
- acțiunile destinate în mod premeditat afectării – sub diferite forme și în împrejurări variate – imaginii României în plan internațional, cu efecte asupra credibilității și seriozității în îndeplinirea angajamentelor asumate;

- agresiunea economico-financiară;
- provocarea deliberată de catastrofe ecologice.

Dintre componentele acestei categorii de riscuri, **terorismul internațional** se manifestă într-o formă acută fără precedent, prefigurând efecte multiple asupra securității statelor și stabilității internaționale în general, ceea ce impune ca măsurile interne de management al crizelor să fie mai bine coordonate, iar participarea țării noastre la acțiunile internaționale de combatere a acestei amenințări să fie operativă și eficientă.

În activitatea economico-socială internă se manifestă vulnerabilități care, în anumite circumstanțe, pot avea un impact negativ asupra securității naționale.

Printre aceste **vulnerabilități** sunt de luat în considerație:

- persistența problemelor de natură economică, financiară și socială generate de prelungirea tranziției și întârzierea reformelor structurale;

- accentuarea fenomenelor de corupție și de administrare deficitară a resurselor publice, care produc adâncirea inechităților și proliferarea economiei subterane;

- reacțiile ineficiente ale instituțiilor statului în fața acutizării fenomenelor de criminalitate economică și de perturbare a ordinii publice și siguranței cetățeanului, fenomene care au efecte negative tot mai evidente asupra coeziunii și solidarității sociale, asupra calității vieții cetățenilor;

- nerespectarea normelor ecologice în funcționarea unor obiective industriale, posibilitatea producerii unor dezastre ecologice, catastrofe naturale și procese de degradare a mediului;

- scăderea nivelului de încredere a cetățenilor în instituțiile statului, ca urmare a indolenței și birocrăției excesive din administrație, ceea ce duce, de asemenea, la slăbirea coeziunii sociale și civile;

- menținerea unor disparități de dezvoltare între regiunile țării;
- menținerea infrastructurii informaționale la un nivel scăzut și întârzieri în realizarea acesteia la standardele impuse de dinamica globalizării;

- deficiențe în protecția informațiilor clasificate;

- emigrarea specialiștilor din diferite domenii de vârf, fenomen care afectează potențialul de dezvoltare a societății românești.

Sistemului Național de Management al Situațiilor de Urgență trebuie să găsească modalitățile cele mai eficiente pentru **contracurarea influenței unor factori de risc specifici** domeniului său de activitate, cu accent pe:

- proliferarea armelor de distrugere în masă, a tehnologiilor și materialelor nucleare, și armamentelor și mijloacelor letale neconvenționale;
- proliferarea și dezvoltarea rețelelor teroriste, a crimei organizate transnaționale, a traficului ilegal de persoane, droguri, armament și muniție, de materiale radioactive și strategice;
- migrația clandestină și apariția unor fluxuri masive de refugiați;
- terorismul politic transnațional și internațional, inclusiv sub formele sale biologice și informatice;
- acțiuni ce pot atenta la siguranța sistemelor de transport intern și internațional;
- provocarea deliberată de catastrofe ecologice.

Riscurile de natură non-militară, de tipul riscuri naturale, riscuri tehnologice, riscuri biologice, specifice unui județ cu formațiuni geografice de câmpie (județul Botoșani) sunt prezentate în subcapitolele următoare.

SECȚIUNEA 1. *Analiza riscurilor naturale*

Factorii care generează sursele de risc natural sunt: formele de relief, rețeaua hidrografică, clima, gradul de acoperire (vegetație), compoziția solului și dispunerea straturilor geologice și, nu în ultimul rând, gradul de seismicitate, determinat de poziția geografică a țării în raport cu traseul principalelor falii tectonice ale Pământului.

Riscurile naturale pot fi grupate în:

- fenomene meteorologice periculoase;
- incendii de pădure;
- avalanșe;
- fenomene distructive de origine geologică.
 - fenomene meteorologice periculoase

◆ inundații

Orașul Bucecea este așezat în lunca râului Siret, iar pe cursul râului Siret aflat la 3 km distanță, s-a construit un lac de acumulare cu o capacitate de 10 mil. mc., acesta fiind principala sursă de alimentare cu apă a județului Botoșani. Secția de tratare a apei de la Bucecea, asigură apa potabilă și industrială a municipiului Botoșani și Dorohoi, a orașului Bucecea și comuna Leorda. acumularea hidrotehnică poate crea pericole de inundații pentru localitățile situate în aval. Cauza viiturilor în majoritatea cazurilor a constituit-o suprapunerea unor ploi abundente peste stratul de zăpadă urmat de topirea bruscă a acesteia.

Avarierea acestei amenajări ar afecta prin inundații părți importante din teritoriile orașului Bucecea și comunelor Vlădeni, Corni, Vorona și Tudora.

Au mai fost amenajate un număr de 2 acumulări hidrotehnice (iazuri) care nu au pus probleme în ceea ce privește inundațiile până acum dar care sunt în atenția Comisiei Județene de Apărare Împotriva Dezastrelor și a comisiilor locale de apărare împotriva dezastrelor ca fiind pericole potențiale de inundații în situația căderii unor ploi torențiale în bazinele ce alimentează aceste acumulări.

Tabel nominal
Cu cetățenii care sunt situați în zona inundabilă

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Nr. telefon	Obsevații
1.	Ichim Georghe	Bucecea	0745663997	-
2.	Ciobanu Gheorghe	-//-	-	-
3.	Ciobanu Mihai	-//-	-	-
4.	Matei Savel	-//-	0749846231-	-
5.	Cantonul silvic	-//-	0748596080	
6.	Canton Bucecea al A.N. „I. F.” suc. Botoșani	Al. M. Kogalniceanu nr. 4 Botosani	584158	-
7.	Stația de pompare de suprafață a S. C. NOVA APASERV SA BOTOȘANI	Bucecea	550031	-
8.	Stație sortare. SC. Exploatare piatră și nisip	Bucecea		

● **furtunile** (vânt puternic și/sau precipitații masive și/sau căderi de grindină) sunt cu atât mai mult de luat în considerație, cu cât efectele lor imediate pot antrena activarea unor factori de risc secundari, de producere de evenimente catastrofale cu efecte mai grave decât cele ale evenimentelor generatoare

Astfel, furtunile pot avea ca urmări:

- inundații;
- accidente majore pe căile de transport (rutiere și de cale ferată);
- accidente industriale, emisii de gaze, avarii, explozii;
- avarii la locuințele și anexele gospodărești, rețelele de alimentare cu energie electrică, gaze apă, telefonie și altele;
- incendii;
- distrugerea culturilor agricole;
- pierderi în rândul animalelor.

În general, întreg teritoriul orașului Bucecea poate fi afectat de furtuni, perioada de manifestare fiind lunile aprilie - octombrie.

● **înzăpezirile** Sunt fenomene sezoniere produse de căderi masive de precipitații sub formă de zăpadă, fiind accentuate de condițiile meteorologice în care se produc.

Efectele imediate sunt:

- blocarea căilor de transport;
- întreruperea alimentării cu energie electrică, apă;
- afectarea unor activități industriale și sociale;
- prăbușiri de planșee și acoperișuri.

Efectele pe timp îndelungat se datorează topirii zăpezii și producerea de inundații.

➤ incendii de pădure

Suprafața împădurită a orașului în evidențele Direcției Silvice Botoșani este de 591 ha. Circa 98% din suprafața împădurită este reprezentată de păduri de foioase iar 2 % conifere.

➤ fenomene distructive de origine geologică

◆ cutremure

Seismele sunt expresia locală / episodică a proceselor geodinamice evolutive ale planetei, respectiv ale litosferei (stratul exterior casant). Se produce o cedare bruscă cu rupere – de regulă forfecare – a rocilor de adâncime, cedare prin care energia potențială de deformare înmagazinată, este consumată sub forma vibrațiilor mecanice.

Ca aspect important, seismele în zona Moldovei sunt subcrustale și pot atinge magnitudini și intensități seismice de valori foarte mari, unele dintre aceste cutremure fiind caracterizate ca **majore**.

Hazardul seismic reprezintă posibilitatea de incidență (producere) a evenimentelor seismice, pentru un amplasament, cu perechitarea construcțiilor și apariția unor elemente de risc. Zonarea seismică a României a fost făcută în trecut numai în funcție de parametru **intensitate**, respectiv intensități maxime observate în teritoriu. În prezent, la abordarea zonei seismice, prevăzută în reglementări tehnice în vigoare, s-a extins numărul de parametri, cum ar fi parametrii **Ks și Tc**. Se afirmă că, pentru intensități de **VI, VII, VIII, respectiv IX**, perioadele de revenire a unor seisme este de **10, 20, 50 și 200 ani**. Și perioada de revenire condiționează prin coeficientul specific **α** proiectarea antiseismică a structurilor.

În condițiile producerii unui seism, funcție de magnitudine, adâncimea focarului, poziția epicentrului pe teritoriul țării, direcția principală de propagare a undei seismice, zonele construite, intens populate, cele echipate cu obiective industriale sau rețele de comunicație și utilități, sunt influențate **direct**, în structurile de rezistență și instalații producându-se suprasolicitări puternice, luate în calculul de dimensionare cu denumirea de **“încărcarea excepțională”**.

Natura **dinamică** a acestor încercări poate determina consumarea rapidă a rezervelor de capacitate portantă, adăugând **forțelor seismice orizontale** care ar trebui preluate, fenomene care privesc comportamentul mecanic al materialelor din elementele structurii de rezistență, cum ar fi **“rezonanța”** sau **“oboseala”**.

Numai pentru seismele puternice, denumite **“mari”** sau **“majore”** **riscul afectării parțiale sau totale** și întregului fond construit (mai puțin construcțiile, foarte puține ca număr, adaptate antiseismic și echipate special), **este maxim**.

În condițiile seismelor normale, perioada proprie a seismului, corelată cu perioadele proprii de vibrație a structurilor de rezistență, poate determina mărirea sau micșorarea (între limitele importante), a riscului afectării construcțiilor.

Poziția unei localități față de zona epicentrală și direcția de propagare, aspecte de care se ține seama în actuala zonare seismică a teritoriului, condiționează și ele riscul seismic.

În condițiile apariției și dezvoltării unui seism, este posibilă producerea următoarelor efecte:

- prăbușiri totale sau parțiale de construcții, avarierea unora dintre clădiri în zonele intens construite;
- înclinări sau răsturnări de clădiri, ca urmare a unor deplasări / tasări ale terenului de fundare;
- **modificări de amplasamente în zone populate**, prin deplasarea / alunecarea unor mase mari de pământ, activarea unor alunecări de teren, apariția de prăbușiri de scoarță sau umflături (ebulmente) ale acestora – **aceste fenomene conduc la colapsul întregului fond edificat**;
- ruperea căilor de comunicație – afectarea de regulă a lucrărilor de artă sau de protecție;
- ruperea rețelelor de utilități – **instalarea unor dezastre complementare: ecologice, incendii chimice**;
- avarierea sau cedarea unor îndiguiuri la amenajările hidrotehnice – instalarea unor dezastre complementare.

Potrivit prescripțiilor tehnice în vigoare, teritoriul orașului este expus, comparativ cu alte zone ale țării unui risc mediu sau chiar redus, astfel:

- standardul 11100/1-91 precizează într-o zonă cu gradul seismic 7_I;
- normativul pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor P100-92, introduce și alți parametri de calcul, respectiv K_s și T_c ; comparativ cu alte zone ale țării și valorile acestor coeficienți ($K_s = 0,12$ și $T_c = 0,7$) sunt relativ reduse.

Deasemenea, succesiunea straturilor geologice în zonele intens construite ale orașului, normale dirijate, punctul de vedere al conceperii sistemelor de fundare și adâncimii fundațiilor, nu conduc la riscuri suplimentare la seism, de tipul tasărilor mari, specifice terenurilor macroporice, lichefierii de terenuri, etc.

Luând în calcul repartitia populației localității pe zone (cartiere) și structura de rezistență a clădirilor este posibil, ca în cazul producerii unui cutremur de 7 – 8 grade pe scara Richter în zona Vrancea, teritoriul localității să fie afectat astfel:

- raionul de distrugeri nr.1 delimitat de D.J. 291 Bucecea - Leorda și cartierul Bărbălăteni Aici se află amplasate un număr de 90 clădiri, din care 11 sunt locuințe foarte vechi, amplasate pe o zonă slabă din punct de vedere al solului.
- raionul de distrugeri nr.2 delimitat de D.N. 29 C – Satul Nou și blocurile existente. Raionul cuprinde 980 locuințe, din care 7 sunt locuințe foarte vechi.
- raionul de distrugeri nr.3 delimitat de D.N. 29 C cartierul Călinești Raionul cuprinde 256 locuințe, din care 4 sunt locuințe foarte vechi.

Prin urmare, seismele normale declanșate în zona Vrancea, vor afecta într-o măsură redusă teritoriul orașului Bucecea.

◆ alunecări de teren

Alunecările de teren pot fi de tipul:

- ◆ **alunecare primară** – alunecări produse în masive și pe amplasamente neafectate de deplasări anterioare;
- ◆ **alunecare reactivată** – alunecări produse în lungul unor zone (suprafețe) de cedare preexistente amplasamentele fiind afectate de alunecări anterioare.

După modul de evoluție și dezvoltare, fenomenele de instabilitate ale terenului se clasifică în:

- ◆ **prăbușiri**, reprezentând desprinderi de volume mari de material, pe un versant cu pante puternic înclinate;
- ◆ **răsturnări**, constând din deplasări prin rotire, în lungul unei pante, a maselor de material;
- ◆ **alunecări**, reprezentând deplasări prin văluire, translație, tasări sau mișcări compuse către piciorul pantei versantului, a unor mase de material (pământ, grohotiș), în lungul unor planuri de rupere (respectiv desprindere);
- ◆ **extensii** - deplasări ale unor mase de material, pe fondul unei deplasări generale a volumului fracturat din cuprinsul versantului;
- ◆ **curgere** - mișcare continuă, cu viteză redusă dar perceptibilă, a maselor de material, în spațiul afectat.

Cauzele unor fenomene periculoase de instabilitate a terenului se pot clasifica în:

- ◆ **cauze (condiții) pregătitoare**, reprezentând aspectele care, în timp, au contribuit la aducerea pantei într-o **situație limitată de stabilitate**;
- ◆ **cauze (condiții) declanșatoare**, constând din acțiunea, pe o perioadă relativ redusă de timp, a unor factori (procese fizice sau antropice), care duc versantul din **situația potențial – instabilă, în starea activ – instabilă**:
 - **procese fizice**: topiri ale zăpezilor, ploii torențiale sau de lungă durată, cicluri de îngheț – dezgheț, seisme, etc.;
 - **procese antropice**: încărcarea accidentală cu suprasarcini a versantului, excavații în versant sau la piciorul pantei, coborârea rapidă a apei în bazine de retenție, ridicarea apei în bazine, îndepărtarea vegetației de pe versant, lucrări miniere, vibrații produse de trafic, etc.
- ◆ **condiții de teren**, evidențiate de tipul de material din masa versantului, succesiunea

straturilor geologice, circulația apelor subterane, existența suprafețelor de discontinuitate în volumul de material: falii, clivaje, suprafețe de sedimentare, etc.;

◆ **procese geomorfologice**, constând din eroziuni supraterane sau subterane, activitate vulcanică, etc.

Fenomenele sunt accentuate în zonele mai puțin acoperite cu vegetație forestieră.

Un rol important în activitatea acestor fenomene degenerative, eventual producătoare de dezastre, revine variațiilor mari ale cantităților de precipitații concentrate în intervale scurte de timp.

Accentuarea nivelului de risc privind alunecările de teren, este consecința alternării straturilor de argilă cu nisipuri, aspect care conduce la existența unor pânze de ape subterane a căror debite și acțiune reduc stabilitatea naturală a versanților. Ploile puternice pot determina, prin infiltrații, creșterea semnificativă a debitelor apelor freatice, iar subpresiunile care iau naștere pot atinge niveluri critice și determină ruperi de adâncime cu transport de mase mari de pământ.

Alunecările de teren care afectează teritoriul localității Bucecea, sunt situate în zona - dealul Corhan în zona pășunii proprietatea Consiliului local Bucecea.

În situația unor ploii abundente, de lungă durată există pericolul amplificării fenomenelor de alunecare precum și posibilitatea apariției unor noi zone cu alunecări de teren active.

Obiectivele din zonele afectate sunt: - 6 case (din zona numită Pârâul Morii);

- obiective de interes public, respectiv – teren pășune a Consiliului Local Bucecea și a persoanelor fizice

Zona afectată se întinde pe circa 2 ha pe care sunt amplasate imobile de locuit cu anexe și alte construcții (garaje, ateliere, etc.) și are o populație de circa 20 persoane.

Evoluția fenomenului de alunecare este urmărită în mod ritmic.

Fenomenul de alunecare este activ, cu deplasări semnificative ale structurilor de pământ, care se produc de regulă primăvara, reactivându-se în perioadele ploioase.

Fenomenul alunecărilor de teren nu afectează porțiuni ale căilor de comunicație rutiere și feroviare din localitate.

Zonele pe care se produc alunecări active sau reactivate, sunt influențate imediat de activitatea seismică. Peste energia de versant, care tinde să fie consumată prin deplasarea liberă a masei de pământ, se suprapun forțele declanșate de vibrația și oscilația terenului, producându-se imediat efecte dinamice de tipul:

-deplasări orizontale:

- lichefierea terenurilor, în special a celor nisipoase;
- apariția de noi falii de rupere (planuri de rupere), cu extinderea în suprafață a zonei afectate de alunecare, aceasta dezvoltându-se brusc și la dimensiuni foarte mari.

-deplasări verticale:

- se pot declanșa tasări mari, cu scufundări de construcții;
- tasări **diferențiate** mari, cu inducerea unor încărcări suplimentare în structura de rezistență determinând producerea de eforturi secționale peste limitele critice (admisibile) și prăbușirea construcțiilor.

În special în mediul rural, dar și în cazul unor locuințe individuale din localități urbane, sau a construcțiilor vechi, degradarea construcțiilor și instalarea unor deficiențe de exploatare, până la atingerea nivelului critic și distrugerea clădirii, sunt favorizate de:

- **sistemul de fundare precar;**
- **instalarea și menținerea apelor de suprafață sau freatice pe amplasament, neasigurarea epuizării, preluării și îndepărtării acestora;**
- folosirea în structura de rezistență a unor materiale cu rezistențe mecanice reduse (curenți chirpici, mai rar paiantă);
- vechimea construcțiilor, îmbătrânirea materialelor, cu scăderea în timp a capacității portante.

SECȚIUNEA 2. analiza riscurilor tehnologice

➤ accidente, avarii, explozii și incendii

Riscurile datorate activității umane au cea mai decisivă formă de manifestare pe teritoriul României. Din punct de vedere al locului de declanșare și al ariei probabile de manifestare, a efectelor distructive, ele se regăsesc în zonele industrializate și dens populate, precum și pe principalele căi de comunicații. Din această categorie fac parte:

- accidente, avarii, explozii, incendii;
- poluare ape;
- prăbușiri de construcții, instalații sau amenajări;
- eșecul utilităților publice;
- căderi de obiecte din atmosferă sau din cosmos;
- muniție neexplodată sau nedeactivată rămasă din timpul conflictelor militare;

Principala clasă de riscuri tehnologice cuprinde accidentele, avariile, exploziile și incendiile. Aici se disting următoarele tipuri:

- industriale, inclusiv prăbușiri de teren cauzate de exploatare;
- de transport și depozitare a produselor periculoase;
- transporturi terestre, aeriene și transport pe cablu;
- nucleare.

Cele mai semnificative sunt:

- accidentele chimice, inclusiv cele produse la operatorii economici cu pericol de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase;
- surpări și prăbușiri de teren ca urmare a exploatărilor din subteran;
- accidente chimice pe timpul transportului substanțelor periculoase.

A – industriale

A1. Prin accident chimic se înțelege eliberarea necontrolată în mediul înconjurător a unor substanțe toxice industriale în concentrații mai mari decât concentrațiile maxime admise și care pun în pericol populația, animalele din zonă, afectând grav factorii de mediu.

Accidentele chimice pot fi minime, atunci când într-o instalație – sursă toxică (sursă de pericol chimic) se produce o avarie controlabilă, urmată de eliminarea unor cantități de substanțe toxice în mediul înconjurător.

Accidentele chimice sunt maxime, atunci când la instalația-sursă toxică se produce o avarie necontrolabilă; în acest caz, din instalația sursă toxică se elimină în mediul înconjurător o mare parte sau întreaga cantitate de substanță toxică. Aceste accidente chimice maxime se pot produce atât în timp de pace, ca urmare a unor neglijențe, defecțiuni, dereglări de proces etc., sau în timp de război, datorită atacurilor din aer, ori a unor acțiuni diversioniste.

Dintre produsele chimice care prezintă pericol chimic se disting următoarele categorii de substanțe:

- substanțe cu acțiune iritantă, caustică și sufocant-asfixiantă, cum sunt: amoniacul, clorul, acidul azotic, acidul clorhidric, acidul fluorhidric, oxizii de sulf, oxizii de azot, fosgenul, clorcianul dioxidul de sulf;
- substanțe cu acțiune toxică generală, cum sunt: hidrogenul sulfurat, acidul cianhidric, sulfura de carbon, oxizii fosforului, oxicolorura de fosfor, fosfina;

Toate aceste substanțe toxice industriale se pot găsi în instalațiile sursă toxică sub formă de gaze, gaze lichificate, gaze comprimate, vapori, aerosoli sau lichide. Ele pot acționa asupra organismului prin inhalare ingerare sau contact cu pielea sau țesuturile.

Spațiul în care substanța toxică industrială își manifestă acțiunea vătămătoare, ca urmare a unui accident chimic, se numește **focar chimic**.

La instalațiile în care se află substanțele toxice industriale, în cazul unui atac din aer, prin lovituri directe sau indirecte, se pot produce unele avarii necontrolate care duc la formarea într-un timp foarte scurt și în imediata apropiere a instalațiilor respective a unei suprafețe contaminate – (cazul instalațiilor cu substanțe toxice lichide sau gaze lichificate) cu dimensiuni de câteva sute sau mii de metri pătrați.

În cazul substanțelor toxice industriale sub formă de gaz sau vapori, se formează în mediul înconjurător instantaneu sau într-un interval scurt de timp, un nor toxic.

Norul toxic astfel creat se deplasează pe direcția vântului, rezultând o zonă de acțiune a norului toxic, de regulă de forma tronconică.

Dimensiunile zonelor de acțiune ale norului se stabilesc pentru valori letale (zona letală) sau de intoxicare (zona de intoxicare).

Zona letală este considerată zonă de acțiune a norului toxic în care concentrația substanței toxice (concentrația de intoxicare) poate produce moartea unei persoane într-un timp de cel mult 15 minute, prin inhalare.

Zona de intoxicare, este considerată zonă de acțiune a norului toxic în care concentrația substanței toxice (concentrația de intoxicare) poate produce intoxicarea organismului timp de 1-15 minute, fiind necesar tratamentul medical (limita de suportabilitate).

Dimensiunile zonelor de acțiune a norului toxic și persistența norului toxic depind de următorii factori:

- ◆ natura substanței toxice industriale și cantitatea existentă în momentul declanșării pericolului;
- ◆ valorile concentrațiilor letale și de intoxicare;
- ◆ situația meteorologică;
- ◆ proprietățile fizice și chimice ale substanțelor existente în momentul pericolului în instalație;

Parametrii focarului chimic care se determină de către specialiștii agentului economic sursă de pericol chimic sunt:

- ◆ suprafața de răspândire a substanței toxice industriale;
- ◆ dimensiunile zonelor de acțiune ale norului toxic, stabilind lungimile zonei letale și de intoxicare;
- ◆ durata de acțiune a norului toxic (persistența);
- ◆ direcția de propagare a norului toxic.

În conformitate cu prevederile HGR nr. 806 / 2007 privind controlul activităților care prezintă pericole de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase, pe teritoriul orașului Bucecea un operator economic S.C. NOVA APASERV S.A. Botoșani- folosește clor în stația de tratare a apei la punctul de lucru Bucecea în care valoarea riscului este mic deoarece unitatea este dotată cu o stație de tratare modernă automatizată, și care nu mai intră sub incidența Directivei SEVESO II.

Vecinătățile ce sunt expuse riscului de intoxicare sunt următoarele;

- în partea de N, la distanță de 80 m, Bloc de garsoniere G-3, la distanță de 120 m stația de 110 KV iar la distanța de 130 m, case ale populației;

- în partea de NE, la distanță de 150 m case ale populației, iar la distanța de 300 m, se află centru civic al orașului Bucecea ;

- în partea de E și SE, la distanță de 250 m, Stația de gaz metan;

- în partea de SV, la distanță de 200 m S.C.MARSAT SA, iar la distanța de 500 m S.C. TEHNIC ASIST SA;

- în partea de V culturi agricole.

Cantitățile de produși chimici folosiți de această societate comercială sunt de ordinul tonelor aprovizionarea cu aceste produse făcându-se ritmic, în general lunar, cu monitorizarea strictă a tuturor transporturilor atât pe calea ferată cât și pe căile rutiere.

Accidente majore la utilaje și instalații tehnologice periculoase

Prin acest tip de accidente se înțelege distrugerea sau avarierea unor utilaje și instalații tehnologice, datorită neglijenței umane sau unor cauze naturale, ducând la numeroase victime umane și la pierderi materiale.

Caracteristicile de bază ale acestui tip de accident pot fi:

- domeniul tehnologic de activitate (instalații metalurgice, chimice, etc.);
- capacitatea, productivitatea și durata ciclului tehnologic;

- mărimea zonei afectate;
- modalitatea de propagare a accidentului (explozie, nor toxic, incendiu);

B - de transport și depozitare produse periculoase

Substanțe periculoase sunt considerate acele produse chimice care pe timpul transportului cu mijloace auto sau pe calea ferată (în cisterne, containere sau alte ambalaje), datorită unor accidente de circulație, avariilor apărute la mijlocul de transport sau ambalaj, reacțiilor chimice neprevăzute, nerespectării normelor tehnice de ambalare și transport sau altor factori neprevăzuți, pot conduce la apariția unor explozii, incendii, emisii de gaze, vapori toxici sau la răspândirea de substanțe periculoase pe sol sau în mediul înconjurător.

Explozia, incendiul, emisia de gaze sau de vapori se pot produce direct în mijlocul de transport sau în urma răspândirii substanțelor periculoase pe sol.

Măsurile de protecție și intervenție pe timpul transportului substanțelor periculoase se stabilesc în funcție de tipul substanței (substanțe explozive, gazoase sau lichide toxice, inflamabile, corosive, infectante etc.) și de clasa substanței periculoase.

În funcție de aceste date se poate trece la o evaluare a pericolului prin stabilirea:

- ◆ zonei de răspândire;
- ◆ zonei de pericol;
- ◆ zonei de izolare;
- ◆ zonei de evacuare.

Dimensiunile zonelor și măsurile de protecție sunt specifice fiecărei clase de substanțe periculoase și de tipul acesteia.

La nivelul județului, operatorii economici care utilizează pentru transport cel mai frecvent rețeau rutieră(feroviară) sunt cei care se ocupă de comercializarea produselor petroliere.

Monitorizarea transporturilor substanțelor periculoase se face în conformitate cu prevederile legislație în domeniu, de către instituțiile abilitate.

C – transporturi

▪ transportul rutier

Accidentele majore pe căile rutiere reprezintă fenomenele de întrerupere temporară a circulației generând distrugerea acestor căi,rezultând victime(umane și animale) și pagube materiale.

▪ transportul feroviar

Rețeaua de cale ferată la nivelul orașului este mică(are o lungime de 9 km). Numărul de călători anua este de cca. 2.000 iar transportul de marfă nu incubă nici el un volum de marfă prea mare. În ultimii ani nu au fost înregistrate evenimente deosebite

▪ transportul aerian

În orașul Bucecea nu există aeroport(aerodrom) iar frecvența culuarelor de zbor este destul de redusă De asemenea, nu avem înregistrate situații în care să fie implicate mijloace de transport aerian.

D – nucleare

Pe teritoriul orașului, situațiile de urgență nucleară sau radiologică se pot produce în:

- instituțiile medicale ce dețin și utilizează aparatură și tehnică medicală sursă de risc radiologic (aparate roentgenometrice);
- timpul transportului rutier;
- alte locuri, ca urmare a activităților teroriste, traficului ilicit, depozitării de materiale refoosibile.

Procedurile de răspuns în cazul unor urgențe radiologice asigură o concepție unitară privind evaluarea de bază și capacitatea de răspuns, în scopul protejării populației și a angajaților în cazul urgențelor radiologice, în conformitate cu recomandările internaționale.

Obiectivele generale ale răspunsului la urgență sunt:

- reducerea riscului sau limitarea consecințelor accidentului;
- prevenirea efectelor deterministe asupra sănătății (decese și efecte imediate) prin luarea de măsur înainte sau la scurt timp după expunere și menținerea dozelor individuale pentru populație și personalul de intervenție sub nivelurile admise;

- reducerea riscului efectelor stocastice asupra sănătății (cancer și efecte ereditare grave) prin implementarea acțiunilor de protecție în conformitate cu recomandările Agenției Internaționale pentru Energie Atomică (AIEA) și prin menținerea dozelor pentru personalul de intervenție sub nivelurile admise.

La data de 26 aprilie 1986 în fosta Uniunea Sovietică la Cernobîl, două explozii au zguduit reactorul numărul 4 al centralei nucleare Cernobîl. Prima din ele a făcut parte dintr-o reacție atomică de fisiune în lanț, control. Incendiul a durat zece zile, în cursul cărora au fost răspândite în atmosferă cantități enorme de substanțe radioactive, care au ajuns în scurtă vreme chiar și pe alte continente ale pământului, și care și până în zilele de azi mai emană radioactivitate.

Accidentul s-a produs în timpul unui test de siguranță neautorizat. Pentru ca acesta să poată avea loc, echipa tehnică a deconectat sistemele de siguranță. Lucrurile au scăpat însă de sub control. S-a produs o explozie violentă. Scutul superior al clădirii, o construcție care cântărea 1.000 de tone, a fost pulverizat. Învelișul de grafit al reactorului a luat foc, iar produsele fisiunii radioactive au fost aruncate în atmosferă. 31 de oameni au murit pe loc. Efectele pe termen lung ale acestui accident nuclear au fost însă mult mai mari, provocând cu timpul zeci de mii de morți; această cifră nu este unanim acceptată, unii cercetători afirmând că nu toate decesele de după 1986 cauzate de cancere pot fi puse pe seama exploziei. Despre explozie lumea a aflat abia peste câteva zile, când conducerea sovietică de atunci a fost nevoită să recunoască public avaria produsă. Pentru înlăturarea efectelor exploziilor au fost mobilizate în total circa 600.000 de persoane, așa numiți "lichidatori", în general militari, nevoiți să intervină cu mijloace rudimentare și lipsiți de orice fel de protecție. Din rândul acestora au fost înregistrate cele mai multe victime. Peste 100.000 de persoane au fost evacuate în primele zile după accident. Efectele catastrofei se fac simțite până și în prezent, de exemplu prin multele cazuri de leucemie raportate.

D - poluare ape

Principalele zone de risc la poluări accidentale din orașul Bucecea sunt în vecinătatea operatorilor economici care dețin, manipulează, procesează, păstrează sau depozitează substanțe poluatoare, hidrocarburi și deșeuri menajere.

Poluările accidentale afectează calitatea factorilor de mediu și starea de sănătate a populației.

Dintre fenomenele cauzale, pot fi menționate:

- la poluarea aerului – substanțe toxice industriale (bioxid de sulf, oxizi de azot, bioxid de carbon, amoniac, etc.;
- la poluarea apelor dulci – ape și deșeuri menajere, efluenți industriali, utilizarea pesticidelor și irigațiilor, ploile acide, etc.;
- la poluarea solului –cărbune, cenușă, iazuri de decantare, deșeuri menajere, hidrocarburi, etc.

Efectele poluărilor:

- distrugerea recoltelor agricole, pădurilor și sistemului acvifer;
- distrugeri materiale și înrăutățirea stării de sănătate a populației;
- răspândirea de germeni patogeni;
- ridicarea nivelului mărilor;
- schimbări climatice bruște;
- creșterea temperaturii;
- reducerea imunității organismelor.

Măsuri de reducere a riscului:

- stabilirea unor standarde de calitate a mediului;
- promovarea de politici pentru protecția surselor de apă;
- reducerea folosirii pesticidelor;
- plantarea de arbori și reducerea ratei defrișărilor;
- controlul producerii de aerosoli și produselor

Măsurile de reducere a riscului sunt prinse în Anexa nr. 15 a acestui plan.

E - prăbușiri de construcții, instalații sau amenajări

Vechimea construcțiilor, faptul că acestea au fost expuse în timp la seisme importante, care au consumat din rezerva de capacitate portantă, determinând apariția și evoluția ulterioară a unor trasee de fisurare de asemenea modificarea condițiilor de amplasament, prin ridicarea nivelului pânzei freatice și înmuierea terenurilor de fundare, cu afectarea fundațiilor din zidărie, conduc la risc seismic important pentru aceste construcții.

O influență degenerativă semnificativă asupra acestor zone construite, o are prezența sistemului de hrube vechi, astăzi scoase din funcțiune.

Construcții izolate, de regulă vechi, mai expuse fiind lăcașele de cult, datorită dezvoltării în plan dar și conformării structurale pe verticală, neomogenitatea distribuției maselor (corpul bisericii – turle).

Instalații și construcții în zonele industriale; se au în vedere în principal construcțiile speciale de tipu coșurilor de fum, castelelor de apă aeriene, rezervoarelor la sol de volume mari, la care se poate dezvolta efectul de val și efecte hidrodinamice.

F - eșecul utilităților publice

Prin eșecul utilităților publice înțelegem imposibilitatea instituțiilor responsabile de a asigura buna desfășurare și funcționare a rețelelor ce asigură utilitățile publice, ca urmare a unor accidente, avarii sau disfuncționalități survenite pe timpul funcționării acestora sau a unor fenomene, accidente sau incidente externe care afectează rețelele respective.

Principalele utilități publice sunt:

- rețelele importante de radio, televiziune, telefonice, comunicații, etc.;
- rețele de alimentare cu energie electrică, gaze, energie termică centralizată, apă, de canalizare;
- rețele de colectare a apelor uzate și pluviale.

Efectele acestor avarii pot fi:

- întreruperea pe perioade medii sau lungi a alimentărilor de orice fel și transmițerii de date;
- deteriorarea mediului ambiant;
- cheltuieli bugetare suplimentare;
- generarea de alte accidente (incendii, epidemii etc.).

G - căderi de obiecte din atmosferă sau din cosmos

Pe teritoriul județului Botoșani nu au fost înregistrate astfel de fenomene și nici posibile locuri de apariție a acestora.

H - muniție neexplodată

Munițiile neexplodate sunt încărcături de luptă explozive, incendiare sau toxice rămase din timpul războiului, ca urmare a operațiunilor de luptă, depozitare sau transport. În aceeași categorie se cuprind și munițiile actuale din dotarea armatei proprii sau a unor țări vecine, „rătăcite” pe diverse terenuri sau containere de gunoi, precum și cele puse în comerțul clandestin, de diferiți traficanți.

Asanarea înseamnă descoperirea și ridicarea muniției neexplodate din locurile unde aceasta se găsește și transportul acesteia în locuri special amenajate unde este distrusă.

Descoperirea sau găsirea munițiilor rămase neexplodate se face de obicei întâmplător, cu ocazia lucrărilor de săpături sau de cultivare a terenurilor.

Muniția neexplodată este deosebit de periculoasă deoarece pe timpul operațiunilor de cercetare, identificare, transport, depozitare și distrugere a acesteia se pot produce accidente grave soldate cu pierderi de vieți omenești.

Lucrările de asanare și deminare comportă următoarele operațiuni principale:

- cercetarea și detectarea terenului, depistarea, marcarea și identificarea munițiilor rămase neexplodate;
- executarea lucrărilor de dezgropare, degajare și dezvelire a munițiilor pătrunse în pământ, acoperite cu dărâmături sau blocate de diferite elemente de construcții;
- distrugerea pe locul de cădere a munițiilor periculoase la transport;
- neutralizarea prin dezamorsare a munițiilor sau diferitelor materiale explozive truate, folosite de agresor și rămase neexplodate sau nefuncționale;
- ridicarea și transportul la locul de distrugere a munițiilor rămase neexplodate;

- dezmembrarea și delaborarea munițiilor în vederea recuperării metalelor;
 - distrugerea munițiilor rezultate din asanări și deminări.
- La nivelul orașului au fost descoperite cartușe, grenade și proiectile de artilerie.

SECȚIUNEA 3. *Analiza riscurilor biologice*

Pe teritoriul administrativ al județului, sursele de risc sunt determinate de:

- ◆ Obiective economice, prin:
 - deversări accidentale de substanțe chimice folosite în procesul tehnologic;
 - deversări de hidrocarburi;
 - emisia de pulberi fine în suspensie, în atmosferă, zgomot și evacuări de ape uzate tehnologic;
 - electrocutări;
 - intoxicații diverse;
 - intoxicații cu gaze.
- ◆ Perturbări ecologice, prin:
 - funcționarea necorespunzătoare a stațiilor de epurare;
 - depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere, în special în mediul rural;
 - terenuri degradate datorită alunecărilor de teren ce determină apariția de sărături, acidifieri eroziuni de mal;
- ◆ Calamități naturale, prin:
 - ploi torențiale;
 - inundații;
 - ninsori abundente(viscole);
 - frig de durată etc.
- ◆ Intoxicații colective
- ◆ Accidente de diferite tipuri, prin:
 - accidente rutiere;
 - accidente de producție;
 - accidente diverse etc.
- ◆ Catastrofe naturale, prin:
 - cutremure;
 - alunecări de teren etc.

Epidemia constă în răspândirea în proporții de masă a unei boli transmisibile la oameni.

Cauzele epidemiilor sunt:

- bacterii: ciumă, holeră, antrax, bruceloză sar cov 2 (cov 19) .
- viruși: - variola, febra galbenă, encefalitele;
- rickattsii: tifosul exantematic, febra aftoasă.
- ciuperci patogene: nocardioza, coccidioidomicoză.
- toxine: botulism

Epizootia constă în răspândirea în proporții de masă a unei boli transmisibile la animale.

Bolile caracteristice epizootiilor sunt:

- pesta ovină;
- pesta porcină;
- pleuro-pneumonia contagioasă a rumegătoarelor mari.

Bolile caracteristice atât epizootiilor, cât și epidemiilor sunt:

- bruceloză;
- febra aftoasă;
- holera;
- ciumă;
- ornitoza-psitacoza;

- morva;
- gripa aviară.

Principalele măsuri specifice în caz de epidemii și epizootii sunt:

- aplicarea măsurilor igienico-sanitare;
- aplicarea de inoculări preventive
- supravegherea epidemiologică a populației evacuate;
- aplicarea măsurilor de profilaxie urgentă a întregului personal infectat;
- introducerea de restricții severe privind consumul alimentar și al apei potabile.

Riscul expunerii colectivităților umane efectelor unor epidemii sau epizootii derivă din dereglarea, din varii motive, a regimului sanitar și antiepidemic normal sau din circumstanțele ce se pot crea ca urmare a producerii unor dezastre care pot afecta alimentarea cu apă, hrană și condițiile normale de viață. Atunci când epidemiile și epizootiile apar ca urmare a împrăștiilor în mod intenționat a agenților patogeni în diferite zone datorită acțiunilor de diversiune și terorism, aria de cuprindere este greu controlabilă, iar numărul victimelor și infestațiilor crește proporțional cu eficiența scăzută a formelor de răspuns din partea factorilor responsabili. Astăzi în lume, cât și în România, se dispune de o gamă variată de vaccinuri și antidoturi care pot rezolva parțial, după izolarea surselor și introducerea măsurilor de carantină, limitarea răspândirii bolilor și vindecarea majorității bolilor transmisibile cunoscute până în prezent. Dar asta nu înseamnă că un asemenea fenomen grav poate fi controlat cu desăvârșire în orice împrejurare și nici nu trebuie să ne conducă spre concluzia că aceste tipuri de riscuri sunt mai puțin importante. Apariția unor cazuri de contaminare cu ANTRAX în SUA și unele state europene, după septembrie 2000, a declanșat o psihoză pentru care s-au făcut eforturi considerabile pentru stăpânirea ei, fiind necesară mobilizarea de importante forțe specializate pentru limitarea răspândirii în masă a îmbolnăvirii.

Principala formă de răspuns în astfel de situații o reprezintă respectarea normelor de igienă individuală și colectivă, izolarea rapidă a cazurilor confirmate și, dacă este necesar, introducerea interdicției de acces și ieșire în/din zonă (**carantina**), până la stăpânirea fenomenului, concomitent cu folosirea antidoturilor și vaccinurilor recomandate fiecărui tip de agent patogen care a declanșat epidemia (epizootia).

Orașul Bucecea are agenții economici agricoli care cresc în sistem industrial efective mari de animale deasemenea este considerată localitate ținută cu risc (în special pentru gripa aviară)

SECȚIUNEA 4. Analiza riscurilor de incendiu

Incendiile de proporții pot fi declanșate natural sau artificial, în urma căreia se produc pierderi de vieți umane, precum și pagube materiale, fiind afectați și factorii de mediu.

Principalele caracteristici sunt:

- suprafața de teren afectată;
- cantitatea de căldură degajată;
- modul de propagare a focului (furtuni de foc, incendii de masă sau izolate etc.);
- cauza declanșării (foc deschis, corpuri încălzite sau supraîncălzite, scânteii de materiale combustibile sau de la sudură, scânteii și arce electrice, scurt-circuit, trăsnet, scânteii mecanice, explozie autoaprindere, reacții chimice);

Efectele principale ale unui incendiu se manifestă prin:

- pierderi de vieți umane și materiale;
- avarierea sau distrugerea clădirilor, instalațiilor, centrelor de depozitare, uzinelor de pompare conductelor magistrale etc.);
- distrugerea fondului forestier, a culturilor cerealiere și a celor pomicole și viticole;
- avarierea și distrugerea construcțiilor de orice fel;
- evacuarea populației și a bunurilor materiale culturale;
- avarierea rețelelor electrice și de telecomunicații, gaze, termoficare, etc.

Riscul de incendiu se apreciază pe **niveluri de risc** (pentru clădiri civile) și **categoriile de pericol** de incendiu (pentru construcții de producție și depozitare).

Nivelurile de risc și categoriile de pericol de incendiu se stabilesc pe baza valorilor factorilor de risc, corespunzător reglementărilor tehnice, existând următoarea clasificare și corelare:

- risc redus (mic) de incendiu (densitatea sarcinii termice < 420 MJ/m.p.), respectiv categoria E de pericol de incendiu;
- risc mediu (mijlociu) de incendiu (420 MJ/m.p. < densitatea sarcinii termice < 840 MJ/m.p.) respectiv categoria D de pericol de incendiu;
- risc ridicat (mare) de incendiu (densitatea sarcinii termice > 840 MJ/m.p.), respectiv categoria C de incendiu;
- risc foarte ridicat (foarte mare) de incendiu respectiv categoriile A și B de incendiu (explozie).

Gestionarea riscurilor de incendiu reprezintă ansamblul activităților de fundamentare, elaborare și implementare a unei strategii coerente de prevenire, limitare și combatere a riscurilor de incendiu, incluzând și procesul de luare a deciziilor în situațiile de producere a unui asemenea eveniment.

Conform datelor statistice, în ultimii trei ani activitatea de stingere a incendiilor se prezintă astfel:

- în anul 2005 s-a acționat pentru stingerea a 3 incendii
- în anul 2006 s-a acționat pentru stingerea a 3 incendii
- în anul 2009 s-a acționat pentru stingerea a 1 incendiu
- în anul 2010 s-a acționat pentru stingerea a 3 incendii
- în anul 2011 s-a acționat pentru stingerea a 4 incendii
- în anul 2012 s-a acționat pentru stingerea a 4 incendii
- în anul 2013 s-a acționat pentru stingerea a 1 incendiu
- în anul 2014 s-a acționat pentru stingerea a 3 incendii
- în anul 2015 s-a acționat pentru stingerea a 7 incendii
- în anul 2016 s-a acționat pentru stingerea a 1 incendiu
- în anul 2017 s-a acționat pentru stingerea a 2 incendii

SECȚIUNEA 5. Analiza riscurilor sociale

În fiecare an în localitatea noastră în perioada 20 – 21 mai, se desfășoară Festivalul concurs interjudețean „Satule, mândră grădină”, care se ține la Centrul Cultural Bucecea și are un program bine stabilit încheiat cu autoritățile abilitate din zonă.

În zilele de joi și duminică sunt zile de târg și comercializează unele societăți și cetățeni din comunele învecinate orașului, produse agroalimentare .

SECȚIUNEA 6. analiza altor tipuri de riscuri

Obiectivele sursă de risc de pe teritoriul orașului Bucecea sunt clasificate după tipurile de risc existente:

- incendii și explozii;
- accident chimic;
- accident tehnologic.

SECȚIUNEA 7. Zone cu risc crescut

Situațiile de urgență care impun evacuarea în orașul Bucecea, sunt determinate de următoarele tipuri de riscuri existente sau ce pot să apară pe teritoriul localității, astfel:

- riscul seismic;
- riscul chimic la transporturile auto cu substanțe periculoase;
- riscul ca urmare a accidentelor la construcțiile hidrotehnice;
- riscul la alunecările de teren;
- riscul la inundații, ca urmare a creșterii rapide a cotelor pe râul Siret sau a scurgerilor de pe versant;

1. Riscul seismic

Pe teritoriul localității nu sunt focare sau zone seismice, dar se resimte transmiterea undelor elastice ale zonei seismice Vrancea. De asemenea localitatea nu se află pe direcția de propagare principală a undelor seismice ce-și are originea în zona Vrancea și anume NE – SV.

Totuși, în cazul unui cutremure de mare intensitate în zona Vrancea, teritoriul localității poate fi afectat, fiind astfel distruse un număr de aproximativ 22 case și anexe gospodărești, înregistrându-se un număr mare de pierderi de vieți omenești, răniți și sinistrați.

Din punct de vedere al clădirilor, localitatea dispune de 1218 clădiri cu peste 1890 locuințe, având o populație de peste 5340 locuitori.

Din totalul clădirilor circa 95% sunt clădiri individuale cu o singură locuință din care 0 % din lemn, 55 % din cărămidă și 45 % din paiantă sau chirpici. Circa 15 de locuințe au o vârstă de peste 100 de ani, alte 120 sunt clădiri cu o "vârstă" de 70 – 100 de ani . Fondul de locuințe noi reprezintă circa 10 % din care 1/3 din spațiul locativ este la etaj.

Luând în calcul repartitia populației localității pe zone (cartiere) și structura de rezistență a clădirilor este posibil, ca în cazul producerii unui cutremur de 7 – 8 grade pe scara Richter în zona Vrancea, teritoriul localității să fie afectat astfel:

- raionul de distrugeri nr.1 delimitat de D.J. 291 Bucecea - Leorda și cartierul Bărbălăteni Aici se află amplasate un număr de 90 clădiri, din care 11 sunt locuințe foarte vechi, amplasate pe o zonă slabă din punct de vedere al solului.
- raionul de distrugeri nr.2 delimitat de D.N. 29 C – Satul Nou și blocurile existente. Raionul cuprinde 980 locuințe, din care 7 sunt locuințe foarte vechi.
- raionul de distrugeri nr.3 delimitat de D.N. 29 C cartierul Călinești Raionul cuprinde 256 locuințe, din care 4 sunt locuințe foarte vechi.

2. Riscul Chimic

Pe raza localității a fost identificată și inventariată ca operator economic care utilizează în procesul de producție clor îmbuteliat în cantități mici ce nu prezintă un pericol major de contaminare caatere nu mai este sub incidența Directivei SEVESO II, societatea S.C. NOVA APASERV S.A.Botoșani Stația de tratare Bucecea cu o capacitate de 2400 mc/h produce și comercializează apă potabilă și este amplasată în partea de V a orașului Bucecea, ocupă o suprafață de 5 ha. Se învecinează :

- în partea de N, la distanță de 80 m, Bloc de garsoniere A-3, la distanță de 120 m stația de 110 KV iar la distanța de 130 m, case ale populației;

- în partea de NE, la distanță de 150 m case ale populației, iar la distanța de 300 m, se află centru civic al orașului Bucecea ;

- în partea de E și SE, la distanță de 50 m, Stația de gaz metan;

- în partea de SV, la distanță de 300 m S.C.TEHNIC ASIST SRL;

- în partea de V culturi agricole.

Riscul poate exista și ca urmare a tranzitării localității de către autovehicule ce transportă substanțe chimice periculoase.

3. Riscul de accidente al construcțiile hidrotehnice

Construcții hidrotehnice/acumulări de apă

a) Acumularea Siret Bucecea - este amplasata pe râul Siret în amonte la aproximativ 3 km față de orașul Bucecea. Are un volum util de 1600000 m³ de apă.

Acumularea asigura apa necesară pentru alimentarea cu apă a localităților Bucecea, Leorda, Dorohoi Botoșani, Copălău și Flămânzi. De asemenea asigură apa necesara producerii de energie electrica.

Barajul are o lungime de 850 m și este construit din planșe de beton armat .

4. Riscul la alunecări de teren

Alunecările de teren reprezintă un alt fenomen care afectează teritoriul localității Bucecea. Acestea sunt situate în zona - dealul Corhan în zona pășunii proprietatea Consiliului local Bucecea.

În situația unor ploi abundente, de lungă durată există pericolul amplificării fenomenelor de alunecare precum și posibilitatea apariției unor noi zone cu alunecări de teren active.

Obiectivele din zonele afectate sunt: - 6 case (din zona numită Pârâul Morii);
- obiective de interes public, respectiv – teren pășune a Consiliului Local Bucecea și a persoanelor fizice

Zona afectată se întinde pe circa 2 ha pe care sunt amplasate imobile de locuit cu anexe și alte construcții (garaje, ateliere, etc.) și are o populație de circa 20 persoane.

Evoluția fenomenului de alunecare este urmărită în mod ritmic.

Fenomenul de alunecare este activ, cu deplasări semnificative ale structurilor de pământ, care se produc de regulă primăvara, reactivându-se în perioadele ploioase.

Fenomenul alunecărilor de teren nu afectează porțiuni ale căilor de comunicație rutiere și feroviare din localitate.

5 Riscul la inundații ca urmare a creșterii rapide a cotelor principalelor cursuri de apă sau a scurgerilor de pe versant

5.1. Cursurile de apă ce traversează localitatea sunt:

- râul Siret având o lungime de 3 km și un debit de 271 mc/s;

5.2. Îndiguiuri, regularizări și apărări de maluri

- dig de protecție în zona râului Siret pe distanță de 2 km

5.3. Zone probabile de producere a inundațiilor

- lunca Sretului cu următoarele obiective:

- nr. gospodării 4
- Cantonul silvic
- D.J. 291 - Hîntesti
- Clădire O.I.F. Botoșani
- S.P.S. NOVA APASERV SA
- Stație sortare piatră și nisip

CAPITOLUL IV. *ACOPERIREA RISCURILOR*

SECȚIUNEA 1. *Concepția desfășurării acțiunilor de protecție – intervenție*

Comitetul local pentru situații de urgență și Serviciul voluntar pentru situații de urgență al orașului Bucecea organizează, planifică și asigură punerea în aplicare a măsurilor de prevenire,

protecție și intervenție în situații de urgență generate de riscurile specifice zonei de competență.

Serviciul voluntar pentru situații de urgență este în subordine consiliului local și este coordonat de primar.

Elaborarea concepției de desfășurare a acțiunilor de protecție-intervenție constă în :

- stabilirea etapelor și fazelor de intervenție, în funcție de evoluția probabilă a situațiilor de urgență;
- definirea obiectivelor;
- crearea de scenariu pe baza acțiunilor de dezvoltare, a premiselor referitoare la condițiile viitoare;
- identificarea și alegerea alternativei de acțiune optime și care recomandă planul de acțiune ce urmează să fie aplicat;
- selectarea cursului optim de acțiune;
- stabilirea dispozitivului de intervenție;
- luarea deciziei și precizarea/transmiterea acesteia la structurile proprii și cele de cooperare.

În organizarea, desfășurarea și conducerea acțiunilor de intervenție, Comitetul Local și Serviciul

Voluntar pentru situații de urgență aplică următoarele principii de bază :

- al organizării teritorial-administrative – sectorul de competență este teritoriul orașului Bucecea;

- al deconcentrării și descentralizării responsabilității – fiecare structură are stabilite

atribuțiile și răspunde de modul de planificare, pregătire, organizare și desfășurare a acțiunilor de răspuns în situații de urgență;

- al corelării cerințelor cu resursele – stabilite prin bugetul local;
- al cooperării – cooperează conform planurilor de cooperare;
- al legalității și solidarității – toate acțiunile de planificare, pregătire, organizare și

desfășurare a acțiunilor de intervenție în situații de urgență trebuie să respecte prevederile legilor regulamentelor și ordinelor specifice în scopul asigurării în condiții de eficiență maximă salvarea vieții oamenilor, protecția bunurilor și limitarea efectelor negative a situațiilor de urgență produse.

Evitarea manifestării riscurilor, reducerea frecvenței de producere ori limitarea consecințelor acestora se realizează prin următoarele

acțiuni:

- a. monitorizarea permanentă a parametrilor meteo, de mediu, hidrografici și transmiterea datelor la instituțiile responsabile într-o situație de urgență și înștiințarea populației;
- b. activități preventive, pe domenii de competență;
- c. informarea populației asupra pericolelor specifice localității și asupra comportamentului de adoptat în cazul manifestării unui pericol – prin TV locală, reviste, pliante, afișe, etc.;
- d. exerciții și aplicații – conform planului de pregătire.

Activitățile preventive planificate, organizate și desfășurate în scopul acoperirii riscurilor sunt:

- a. controale la instituțiile publice și operatorii economici organizați în structurile pentru situații de urgență;
- b. asistența tehnică de specialitate;
- c. informarea preventivă;
- d. pregătirea populației și salariaților;
- e. constatarea și sancționarea încălcărilor prevederilor legale;
- f. alte forme.

Serviciul voluntar pentru situații de urgență elaborează planul de intervenție într-o situație de urgență care cuprinde informații referitoare la :

- a. categoriile de servicii de salvare/intervenție în caz de urgență;
- b. încadrarea și mijloacele de intervenție și protecție a personalului;
- c. zona de acoperire a riscurilor;
- d. timpii de răspuns;
- e. activitatea operațională, prin prezentarea detaliată a ponderii intervențiilor la incendii, asistența medicală, salvări de persoane, animale, etc.;
- f. alte informații considerate necesare.

SECȚIUNEA 2. Etapele de realizare a acțiunilor

În cazul producerii inundațiilor sau alte fenomene meteorologice periculoase

1. Avertizare și informare

La avertizarea primită din partea organelor județene competente se va anunța urgent președintele comitetului local pentru situații de urgență, agenții economici și instituțiile orașului.

Se va întruni urgent comitetul local pentru situații de urgență care va stabili operativ măsurile concrete de acțiune în funcție de situația creată.

Răspunde: ofițerul de serviciu de la sediul primăriei.

La observarea în zona localității a producerii unor fenomene meteorologice deosebite, cetățenii vor fi instruiți să anunțe la primărie situația creată, ofițerul de serviciu de la primărie va anunța telefonic, imediat secretarul comitetului local, agenții economici și instituțiile orașului în vederea luării măsurilor ce se impun.

Va fi informat de asemenea, COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI PRIN CENTRU OPERAȚIONAL JUDEȚEAN și efectele fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcțiile hidrotehnice (SGA) Botoșani, precum și comitetele locale pentru situații de urgență de la comunele vecine.

Răspunde: ofițerul de serviciu de la primărie.

Se va menține în stare permanentă de funcționare rețeaua telefonică pentru asigurarea legăturilor atât la nivelul orașului cât și interurbane.

Răspunde: Șef F

iliială ROMTELECOM.

2. Măsurile minime pentru eliminarea sau diminuarea pagubelor

Managementul situațiilor de urgență se realizează prin:

- măsuri de *prevenire și de pregătire* pentru intervenții;
- *măsuri operative urgente de intervenție* după declanșarea fenomenelor periculoase cu urmări grave;
- măsuri de intervenție ulterioară pentru *recuperare și rehabilitare*.

a) În caz de pericol:

- asigurarea funcționalității neîntrerupte a oficiului telefonic;
- informarea locuitorilor asupra pericolului din zonă;
- pregătirea formațiunilor și mijloacelor de intervenție pentru salvarea populației;
- verificarea mijloacelor de avertizare sonoră;
- pregătirea evacuării principalelor materiale ce se degradează în contact cu apa.

b) În caz de alarmă:

- dirijarea eventualilor locuitori din zona afectată spre zonele de refugiu;
- interzicerea circulației rutiere în zonă;
- deconectarea instalațiilor electrice acolo unde se impune;
- evacuarea animalelor, a recoltelor și materialelor degradabile;
- evacuarea persoanelor din zona afectată pentru evitarea pierderilor de vieți omenești;
- întreprinderea de acțiuni de salvare a populației surprinse de viitură;
- acordarea primului ajutor sanitar;
- asigurarea cazării și hranei populației sinistrate.

1. Organizarea acțiunilor în caz de producere a fenomenelor meteorologice periculoase

A. Compartimentul de intervenție în caz de înzăpezire, viscol

a) În caz de înzăpezire, viscol:

- în situația unor căderi abundente de zăpadă sau viscol puternic se acționează operativ pentru degajarea tuturor căilor de acces cu următoarele priorități: școli, sursele de apă potabilă (fântânile) magazinele, dispensarul uman, dispensarul veterinar, porțiunea DN 29C care traversează orașul, drumurile publice;

-sectorizarea traseelor predispușe înzăpezirii (drumul național, porțiunile de drum județene și drumurile orășenești);

- mobilizarea utilajelor de intervenție la dezăpezire conform stocului;
- mobilizarea echipelor de cetățeni pentru intervenție;
- amplasarea parazăpezilor în zonele predispușe înzăpezirii;
- din toamnă se vor asigura stocuri tampon care se vor utiliza numai în cazuri deosebite (sare, petrol, chibrituri, ulei, zahăr, furaje, etc.);

- menținerea în stare de funcționare a grupului electrogen de la S.C.NOVA APASREV. S.A. Botoșani, stația pompare filtre Bucecea., asigurarea carburantului necesar funcționării acestuia;

- vizitarea periodică a familiilor cu bătrâni, suferinzi, a gospodăriilor izolate, acordarea ajutorului necesar;

b) În caz de polei :

- până la data de 15 noiembrie a fiecărui an – aprovizionarea cu materiale antiderapante a tuturor traseelor din oraș (sare, nisip, zgură);

- mobilizarea mijloacelor de transport (tractoare cu remorci, autocamioane) pentru transportul materialelor în astfel de situații, mobilizarea cetățenilor pentru intervenție.

B. Compartimentul de intervenție în caz de furtuni, depuneri de chiciură și gheață

- se acționează pentru depistarea cablurilor electrice căzute, a celor telefonice, depistarea stâlpilor de înaltă și joasă tensiune, căzuți sau ruși, anunțarea întreprinderii de profil;
- supravegherea zonei din jurul acestora până la apariția echipei de intervenție specializate;
- deblocarea căilor de acces a echipelor de intervenție;
- depistarea eventualelor clădiri sau a altor construcții afectate de furtună, depuneri de gheață și chiciură;
- intervenția operativă a echipelor de intervenție la deblocarea căilor de acces către obiectivele sinistrate.

C. Compartimentul pentru intervenție împotriva inundațiilor și înghețurilor pe cursurile de apă

- deblocarea deschiderii podurilor și podețelor cu echipe de oameni dotate cu materiale pentru limitarea zonei limitrofe;
- anunțarea în cazul depășirii limitei maxime de retenție a lacului de acumulare Bucecea: COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI, SGA Botoșani și comitetele locale pentru situații de urgență a comunelor Vlădeni, Corni, Vorona și Tudora
- legătura permanentă cu punctul hidro, pentru cunoașterea evoluției cotei lacului de acumulare;
- mobilizarea echipelor de cetățeni, cu utilaje de recoltare și transport a culturilor aflate în pericol de inundare, deplasarea animalelor din zonele de pericol;
- asigurarea scurgerii libere a apelor provenite din topirea zăpezii, din ploi, prin șanțuri, deschiderea podețelor, dirijarea apelor pe direcția de scurgere.

D. Compartimentul de intervenție în caz de înghețuri timpurii, târzii sau secetă

- protejarea legumelor și fructelor prin perdele de fum;
 - protejarea legumelor și fructelor prin acoperirea de folii de polietilenă;
 - în caz de secetă se va face necesarul de apă pentru cele 3668.ha teren agricol, aferent orașului;
- folosirea eficientă a surselor de apă (lacul de acumulare) , asigurarea rezervei de apă pentru incendii – 200 m.c.

Dispoziții generale

- toți locuitorii orașului apti de muncă, vor putea fi folosiți la executarea lucrărilor în cadrul acțiunilor de apărare împotriva inundațiilor și efectelor fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcțiile hidrotehnice, iar agenții economici și instituțiile comunei vor pune la dispoziție, la solicitarea comitetului local pentru situații de urgență, utilaje, unelte, mijloace de transport, precum și forța de muncă necesară;
- comitetul local pentru situații de urgență de aplicare va fi convocată de către președinte, ori de câte ori va fi necesar pentru analizarea situației și stabilirea măsurilor ce se impun;
- după aprobarea planului de apărare, președintele va asigura instruirea membrilor comitetului cu prevederile actelor normative în materiale și prezentul plan de apărare, membrii comitetului vor lua la cunoștință sub semnătură de atribuțiunile ce le revin;
- planul de apărare va fi prezentat în adunările cu cetățenii;
- agenții economici și instituțiile orașului vor întocmi programe proprii de apărare împotriva inundațiilor și efectelor fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcțiile hidrotehnice.

2. Organizarea acțiunilor în caz de producere în caz de cutremur sau alunecări de teren

În cazul producerii unor cutremure de pământ membrii comitetului local pentru situații de urgență de apărare împotriva dezastrelor se adună imediat (anunțați de ofițerul de serviciu sau din proprie inițiativă) la primărie.

- se va informa imediat comitetul local pentru situații de urgență despre situația creată;
- se informează , COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI;
- se iau măsuri de culegere de date despre dezastrul produs:
 - pierderi de vieți omenești;
 - pagube materiale;
 - pierderi de animale;
 - pericole potențiale.
- alarmarea și adunarea forțelor și mijloacelor de intervenție din plan în raioanele de intervenție;
- stabilirea priorităților pentru intervenție;
- executarea acțiunilor de intervenție pe urgențe:
 - urgența I – salvarea vieților omenești;
 - urgența II – bunurile materiale.
- asigurarea asistenței medicale sinistraților și populației;
- asigurarea condițiilor de cazare și hrană pentru populația sinistrată;
- efectuarea evacuării populației din zonele periculoase în zone lipsite de risc;
- asigurarea pazei stricte a raioanelor calamitate;
- luarea în evidență strictă a persoanelor sinistrate;
- informarea periodică a Comisiei Județene despre stadiul executării acțiunilor de intervenție și solicitarea de ajutoare;
- primirea și distribuirea ajutoarelor pentru sinistrați celor în drept.

NOTĂ: Toți locuitorii orașului apti de muncă vor putea fi folosiți la executarea lucrărilor în cadrul acțiunilor de apărare împotriva cutremurelor de pământ sau a alunecărilor de teren.

Agenții economici indiferent de forma de proprietate sunt obligați ca, la solicitarea președintelui comitetului local, să pună la dispoziția comitetului local mijloace de intervenție și forța de muncă necesară.

3. Organizarea acțiunilor în caz de producere de accidente grave pe căile de comunicații

- se adună imediat la primărie comitetul local pentru situații de urgență de apărare împotriva dezastrelor;
- se informează membrii comisiei despre evenimentul produs;
- se informează Comisia Județeană de Apărare Impotriva Dezastrelor;
- se trimit elemente de cercetare pentru culegerea de informații de la locul accidentului;
- se alarmează forțele de intervenție din plan – în prima urgență formațiunile medicale;
- se stabilesc prioritățile de intervenție;
- se execută intervenția la locul accidentului;
- se iau măsuri de dirijare a circulației pe rute ocolitoare;
- se întărește paza raionului de intervenție;
- se centralizează pierderile și distrugerile provocate de accident, se raportează și se solicită ajutorul necesar COMITETULUI JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI

4. Organizarea acțiunilor în caz de producere epizootii

- se adună la sediul primăriei comitetul local pentru situații de urgență și se informează membrii comitetului tipul de dezastru produs;
- se informează , COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI despre evenimentul produs;
- se analizează situația creată și se fac propuneri de către medicul veterinar;
- se organizează echipe de specialiști pentru inventarierea, expertizarea și evaluarea rapidă a efectelor și pagubelor produse;
- se introduce carantina în zonele afectate (funcție de situațiile create);

- se iau măsuri de pază a raioanelor contaminate;
- se aplică măsurile sanitar-epidemice necesare pentru limitarea și lichidarea urmărilor dezastrului produs;
- se raportează periodic stadiul activităților desfășurate;
- se solicită ajutor la , COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI.

5. Organizarea acțiunilor în caz de producere de incendii de mari proporții

- se adună imediat comitetul local pentru situații de urgență de apărare împotriva dezastrelor la sediul primăriei și se informează despre situația creată;
- se informează , COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI;
- se iau măsuri de culegere a informațiilor din zona calamitată;
- se alarmează forțele și mijloacele de intervenție și se trimit în zona calamitată;
- se trece la limitarea și lichidarea urmărilor dezastrului produs, cu accent pe protecția oamenilor împotriva arsurilor;
- se iau măsuri de pază a raionului de intervenție;
- se evacuează populația din locuințele amenințate de incendiu în afara zonei de pericol;
- se iau în evidență sinistrații, se asigură cazarea și hrana acestora;
- se solicită ajutoare , COMITETULUI JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI;
- se raportează periodic stadiul activităților executate.

F. În caz de epidemii

- se adună comitetul local pentru situații de urgență împotriva dezastrelor la sediul primăriei și se informează membrii comitetului despre dezastrul produs;
 - se raportează , COMITETULUI JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI PRIN CENTRU OPERAȚIONAL JUDEȚEAN
- despre evenimentul produs;
- se culeg informații de specialitate de către specialiștii din oraș;
 - se fac propuneri pentru intervenție;
 - se execută controlul medical al întregii populații din zona afectată;
 - se aplică tratamentul medical necesar celor afectați;
 - se iau măsuri de creștere a spațiilor de spitalizare;
 - se iau măsuri profilactice regulamentare pentru limitarea răspândirii epidemiei;
 - supravegherea permanentă a condițiilor de igienă;
 - asigurarea potabilității apei;
 - asigurarea sortimentelor necesare de materiale sanitare;
 - aplicarea planurilor de vaccinare ordonată de , COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI
- SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI
- se solicită ajutor la , COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI;
 - se raportează periodic comisiei județene despre stadiul activităților desfășurate.

6 Organizarea acțiunilor în caz de producere. accidentelor nucleare și căderi de obiecte cosmice

- se alarmează și se adună la sediul primăriei membrii comitetului locale;
 - se informează comitetul despre situația creată;
 - se raportează , COMITETULUI JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI PRIN CENTRU OPERAȚIONAL JUDEȚEAN
- despre evenimentul produs;
- se culeg informații despre dezastrul produs;
 - se execută cercetarea de radiație a teritoriului, pe traseele specificate în “ Planul protecției civile al orașului “ de către echipele de cercetare din organică;
 - se aplică semnalul de înștiințare și alarmare a populației;
 - se iau măsuri de profilaxie, acordarea primului ajutor și a autoajutorului medical de urgență persoanelor contaminate sau iradiate;
 - se iau măsuri de protecție a personalului cu mijloacele existente;

- se evacuează personalul și animalele din zona contaminată;
- se solicită sprijinul Comisiei Județene de Apărare Împotriva Dezastrelor pentru efectuarea controlului radiologic al populației;
- introducerea unor restricții în consumul alimentelor și furajelor contaminate;
- introducerea restricțiilor de acces, circulație, de pază și ordine în zonele contaminate radioactiv;
- se execută decontaminarea radioactivă a oamenilor, animalelor și bunurilor materiale;
- se iau măsuri de protecție a animalelor din ferme și gospodării țărănești, protecția surselor de hrană;
- se raportează periodic stadiul executării măsurilor de limitare și lichidare a urmărilor dezastrului produs și se cere ajutor, COMITETULUI JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BOTOȘANI.

SECȚIUNEA 3. Faze de urgență a acțiunilor

Prin *gestionarea situațiilor de urgență* generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale se *înțelege identificarea și monitorizarea, înștiințarea factorilor interesați, avertizarea populației, evaluarea, limitarea, înlăturarea sau contracararea factorilor de risc.*

La nivelul administrației publice locale se constituie, prin dispoziția primarului, Centre operative pentru situații de urgență cu activitate temporară.

Centrele operative cu activitate temporară sunt structuri tehnico-administrative înființate în scopul îndeplinirii funcțiilor specifice pe durata stării de alertă, în cazul situațiilor de urgență, precum și pe timpul unor exerciții, aplicații și antrenamente pentru pregătirea răspunsului în astfel de situații. Centrele operative se constituie din personalul aparatului propriu al autorităților administrației publice locale. Atribuțiile specifice ale comitetelor și centrelor operative se prevăd în regulamentele de organizare și funcționare proprii instituțiilor respective, în raport cu specificul situațiilor de urgență gestionate și al funcțiilor de sprijin pe care le îndeplinesc, avizate și aprobate conform Ordonanței de urgență nr. 21/2004, modificată și aprobată de Legea 15/2005.

Pe timpul îndeplinirii atribuțiilor de serviciu personalul centrelor operative este investit cu exercițiul autorității publice.

Măsurile de intervenție operativă se realizează în mod unitar, pe baza planurilor de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase, accidentelor la construcții hidrotehnice și poluărilor accidentale, ce se elaborează pe oraș și de către utilizatorii de apă potențial poluatori, precum și la obiectivele care pot fi afectate de astfel de fenomene sau accidente și la nivel bazinal.

Elaborarea planurilor de apărare se va face cu luarea în considerare a planurilor de amenajare a teritoriului și a restricționării regimului de construcții în zonele inundabile.
Se elaborează:

- plan de apărare împotriva inundațiilor, ghețurilor și poluărilor accidentale al comitetelor municipale, orașenești și comunale pentru situații de urgență prin grija primarilor.

Totodată, operatorii economici trebuie să aibă un plan propriu de apărare în situații de urgență generate de inundații, pentru personalul și patrimoniul individual.

Inspectoratul General pentru Situații de Urgență și Inspectoratele județene pentru situații de urgență organizează, periodic, exerciții și aplicații de protecție civilă și de intervenții la dezastre. În scopul verificării sistemului de înștiințare și alarmare din localități, instituții publice și operatori economici, periodic, se execută exerciții de alarmare publică.

Mijloacele de alarmare specifice se instalează în locurile stabilite de inspectoratele județene pentru situații de urgență.

Evacuarea se execută pe baza planurilor întocmite în acest scop.

Comitetele locale, operatorii economici care au obiective ce pot fi afectate de inundații și fenomene meteorologice periculoase, deținătorii de lucrări hidrotehnice, precum și utilizatorii de apă potențial poluator au obligația de a organiza și asigura apărarea acestor obiective cu forțe și mijloace proprii, prevăzute din timp în planurile de apărare, adaptate la condițiile concrete care pot apărea.

Toți factorii au obligația să constituie formații de intervenție nominalizate, înzestrate cu mijloace și materiale de intervenție potrivit Normativului-cadru de dotare cu mijloace și materiale de apărare împotriva inundațiilor, ghețurilor și combaterea poluărilor accidentale.

Formațiile de intervenție locale vor fi *instruite* de către specialiști din cadrul comitetelor județene pentru situații de urgență, pe categorii de risc, pentru cunoașterea exactă a atribuțiilor ce le revin în diferite situații de urgență.

Starea de alertă generată de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale *se declanșează în momentul în care se constată apariția fenomenului periculos sau când probabilitatea de apariție este stabilită prin prognoză.*

Pe parcursul gestionării situațiilor de urgență se pot deosebi *trei etape* care diferă între ele prin gradul de pericol prezentat. Ele sunt declanșate la atingerea unor praguri critice (criterii de avertizare), specifice fenomenului analizat (inundații, fenomene meteorologice și hidrologice periculoase, comportarea în timp a construcțiilor hidrotehnice) și care sunt precizate în instrucțiuni speciale.

a) *Situația de atenție* are semnificația unei situații deosebite și nu reprezintă neapărat un pericol.

Consecințele intrării în situația de atenție sunt:

- *îndesirea observațiilor și măsurărilor care se fac pentru urmărirea fenomenului și pentru prognoza evoluției sale;*
- *verificarea construcțiilor cu rol de apărare și urmărirea asigurării condițiilor de scurgere a apelor mari;*
- *informarea despre posibilitatea producerii unei poluări accidentale.*

b) *Situația de alarmă* este caracterizată printr-o evoluție a fenomenelor în direcția în care poate conduce la un anumit pericol (de exemplu: creșterea în continuare a nivelurilor pe cursul de apă, creșterea debitelor infiltrate prin construcțiile hidrotehnice de retenție și a antrenării de materiale din corpul acestora, creșterea intensității precipitațiilor sau a vitezei vântului, poluări accidentale confirmate care necesită intervenții și altele).

Declanșarea stării de alarmă conduce la intrarea în situația operativă a comitetelor pentru situații de urgență. Activitățile desfășurate sunt atât activități menite să stăpânească fenomenul, cât și activități pregătitoare pentru eventualitatea declanșării situației de pericol.

c) *Situația de pericol* este declanșată în momentul în care pericolul devine iminent și este necesară luarea unor măsuri excepționale pentru limitarea efectelor inundațiilor (evacuarea populației, a animalelor, a unor bunuri materiale, măsuri deosebite în exploatarea construcțiilor hidrotehnice cu rol de apărare împotriva inundațiilor, restricții de circulație pe unele drumuri și poduri, precum și pe căile navigabile), precum și pentru combaterea poluărilor accidentale cu efecte grave asupra ecosistemului (modificarea parametrilor de calitate a apei, distrugerea faunei și ihtiofaunei, a mediului înconjurător și altele, sau care depășesc teritoriul de competență).

Trecerea și revenirea de la o stare la alta se pot face în funcție de evoluția fenomenelor.

Mărimile caracteristice de apărare împotriva inundațiilor sunt:

a) mărimi zonale de avertizare, stabilite la stațiile hidrometrice și la posturile pluviometrice situate în amonte de obiectivele periclitare, după caz, pentru precipitații, niveluri sau debite;

b) mărimi locale de apărare, stabilite în apropierea obiectivelor, sub formă de niveluri sau debite.

Posturile avertizoare fac parte din rețeaua națională de hidrologie și meteorologie și trebuie să fie amplasate la o distanță suficientă de obiectivul avertizat, pentru a putea fi luate măsurile necesare prestabilite prin planurile de apărare.

Mărimile caracteristice de apărare definite în caz de inundații, sunt:

A. Pentru *zonele îndiguite* ale cursurilor de apă:

- cota fazei I de apărare – atunci când nivelul apei ajunge la piciorul taluzului exterior al digului pe o treime din lungimea acestuia;
- cota fazei a II-a de apărare – atunci când nivelul apei ajunge la jumătatea înălțimii dintre cota fazei I și cea a fazei a III-a de apărare;
- cota fazei a III-a de apărare – atunci când nivelul apei ajunge la 0,5-1,5 m sub cota nivelurilor apelor maxime cunoscute sau sub cota nivelului maxim pentru care s-a dimensionat digul respectiv sau la depășirea unui punct critic.

B. Pentru *zonele neîndiguite* ale cursurilor de apă:

- cota de atenție – nivelul la care pericolul de inundare este posibil după un interval de timp relativ scurt, în care se pot organiza acțiunile de apărare sau de evacuare;
- cota de inundație – nivelul la care începe inundarea primului obiectiv;
- cota de pericol – nivelul la care sunt necesare măsuri deosebite de evacuare a oamenilor și bunurilor, restricții la folosirea podurilor și căilor rutiere, precum și luarea unor măsuri deosebite în exploatarea construcțiilor hidrotehnice.

C. Pentru **acumulări**:

a) fazele I, II și III de apărare sunt stabilite în funcție de nivelul apei în lac și se calculează de proiectant în ecartul cuprins între Nivelul Normal de Retenție (NNR) și Cota creastă deversor.

D. Pentru **comportarea barajelor**:

a) pragurile critice sunt **stabilite de proiectant** pentru fiecare obiectiv pe baza instrucțiunilor aprobate de Comitetul Ministerial în funcție de:

- nivelul apei în lac, când acesta depășește cota crestei deversorului;
- atingerea unor valori limită în comportarea construcției astfel:
- pragul de atenție – valorile unora dintre parametri se apropie sau chiar depășesc domeniul considerat normal, fără ca starea generală de stabilitate a construcției să fie modificată;
- pragul de alertă – modificări periculoase ale parametrilor de comportare cu evoluția spre forme incipiente de cedare;
- pragul de pericol – barajul suferă modificări ce pot conduce la avarierea gravă sau la ruperea construcției.

În cazul pericolului de inundații prin **aglomerarea ghețurilor** și revărsarea apelor, se stabilesc următoarele mărimi caracteristice:

- faza I – atunci când gheața se desprinde și sloiurile se scurg pe cursul de apă;
- faza a II-a – atunci când sloiurile de gheață formează îngrămădiri;
- faza a III-a – atunci când sloiurile s-au blocat formând zăpăoare (baraje de gheață).

Mărimile caracteristice zonale și locale de apărare se stabilesc o dată cu întocmirea planurilor de apărare pentru fiecare obiectiv în parte și orice modificare survenită în intervalul de valabilitate a planurilor de apărare, se pune de acord cu Direcțiile de Ape din cadrul Administrației Naționale „Apele Române” și se reactualizează în planurile de apărare, la toate nivelurile.

Pragurile critice de apărare pentru fenomenele meteorologice periculoase se stabilesc prin instrucțiuni elaborate de către Administrația Națională de Meteorologie și se aprobă de către Comitetul ministerial al Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor.

SECȚIUNEA 4. **Acțiunile de protecție-intervenție**

Conducerea activităților de intervenție se realizează prin rețeaua centrelor operative sau a punctelor de comandă existente la autoritățile administrației publice locale, la instituțiile publice precum și la operatorii economici.

Conducerea nemijlocită a operațiunilor de intervenție se asigură de **comandantul acțiunii** împuternicit potrivit legii, care poate fi ajutat în îndeplinirea sarcinilor de către grupa operativă și punctul operativ avansat.

Grupa operativă se constituie, prin dispoziția primarului, din personal cu putere de decizie și specialiști ai serviciilor de urgență ale autorităților administrației publice locale, ai operatorilor economici și instituțiilor implicate în gestionarea inundațiilor.

Până la sosirea la fața locului a comandantului acțiunii, conducerea operațiunilor se asigură de comandantul sau de șeful formațiunii de intervenție din serviciul de urgență, cu sprijinul reprezentanților autorității administrației publice locale sau al patronului, după caz.

Coordonarea elaborării și derulării programelor de recuperare, reabilitare sau de restaurare pe timpuri de urgență se asigură de către reprezentanții autorităților, instituțiilor sau ai operatorilor economici stabiliți de comitetele pentru situații de urgență competente.

Evacuarea – este o măsură de protecție luată în cazul amenințării iminente, stării de alertă or producerii unei situații de urgență și care constă în scoaterea din zonele afectate sau potențial a fi afectate, în mod organizat, a unor instituții publice, operatori economici, categorii sau grupuri de populație ori bunuri și

dispunerea acestora în zone și localități care asigură condiții de protecție a persoanelor, bunurilor și valorilor, de funcționare a instituțiilor publice și operatorilor economici.

Prin evacuare se înțelege măsura de protecție civilă luată înainte, pe timpul sau după producerea unei situații de urgență ori la declararea stării de alertă, care constă în scoaterea din zonele afectate sau potențial a fi afectate, în mod organizat, a populației, a unor instituții publice, operatori economici, animalelor, bunurilor materiale și dispunerea lor în zone sau localități care asigură condiții de protecție și supraviețuire.

Evacuarea în cazul dezastrelor se execută pe baza planurilor întocmite în acest scop, conform legislației în vigoare.

Trecerea la executarea acțiunii de evacuare în situații de dezastre se hotărăște de primar sau de prefect, după caz, la propunerea comitetului pentru situații de urgență competent.

Accesul persoanelor neautorizate în zonele afectate și periculoase, delimitate și marcate corespunzător care intră sub incidența situațiilor de urgență, este interzis.

La întocmirea Planului de evacuare în situații de urgență s-au avut în vedere următoarele considerente:

- evacuarea populației, colectivităților de animale, a unor categorii de bunuri materiale la nivelul localității, se impune în următoarele situații de urgență, astfel: cutremur, accident chimic, accident la construcțiile hidrotehnice, alunecări de teren și inundații ca urmare a creșterii rapide a cotelor principalelor cursuri de apă sau a scurgerilor de pe versant;

- cutremurul, accidentul chimic și accidentul la construcțiile hidrotehnice sunt evenimente dezastruoase și instantanee, care apar de regulă prin surprindere;

- timpul foarte scurt la dispoziție pentru luarea deciziilor și pentru punerea în aplicare a planului de evacuare;

- evacuarea bunurilor materiale de la agenții economici și instituțiile publice este posibilă numai dacă dezastrul se produce pe timpul programului de lucru;

- datorită timpului foarte scurt la dispoziție, organizarea punctelor de adunare, de îmbarcare, debarcare de primire - repartiție evacuați va fi mai sumară, ponderea constituind-o autoevacuarea;

- locurile unde se evacuează populația, colectivitățile de animale și bunurile materiale se află la distanțe relativ mici;

- durata dispunerii în raioanele de evacuare este scurtă pentru accidentele chimice și poate fi mai lungă în cazul celorlalte evenimente datorită distrugerilor care pot să apară;

- se impune o riguroasă îndrumare a circulației spre locurile de evacuare, spre locurile care oferă protecție împotriva viiturii de apă, respectiv norului toxic;

- pentru dezastrul de tip "accident la construcțiile hidrotehnice" s-a avut în vedere cea mai gravă situație - ruperea simultană a barajului de pe râul SIRET.

Situațiile de urgență care impun evacuarea în orașul Bucecea, sunt determinate de următoarele tipuri de riscuri existente sau ce pot să apară pe teritoriul localității, astfel:

- riscul seismic;

- riscul chimic;

- riscul ca urmare a accidentelor la construcțiile hidrotehnice;

- riscul la alunecările de teren;

- riscul la inundații, ca urmare a creșterii rapide a cotelor pe râul Siret sau a scurgerilor de pe versant;

Pentru organizarea evacuării Comitetele locale pentru situații de urgență vor întreprinde următoarele acțiuni principale:

- se împarte, pe hartă, teritoriul administrat, pe secțiuni de evacuare, cu alegerea locului de adăpostire și a traseului de evacuare pentru fiecare secțiune. Criterii pentru împărțirea în secțiuni, alegerea traseului și locului de adăpostire: număr de locuitori; structura populației, pe ocupații și/sau grupe de vârstă; număr de animale care trebuie evacuate și adăpostite; distanța față de adapost; existența unor organizații neguvernamentale etc. Cu această ocazie se stabilesc și necesitățile de colaborare cu alte unități administrative pentru asigurarea condițiilor de adăpostire (spațiu, dotări etc), cu alte structuri de stat sau particulare, pentru asigurarea unor condiții de bază, cum sunt: asistența medicală, alimentarea cu apă și alimente etc.

- se vor marca pe hartă traseele de evacuare și zonele de adăpostire pentru fiecare secțiune.

- se elaborează planul de evacuare și adăpostire pe secțiunile care pot fi afectate de inundații.

- se vor marca pe teren traseele de evacuare și locurile de adăpostire.

- se va face instruirea populației privind traseele de evacuare și zonele de adăpostire și se vor

organiza simulări. Se va avea în vedere evacuarea persoanelor, animalelor și bunurilor.

- se va instrui populația privind: pregătirea pentru evacuare în funcție de nivelul de alertă/alarmare; împărțirea teritoriului în secțiuni; traseele de evacuare și zonele de adăpostire; eventuale resurse specifice disponibile în caz de urgență (mijloace de transport, responsabilități, asistența medicală, asistența din partea unor ONG etc.). În acest scop, se pot utiliza materiale specifice (broșuri etc), editate fie de Inspectoratele pentru situații de urgență, fie de către primărie, cu aprobarea Inspectoratelor pentru situații de urgență.

- se vor stabili condiții de cooperare cu unitățile administrative adiacente și cu alte organizații de stat sau private, privind asigurarea: cazării, hrănirii, asistenței medicale, asistenței sanitar-veterinare, ordinii publice, prevenirea și stingerea incendiilor.

- se va organiza un sistem de primire, depozitare și distribuire a ajutoarelor destinate populației sinistrate.

Protecția populației și a bunurilor materiale se asigură printr-un ansamblu de măsuri.

Punctele de adunare, îmbarcare, debarcare și primire-repartiție, denumite în continuare puncte de adunare, se stabilesc din timp de normalitate de către comitetul pentru situații de urgență, la propunerea șefului centrului operativ .

Punctele de adunare trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să fie situate în apropierea căilor de acces spre localitățile/zonele în care se execută evacuarea;
- să poată fi identificate și recunoscute cu ușurință;
- să asigure posibilități pentru protecția populației și a bunurilor în situații de urgență;
- să asigure condiții de desfășurare a activităților specifice.

Stabilirea și pregătirea punctelor de îmbarcare a evacuaților din zonele afectate se realizează în termen de două ore de la primirea ordinului/deciziei de evacuare.

În funcție de amploarea acțiunilor de evacuare și de condițiile specifice, punctele de adunare se încadrează cu personal în număr variabil, de regulă, în următoarea structură:

- șeful punctului de adunare;
- înlocuitorul șefului punctului de adunare;
- grupa pentru constituirea eșaloanelor/indicativelor de evacuare, evidența populației și a bunurilor care se evacuează;
- personal pentru îndrumarea și fluidizarea circulației;
- grupa medicală;
- personal pentru ordine și siguranță publică;
- grupa logistică.

Șeful punctului de adunare se subordonează șefului centrului de conducere și coordonare a evacuării și desfășoară, în principiu, următoarele activități:

- întocmește/actualizează Carnetul cu activitățile care se desfășoară în cadrul punctului de adunare;
- participă, la ordin, la ședințele centrului de conducere și coordonare a evacuării;
- convoacă personalul punctului de adunare și face precizări privind îndeplinirea atribuțiilor în situația creată;
- verifică documentele și materialele necesare instalării și desfășurării activităților în punctul de adunare;
- coordonează acțiunile punctului de adunare;
- raportează centrului de conducere și coordonare a evacuării despre stadiul evacuării, plecarea eșaloanelor și problemele deosebite apărute.

Conținutul Carnetului cu activitățile care se desfășoară în cadrul punctului de adunare este prevăzut în anex nr.10

Grupa pentru constituirea eșaloanelor/indicativelor de evacuare desfășoară, în principiu, următoarele activități:

- participă, la ordin, la luarea în evidență a persoanelor care se evacuează;
- organizează evacuații pe eșaloane/indicative, garnituri, coloane, convoaie și mijloace de transport: vagoane, autovehicule etc.;
- raportează periodic sau la ordin situația persoanelor și a bunurilor sosite, precum și despre constituirea fiecărui eșalon/indicativ.

Personalul pentru îndrumarea și fluidizarea circulației desfășoară, în principiu, următoarele activități:

- verifică documentele de transport;
- îndrumă populația către locurile de prezentare, așteptare, evidență, eșalonare și îmbarcare;
- îndrumă mijloacele de transport spre punctele de îmbarcare/debarcare;
- în caz de pericol iminent îndrumă populația și mijloacele de transport către locurile de dispersare și adăpostire.

Grupa medicală desfășoară, în principiu, următoarele activități:

- execută controlul medical al persoanelor evacuate care solicită aceasta;
- acordă primul ajutor bolnavilor și răniților;
- organizează evacuarea cazurilor grave la spitalele din zonă;
- execută trierea epidemiologică a evacuaților și izolarea celor cu boli contagioase și a suspecților;
- stabilește și urmărește respectarea măsurilor igienico-sanitare și antiepidemice.

Personalul pentru ordine și siguranță publică desfășoară, în principiu, următoarele activități:

- asigură respectarea regulilor de acces în punctul de adunare și primire/repartiție;
- asigură securitatea persoanelor, siguranța bunurilor și preîntâmpinarea/limitarea actelor antisociale;
- în baza dispoziției șefului punctului de adunare și primire/repartiție execută alte activități specifice.

Pentru instituțiile publice și operatorii economici punctele de adunare se organizează, de regulă, la sediu iar pentru populație, în locuri și localuri publice: unități de învățământ, case de cultură, cămine culturale, săli de sport, stadioane etc.

Punctele de îmbarcare/debarcare se organizează în gări C.F.R. și autogări precum și în triaje C.F.R., pe linii ferate uzinale. Când situația permite, acestea se organizează în cadrul sau în apropierea punctelor de adunare și primire/repartiție.

În cazul evacuării populației sau a bunurilor materiale cu mijloace de transport feroviare punctele de îmbarcare/debarcare se centralizează de inspectoratul pentru situații de urgență județean, care întocmește și Planul de transport prevăzut în anexe.

Punctele de primire/repartiție se organizează în zonele/localitățile de afluire a populației evacuate pentru luarea în evidență și repartizarea pe spații de cazare. Acestea se organizează pe localități/cartiere și în localuri publice.

Principalele date privind executarea acțiunilor de evacuare se înscriu în Jurnalul acțiunilor de evacuare primire/repartiție, al cărui conținut este prevăzut în anexe.

Comitetul pentru situații de urgență raportează ierarhic despre începerea și executarea acțiunilor de evacuare. Prin mass-media și alte mijloace la dispoziție va fi informată populația din localitate, atât despre trecerea la executarea acțiunilor de evacuare cât și asupra tuturor celorlalte aspecte legate de producerea și urmările inundațiilor din zonele afectate.

Disponerea și organizarea zonei în care se execută evacuarea

În situația apariției unor zone inundabile generate de fenomene meteorologice deosebite (ploi de lungă durată, ruperi de nori, blocări ale cursului pârâului), populația, bunurile materiale și colectivitățile de animale aflate în zona inundabilă, se transferă în timpul cel mai scurt posibil, în raioane aflate în afara pericolului de a fi inundate.

Cazarea populației se va face de regulă la familiile neafectate de dezastre iar la neajungerea spațiului de cazare, se vor folosi internate, hoteluri, școli, săli de sport etc.

Se va acorda prioritate în acțiunea de cazare a sinistraților pentru copii, bătrâni, bolnavi sau traumatizați psihic.

În vederea ținerii unei evidențe cât mai exacte a necesarului de mijloace de asigurare a subzistenței persoanelor evacuate, zona în care s-a executat evacuarea se va împărți în raioane, urmărindu-se ca fiecare raion să nu depășească un număr mai mare de 100 – 150 evacuați.

Măsurile de asigurare a acțiunilor de evacuare se stabilesc din timp de normalitate, sunt înscrise în planul de evacuare și se actualizează ori de câte ori apar modificări, precum și la primirea ordinului/dispoziției de evacuare.

SECȚIUNEA 5. Instruirea

Pregătirea forțelor profesionale de intervenție se realizează în cadrul instituțiilor abilitate prin lege, pe baza programului de pregătire în domeniul situațiilor de urgență, avizat de Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență „Nicolae Iorga” al județului Botoșani.

Primarul și conducerile operatorilor economici și instituțiilor publice au obligația de a asigura cunoașterea de către forțele destinate intervenției, precum și de către populație a modalităților de acțiune conform planurilor aprobate de analiza și acoperirea riscurilor.

SECȚIUNEA 6. Realizarea circuitului informațional – decizional și de cooperare

Pentru conducerea acțiunilor în cazul stărilor potențial generatoare de situații de urgență și iminența amenințării acestora se utilizează sistemul de transmisiuni al Inspectoratului Județean pentru Situații de Urgență și sistemul de telecomunicații național/teritorial, după caz.

Dacă situația o impune, inspectoratele pentru situații de urgență județene asigură mijloace de transmisiuni mobile.

Pe timpul acțiunilor în cazul situații de urgență Serviciul de Telecomunicații Speciale asigură legături de telecomunicații speciale și cooperare pentru autoritățile publice centrale și locale, potrivit legii de organizare și funcționare proprii, stabilite de comun acord cu acestea.

La nivelul orașului Bucecea s-a constituit **comitetul local** pentru situații de urgență, format din președinte (**primarul**), vicepreședinte (**un viceprimar**), și membrii: secretarul orașului; reprezentanți ai serviciilor publice și ai principalelor instituții și operatori economici din oraș, precum și manageri sau conducători ai operatorilor economici, filialelor, sucursalelor ori punctelor de lucru, care, prin specificul activității, constituie factori de risc potențial generatori de situații de urgență; consultanți.

Comitetele locale au următoarele atribuții principale:

A) Conform O.U.G. nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență:

- informează prin centrul operațional județean, respectiv al municipiului București, privind stările potențial generatoare de situații de urgență și iminența amenințării acestora;
- evaluează situațiile de urgență produse pe teritoriul unității administrativ-teritoriale, stabilesc măsuri și acțiuni specifice pentru gestionarea acestora și urmăresc îndeplinirea lor;
- declară, cu acordul prefectului, starea de alertă pe teritoriul unității administrativ-teritoriale;
- analizează și avizează planul local pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare gestionării situației de urgență;
- informează comitetul județean și consiliul local asupra activității desfășurate;
- îndeplinesc orice alte atribuții și sarcini stabilite de lege sau de organismele și organele abilitate.

B) Conform Legii nr. 481/2004 privind protecția civilă:

- aprobă organizarea protecției civile la nivelul unității administrativ-teritoriale, analizează anual și ori de câte ori este nevoie activitatea desfășurată și adoptă măsuri pentru îmbunătățirea acesteia;
- aprobă planurile anuale și de perspectivă pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare destinate prevenirii și gestionării situațiilor de urgență;
- participă, potrivit legii, la asigurarea finanțării măsurilor și a acțiunilor de protecție civilă, precum și a serviciilor de urgență și a structurilor care au atribuții legale în acest domeniu;
- stabilesc, în condițiile legii, taxe speciale pe linia protecției civile;
- înființează, în condițiile legii și cu avizul Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, centre de formare și evaluare a personalului din serviciile voluntare de urgență;
- gestionează, depozitează, întrețin și asigură conservarea aparatului și a materialelor de protecție civilă prin serviciile specializate din subordine;
- asigură spațiile necesare funcționării inspectoratelor pentru situații de urgență corespunzătoare, paza și securitatea acestora și a centrelor operaționale, precum și spațiile pentru depozitarea materialelor de intervenție.

Protecția populației, a bunurilor materiale și a valorilor culturale se realizează printr-un ansamblu de activități constând în: înștiințare, avertizare, prealarmare și alarmare, adăpostire, evacuare și alte măsuri tehnice și organizatorice specifice.

Înștiințarea se realizează de Inspectoratul Județean (municipal) pentru situații de urgență sau de către serviciile de urgență profesionale, după caz, pe baza informațiilor primite de la populație sau de la structurile care monitorizează sursele de risc.

Avertizarea populației se realizează de către autoritățile administrației publice locale prin mijloacele de avertizare specifice, în baza înștiințării primite de la structurile abilitate.

Prealarmarea se realizează prin transmiterea mesajelor/semnalelor de avertizare către autorități despre probabilitatea producerii unor dezastre.

Alarmarea populației se realizează de autoritățile administrației publice locale prin mijloacele specifice pe baza înștiințării primite de la structurile abilitate.

Mijloacele de avertizare și alarmare specifice se instalează în locurile stabilite de Inspectoratul județean (municipal) pentru situații de urgență și de serviciile de urgență profesionale.

Mesajele de avertizare și alarmare se transmit obligatoriu, cu prioritate și gratuit prin toate sistemele de telecomunicații, posturile și rețelele de radio și de televiziune, inclusiv prin satelit și cablu, care operează pe teritoriul României, la solicitarea expresă a președinților/șefilor structurilor pentru situații de urgență.

Folosirea mijloacelor de alarmare în cazul producerii unor dezastre se execută numai cu aprobarea primarului localității, a conducătorului instituției publice sau a agentului economic implicat, după caz, ori a împuterniciților acestora.

Sistemul de înștiințare, avertizare și alarmare la localități, instituții publice și operatori economici se verifică periodic prin executarea de antrenamente și exerciții.

Folosirea mijloacelor tehnice de alarmare și alertare cu încălcarea prevederilor legale și a normelor tehnice este interzisă.

Lucrările comitetelor pentru situații de urgență se desfășoară în spații special amenajate prin grija autorităților administrației publice locale care le-au constituit.

Spațiile de lucru vor fi echipate cu mobilier, aparatură și echipament de comunicații, echipament de comunicații speciale și de cooperare, informatică și birotică, corespunzător componenței comitetului respectiv și atribuțiilor acestuia.

Aparatura și echipamentul de comunicații și informatică, exceptând echipamentul de comunicații speciale și de cooperare, se conectează cu centrul operativ corespondent și fac parte din sistemul de comunicații de prelucrare automată și stocare a datelor necesare funcționării sistemului județean.

CAPITOLUL V. RESURSE UMANE, MATERIALE ȘI FINANCIARE

Estimarea resurselor umane, materiale și financiare necesare pentru prevenirea și gestionarea tipurilor de risc existente în zona de competență se întocmește anual în baza O.MAI nr. 50936 / 16.05.2005.

Cheltuielile pentru acțiunile operative, de interes public, de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice, precum și cele pentru constituirea stocului de materiale și mijloace de apărare, se prevăd și se finanțează, după caz, din bugetele locale și din surse proprii ale persoanelor fizice și ale persoanelor juridice.

În cazul în care sumele prevăzute în bugetele unităților administrativ-teritoriale în care au avut loc inundații, fenomene meteorologice periculoase sau efecte negative ca urmare a unor accidente la construcții hidrotehnice, sunt insuficiente pentru combaterea și înlăturarea efectelor acestora, ele urmează să fie asigurate din Fondul de Intervenție prevăzut în bugetul de stat, potrivit legii, la propunerea prefectului.

Obiectivele de investiții de interes național pentru situații de urgență se finanțează de la bugetul de stat.

Fondurile bănești pentru **realizarea și desfășurarea activităților de management** al situațiilor de urgență la nivel local se asigură din bugetele locale precum și din alte surse interne și internaționale, potrivit legii.

În funcție de evoluția situației de urgență, pentru misiuni de siguranță și ordine, ca și pentru alte misiuni de salvare, transporturi speciale, aprovizionare, comitetul pentru situații de urgență va solicita, cu respectarea prevederilor legale, sprijinul prin C.J.S.U. Botașani, a :

- unităților militare din zonă și unității speciale de aviație a ministerului Administrației și Internelor;

- serviciilor profesioniste/voluntare/private pentru situații de urgență;
 - formațiunilor de asistență medicală de urgență și descarcerare;
 - formațiunilor de protecție civilă: echipe de căutare – salvare, NBC și pirotehnice;
 - alte formațiuni de salvare: Crucea Roșie, SALVAMONT, scafandri profesioniști, etc.;
 - grupe de sprijin.
 - unităților poliției, jandarmeriei și poliției de frontieră, poliției comunitare;
 - formațiunilor de pază a persoanelor și a bunurilor;
 - formațiunilor de voluntari ai societății civile specializați în intervenția în situații de urgență și organizați în organizații neguvernamentale cu activități specifice;
 - detașamentelor și echipe din cadrul serviciilor publice descentralizate și al societăților comerciale specializate, incluse în planurile de apărare și dotare cu forțe și mijloace de intervenție;
- Forțele auxiliare se stabilesc din rândul populației și salariaților, ai formațiunilor de voluntari, altele decât cele instruite special pentru situații de urgență, care acționează conform sarcinilor stabilite pentru formațiunile de protecție civilă organizate la operatorii economici și societăți comerciale în planurile de apărare specifice, elaborate potrivit legii.

CAPITOLUL VI. LOGISTICA ACȚIUNILOR

Logistica acțiunilor în situații de urgență reprezintă ansamblul de măsuri realizate în scopul asigurării condițiilor materiale și umane necesare pregătirii și executării acțiunilor.

Logistica acțiunilor în cazul situațiilor de urgență cuprinde asigurarea fondurilor, mijloacelor de transport, bunurilor de consum și serviciilor necesare în cantitățile și în locurile prevăzute în planurile de evacuare.

Principalele elemente ale logisticii acțiunilor în cazul situațiilor de urgență sunt:

- aprovizionarea cu produse alimentare, farmaceutice și industriale de strictă necesitate;
- asigurarea mijloacelor de transport și efectuarea transporturilor;
- asigurarea medicală și sanitar-veterinară;
- cazarea evacuaților, depozitarea bunurilor și adăpostirea animalelor;
- asigurarea financiară.

Planificarea, gestionarea și coordonarea resurselor umane, materiale, financiare sau de altă natură a acțiunilor în situații de urgență se realizează de comitetul local pentru situații de urgență pe baza planurilor întocmite pe timp de normalitate.

Logistica evacuării în situații de urgență se asigură de către consiliul local, pentru populație și angajați proprii precum și de către operatorii economici pentru personalul încadrat.

Logistica evacuării se asigură, la cererea autorităților administrației publice centrale și locale, de firme de stat sau private, pe bază de convenții de prestări de servicii încheiate din timp și anexate la planurile de evacuare în situații de urgență.

Sursele de aprovizionare sunt: economia națională, rezervele de stat, rezervele de mobilizare și ajutoarele umanitare.

În situațiile prevăzute la art. 4 lit. c) din **Legea nr. 137/1997** privind rechizițiile de bunuri și prestările de servicii în interes public, cu modificările și completările ulterioare, logistica evacuării se completează cu bunuri și servicii rechiziționate în condițiile legii.

Aprovizionarea cu produse alimentare și industriale de strictă necesitate se realizează de către comitetele pentru situații de urgență județene/locale, în sistem raționalizat, astfel:

- în primele 72 ore de la situația de urgență sau la instituirea stării de alertă, prin rețeaua comercială locală;
- ulterior primelor 72 ore, până la încetarea situației de urgență, de la Administrația Națională a Rezervelor de Stat;
- articole de igienă personală, textile, încălțăminte și alte produse industriale, în funcție de sezon.

Autovehiculele, carburanții și bunurile materiale necesare acțiunilor de evacuare se asigură de către comitetele și celulele pentru situații de urgență.

Mijloacele de transport reparate pentru evacuare vor avea plinul cu carburanți asigurat de societățile comerciale cu care s-au încheiat contracte sau convenții de prestări de servicii.

Asigurarea medicală și sanitar-veterinară cuprinde totalitatea măsurilor și acțiunilor care se întreprind în scopul păstrării sănătății populației și animalelor care se evacuează, prevenirii apariției bolilor și epidemiilor/epizootiilor, acordării ajutorului medical de urgență și asistenței medicale/veterinare în caz de îmbolnăvire sau de accident.

Asistența medicală pe timpul evacuării, precum și în localitățile de dispunere se asigură de Ministerul Sănătății, prin unitățile sanitare teritoriale, de Societatea Națională de Cruce Roșie filiala Botoșani și de alte servicii de specialitate, în limitele competențelor conferite de lege, pe baza planurilor de cooperare elaborate în acest scop.

Fondurile financiare pentru pregătirea și desfășurarea acțiunilor de evacuare la nivel național, județean al orașelor și comunelor se asigură, după caz, din bugetul de stat și bugetele locale, precum și din alte fonduri legal constituite din timp de normalitate. La întocmirea fondurilor necesare pentru anul următor, ministerele și celelalte autorități ale administrației publice vor include și necesarul de fonduri bănești pentru pregătirea și desfășurarea acțiunilor de evacuare.

Fondurile financiare necesare pentru pregătirea și desfășurarea acțiunilor de evacuare la instituții publice și operatori economici se asigură din bugetele proprii și din alte fonduri legal constituite.

Comitetul local pentru situații de urgență va lua măsuri de asigurare a materialelor necesare desfășurării acțiunilor inițiale pentru intervenție și evacuare în situații de urgență, precum și de identificare/evidență a unor astfel de mijloace pe plan local.

ANEXELE următoare fac parte din prezentul document.

Nr. 1 - Lista autorităților și factorilor care au responsabilități în analiza și acoperirea riscurilor în unitatea administrativ teritorială a orașului Bucecea;

Nr. 2 – Atribuțiile autorităților și responsabililor cuprinși în PAAR,

-- Componența nominală a structurilor cu atribuții în domeniul gestionării situațiilor de urgență cu precizarea unității la care sunt încadrați membrii structurilor, funcția, adresei și a telefoanelor de la serviciu și de la domiciliu; responsabilități și misiuni;

Nr. 3 – Riscuri potențiale în localități/județe vecine care pot afecta zona de competență a unității administrativ – teritoriale;

Nr. 4 - Hărți de risc;

Nr. 5 - Măsuri corespunzătoare de evitare a manifestării riscurilor, de reducere a frecvenței de producere ori de limitare a consecințelor acestora, pe tipuri de risc;

Nr. 6 - Sisteme existente de preavertizare/avertizare a atingerii unor valori critice și de alarmare a populației în cazul evacuării;

Nr. 7 - Tabel cuprinzând obiectivele care pot fi afectate de producerea unei situații de urgență (seism, inundație, alunecare de teren, accident tehnologic etc.);

Nr. 8 – Planuri și proceduri de intervenție;

Nr. 9 - Schema fluxului informațional-decizional;

Nr.10 – Locuri/spații de evacuare în caz de urgență și dotarea acestora;

Nr.11 – Planificarea exercițiilor/aplicațiilor, conform reglementărilor;

Nr.12 – Rapoarte lunare de informare și analiză către prefect;

Nr.13 – Protocoale de colaborare cu instituții similare din țările cu care există granițe comune, în cazul producerii unor situații de urgență, după caz;

Nr.14 – Situația resurselor, tabelul cu stocul de mijloace și materiale de apărare existente, modul cum se acoperă deficitul din disponibilități locale și cu sprijin de la Comitetul pentru situații de urgență ierarhic superior etc.;

Nr.15 – Reguli de comportare în cazul producerii unei situații de urgență. tabel cu agenții economici potențiali poluatori.

Nr. 16 – Sinopticul activităților C.L.S.U.

Nr. 17 – Sinopticul activităților persoanei de serviciu ce asigură permanența.

Lista autorităților și factorilor responsabili în analiza și acoperirea riscurilor în orașul Bucecea,

Nr. crt.	Denumire autoritate	Coordonate autoritate	Persoană(e) de contact	Atribuții în P.A.A.R.
1.	Primaria	Str. Calea Națională nr. 70 ; tel. 550112, fax 550123	Gheorghiu Angel primar, 550112, Privat: Str. Calea Națională nr.68 , bl.22, tel.550457	-conduce și coordonează realizarea măsurilor din PAAR; -conduce CLSU și coordonează SVSU
			Avătămăniței Daniel, viceprimar 550112, 550123, 0758788491; Privat: Str. Calea Națională Bl.28	coordonează realizarea măsurilor din PAAR;
2	Primărie	Str.Calea Națională tel.550112	Țînpău Andron administrator public 0726702419 str.Calea Națională Bl.22 et.1	Coordonează realizarea masurilor PAAR.
3	Liceul Tehnologic	Str. Calea Națională nr. 100, tel./ fax. 550141	Prof.Gușu Elena Silvia director, 550141, Privat: Str. N. Iorga nr. 67, bl. 10, Bucecea	-coordonează pers. din subordine și acțiuni. de limitare și înlăturare a unei Situații de Urgență
4	Post poliție	Str. N. Iorga nr. 24, tel. 550103	Rîznic Alex. Cristian – subcomis, 550103 0740244344	asigură realizarea măsurilor de ordine publică și pază.
5	Dispensar veterinar	Str. Calea Națională nr. 109 ; tel. 550102,	Dr.Luca Andreea – șef dispensar veterinar 550102 0751904605	asigură realizarea măsurilor sanitar veterinare.
6	S.C. Nova Apaserv SA	Str. Lt. Murariu nr. 18, tel. 550031	ing. Bulga Monica – șef stație, 550031 Privat:Str. . M. Eminescu nr. 7	asigură aprovizionarea cu apă a populației, remedierea avariilor.
7	Parohia „Sf. Ioan” Bucecea	Str. Calea Națională nr. 22	Cojocariu Ionuț – preot paroh 0765378565 Privat: Str.George Enescu nr. 20, 0765378565	-asigură serviciile de asistență religioasă și înhumare a victimelor
8	COMCEREAL-Baza de recepție a cerealelor	Str. Gării nr. 7. tel. 550105	Ionescu Iudovic – administrator bază recepție, 550105 Privat: Str. Calea Națională nr.68, 550457	-coordonează pers. din subordine în acț. de limitare și înlăturare a unei SU.;
9	S.C. AGROSIR S.R.L.	Str. Calea Națională nr. 158, tel.550107	Ing. Hînganu Vasile – administrator Str. Calea Națională B nr.158 , 550107	asigură mijloace auto într-o situație de urgență
10	Oficiul poștal	Str. Calea Națională nr. 65 ; tel. 550140	Luchian Liliana– dirigintă oficiul poștal, 550140; Privat: Str. Mori	asigură realizarea măsurilor de înștiințare, alarmare, comunicații.

RISCURILE POTENȚIALE ce se pot produce pe teritoriul orașului Bucecea.

1. Cutremur.

Pe teritoriul localității nu sunt focare sau zone seismice, dar se resimte transmiterea undelor elastice ale zonei seismice Vrancea.

Totuși, în cazul unui cutremur de mare intensitate în zona Vrancea, și luând în calcul repartiția populației localității pe zone (cartiere) și structura de rezistență a clădirilor, este posibil, ca în cazul producerii, teritoriul localității să fie afectat astfel:

- raionul de distrugeri nr.1 delimitat de D.J. 291 Bucecea - Leorda și cartierul Bărbălăteni
Aici se află amplasate un număr de 90 clădiri, din care 11 sunt locuințe foarte vechi, amplasate pe o zonă slabă din punct de vedere al solului.
- raionul de distrugeri nr.2 delimitat de D.N. 29 C – Satul Nou și blocurile existente.
Raionul cuprinde 980 locuințe, din care 7 sunt locuințe foarte vechi.
- raionul de distrugeri nr.3 delimitat de D.N. 29 C cartierul Călinești
Raionul cuprinde 256 locuințe, din care 4 sunt locuințe foarte vechi.

2. Accident chimic.

Pe raza localității a fost identificată și inventariată ca operator economic care utilizează în procesul de producție substanțe sau produse chimice periculoase, societatea S.C. NOVA APASERV S.A.Botoșani Stația de tratare Bucecea produce 2400 mc/h și comercializează apă potabilă și este amplasată în partea de V a orașului Bucecea, ocupă o suprafață de 5 ha La tratarea apei se folosește clor lichid, depozitat în containere metalice(unul este în permanență gol, fiind de rezervă pentru umplere). Există riscul producerii unui accident chimic minor provocat de defecțiuni ale instalației de alimentare(robineți,conducte) sau deteriorării containerului. În cazul producerii unui accident chimic, se poate crea un raion contaminat chimic, vaporii de clor deplasându-se la nivelul solului.

Riscul poate exista și ca urmare a tranzitării localității de către autovehicule ce transportă substanțe chimice periculoase.

3. Accidente la construcțiile hidrotehnice.

Acumularea Siret Bucecea - este amplasata pe râul Siret în amonte la aproximativ 3 km față de orașul Bucecea. Are un volum util de 1600 m³ de apa.

Acumularea asigura apa necesara pentru alimentarea cu apa a localităților Bucecea, Leorda, Botoșani și Dorohoi. De asemenea asigură apa necesara producerii de energie electrica.

Barajul are o lungime de 850 m și este construit din planșe de beton armat .

În cazul unui accident(fisurarea sau ruperea barajului) poate fi inundată o suprafață de aproximativ 300 ha de pășune și teren agricol, 4 gospodării și 3 operatori economici.

4. Alunecări de teren.

Alunecările de teren reprezintă un alt fenomen care afectează teritoriul localității Bucecea. Acestea sunt situate în zona - dealul Corhan în zona pășunii proprietatea Consiliului local Bucecea.

În situația unor ploii abundente, de lungă durată există pericolul amplificării fenomenelor de alunecare precum și posibilitatea apariției unor noi zone cu alunecări de teren active.

Obiectivele din zonele afectate sunt: - 24 case (din zona numită Pârâul Morii);

- obiective de interes public, respectiv – teren pășune
a Consiliului Local Bucecea și a persoanelor fizice

Zona afectată se întinde pe circa 2 ha pe care sunt amplasate imobile de locuit cu anexe și alte construcții (garaje, ateliere, etc.) și are o populație de circa 45(persoane.

Evoluția fenomenului de alunecare este urmărită în mod ritmic.

Fenomenul de alunecare este activ, cu deplasări semnificative ale structurilor de pământ, care se produc de regulă primăvara, reactivându-se în perioadele ploioase.

Fenomenul alunecărilor de teren nu afectează porțiuni ale căilor de comunicație rutiere și feroviare din localitate.

5. Inundații

Zonele de producere a inundațiilor sunt :

- lunca Siretului cu următoarele obiective:
 - nr. gospodării 4(patru)
 - Cantonul silvic
 - D.J. 291 - Hîntesti
 - Clădire O.I.F. Botoșani
 - S.P.S. S.C. NOVA APASERV S.A.
 - 70 ha proprietate private
 - și-o balastieră
- Valea Bulgăriilor - 1 ha teren agricol proprietate privată
- Pârâu Morii - 5 ha pășune a C.L.

6. Poluări accidentale

Pe teritoriul orașului Bucecea sunt un număr de 2 agenți economici (conform anexei la Planul de analiză și acoperire a riscurilor) potențiali de poluare. Cursurile de apă care pot fi poluate în situații extreme sunt :

- râul Siret de la Stația Epurare a S.C. Nova Apaserv S.A. -Sucursala Bucecea și S.C Lactomat S.R.L. Bucecea secție de prelucrare a laptelui ;

7. Furtuni și tornade.

Pe teritoriul localității, în zona străzilor : Calea Natională, Alea Teilor și Alecu Ralet se găsesc copaci de talie mare, plantați de mult timp, scorbușoși, care pe timpul unei furtuni puternice sau tornade, prin rupere sau scoatere din rădăcini pot afecta casele și autoturismele din apropiere, pot pune în pericol viața oamenilor care trec prin zonele respective.

8. Explozii și incendii.

Pe teritoriul orașului Bucecea sunt amplasate și funcționează o stație PECO, o stație de reglare gaz metan și 5 depozite independente, cu butelii de aragaz.

În cazul unor neglijențe în manipulare, defecțiuni ale instalației de alimentare, a folosirii focului deschis, a fumatului, se pot produce explozii și incendii punând în pericol viața oamenilor și bunurile materiale.

9. Secetă, îngheț și înzăpeziri.

Asemenea tip de risc se poate produce pe teritoriul orașului Bucecea având în vedere condițiile meteorologice, când verile sunt secetoase iar iernile geroase și cu căderi masive de zăpadă. Înzăpeziri se pot produce în zonele joase ale localității, unde se adună zăpada datorită viscolului.

10. Eșecul utilităților publice.

Acest tip de risc se poate produce datorită avarierii grave a sistemelor de gospodărie comunală: rețele de apă, canalizare, electrice, telefonice și de gaz metan. În cazul avarierii acestor utilități publice se pot produce inundații, explozii, electrocutări și incendii. Operatorii economici care gestionează și exploatează asemenea utilități publice au obligația verificării și întreținerii, în conformitate cu normele tehnice specifice, a acestor rețele.

11. Explozii necontrolate ale muniției rămase din timpul conflictelor militare.

Munițiile rămase neexplodate din timpul războiului constituie un pericol real pentru populație și în special pentru copii. Locul unde se găsesc de obicei astfel de muniții sunt : pe terenurile agricole, în desigur, în zidăriile unor construcții vechi, în râuri, lacuri sau bălți, etc. Pentru evitarea unor accidente trebuie respectate regulile elementare de protecție civilă și anume : să nu se atingă, lovească sau să se miște muniția descoperită, să fie anunțați organele de specialitate ale poliției și protecției civile, se interzice circulația în zona respectivă și se asigură paza până la sosirea specialiștilor.

12. Epidemii și epizotii.

După cum de știe a apărut un nou virus SAR-COV.2 . La nivelul localității este constituit Comitetul antiepidemiologic local, sunt constituite echipele de intervenție, cărora le este asigurată dotarea necesară la nivel de județ de DSP și Comitetul Local pentru Situații de Urgență

Asistența medicală în cazul unor epidemii este asigurată de către Centrul de permanență a dispensarului Uman Bucecea , iar în caz de epizotii, asistența sanitar-veterinară este asigurată de dispensarul sanitar-veterinar.

MĂSURI

corespunzătoare de evitare a manifestării riscurilor, de reducere a frecvenței de producere ori de limitare a consecințelor acestora, pe tipuri de risc.

Nr. crt.	Tipuri de risc.	Măsuri .	Observații
0.	1.	2.	3.
1.	Cutremur	<p>a. la domiciliu :</p> <ul style="list-style-type: none"> - identificarea locurilor cele mai sigure din locuință în caz de cutremur și exersarea refugierii în acele zone; - învățarea copiilor să ocupe în cel mai scurt timp aceste locuri; - învățarea și însușirea metodelor de prim ajutor medical, inclusiv resuscitare cardio-pulmonară; - îndepărtarea din locuințe a materialelor inflamabile; - evitarea depozitării unor bunuri pe dulapuri, șifonere, biblioteci,etc. - asigurarea unei truse de prim ajutor. <p>b. la serviciu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - amplasarea obiectelor fragile și valoroase în locuri cât mai joase și sigure, iar recipientii cu produse chimice, combustibili, etc. în dulapuri astfel încât să nu se poată sparge sau răsturna; - asigurarea ușilor dulapurilor cu închizători eficiente la oscilații, astfel încât deplasarea materialelor depozitate să nu producă accidente; - reținerea locului de amplasare al comutatoarelor, siguranțelor și robineților pentru apă,gaze și electricitate și modul lor de manevrare, astfel încât, la nevoie, după seism, să se poată lua măsurile minime de intervenție; - păstrarea la îndemână a unei truse de scule adecvată. 	
2.	Accident chimic	<ul style="list-style-type: none"> - exploatarea în condiții de siguranță a instalației de clorinare a apei la rezervoarele de la S.C .NOVA APASERV S.A.; - asigurarea pregătirii profesionale și instruirea periodică a personalului ce deservește instalația de clorinare conform instrucțiunilor tehnice; - asigurarea mijloacelor de protecție individuală; - cunoașterea mijloacelor și semnalelor de alarmare; - cunoașterea măsurilor de intervenție; - instruirea populației din zonă privind regulile de 	

		comportare și protecție.	
3.	Inundații, accidente la construcțiile hidrotehnice	<ul style="list-style-type: none"> - elaborarea planului de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase, accidentelor la construcțiile hidrotehnice și poluărilor accidentale și a planului de evacuare; - verificarea și întreținerea mijloacelor de înștiințare-alarmare; - asigurarea condițiilor de funcționare la primărie a serviciului de permanență; - pregătirea populației pentru realizarea acțiunilor de protecție și intervenție în caz de inundații; - asigurarea stocurilor de materiale și a mijloacelor de apărare; - asigurarea realizării și întreținerii corespunzătoare a șanțurilor și rigolelor de scurgere a apelor pluviale, îndepărtarea materialului lemnos și a deșeurilor din albia majoră a cursurilor de apă, decolmatarea secțiunilor de scurgere a podurilor și podețelor, întreținerea corespunzătoare a construcțiilor hidrotehnice; - efectuarea de către proprietarul acumulării de apă a verificărilor periodice în vederea asigurării condițiilor tehnice și funcționale corespunzătoare ale acestor construcții; - instruirea structurilor constituite pentru situații de urgență. 	
4.	Alunecări de teren	<ul style="list-style-type: none"> - elaborarea de studii și analize privind caracteristicile geologice și geografice ale zonelor ce pot fi afectate de acest tip de dezastru; - stabilirea locurilor de cazare a sinistraților; - constituirea rezervelor de apă, alimente, îmbrăcăminte, medicamente; - ținerea sub observație a condițiilor favorizante alunecărilor de teren și avertizarea populației în timp util; - planificarea și realizarea lucrărilor specifice de ținere sub control, de asigurare a stabilității straturilor și de diminuare a condițiilor de apariție și dezvoltare a alunecărilor de teren; - reducerea zonelor cu alunecări de teren, definitiv sau temporar, prin : exploatarea rațională a zonei, împădurirea zonelor, lucrări de terasament, crearea unor puțuri de scurgere a apelor din pânza freatică. 	
5.	Explozii și incendii	<ul style="list-style-type: none"> - pregătirea salariaților și populației pentru cunoașterea normelor PSI și acțiunilor de stingere a incendiilor; - supravegherea permanentă a instalațiilor și proceselor tehnologice; - respectarea strictă a regulilor de depozitare a produselor combustibile; - dimensionarea scărilor de evacuare a oamenilor și 	

SISTEME DE PREAVERTIZARE/AVERTIZARE -ALARMARE ÎNTR-O SITUAȚIE DE URGENȚĂ.

Nr. Crt.	Mijlocul de înștiințare și alarmare	Cantitatea	Locul de instalare	Observații
0.	1.	2.	3.	4.
1.	a. Mijloace de înștiințare: - telefon fix Canon	1	Punctul de alarmare de la sediul primăriei	
	- telefon mobil	5	Punct alarmare de la sediul primăriei	
2.	b. Mijloace de alarmare : - sirenă electrică de 5 kw	1	bloc 13,	
	- clopote	4	- Biserica „Sf. Nicolae” Bucecea - Biserica „Sf. Ioan” Bucecea - Biserica „Sf. Mihail și Gavril ” Bohoghina - Biserica „Sf. Nicolae” Călinești	

Insp. Sef. S.V.S.U
Ursu Marin



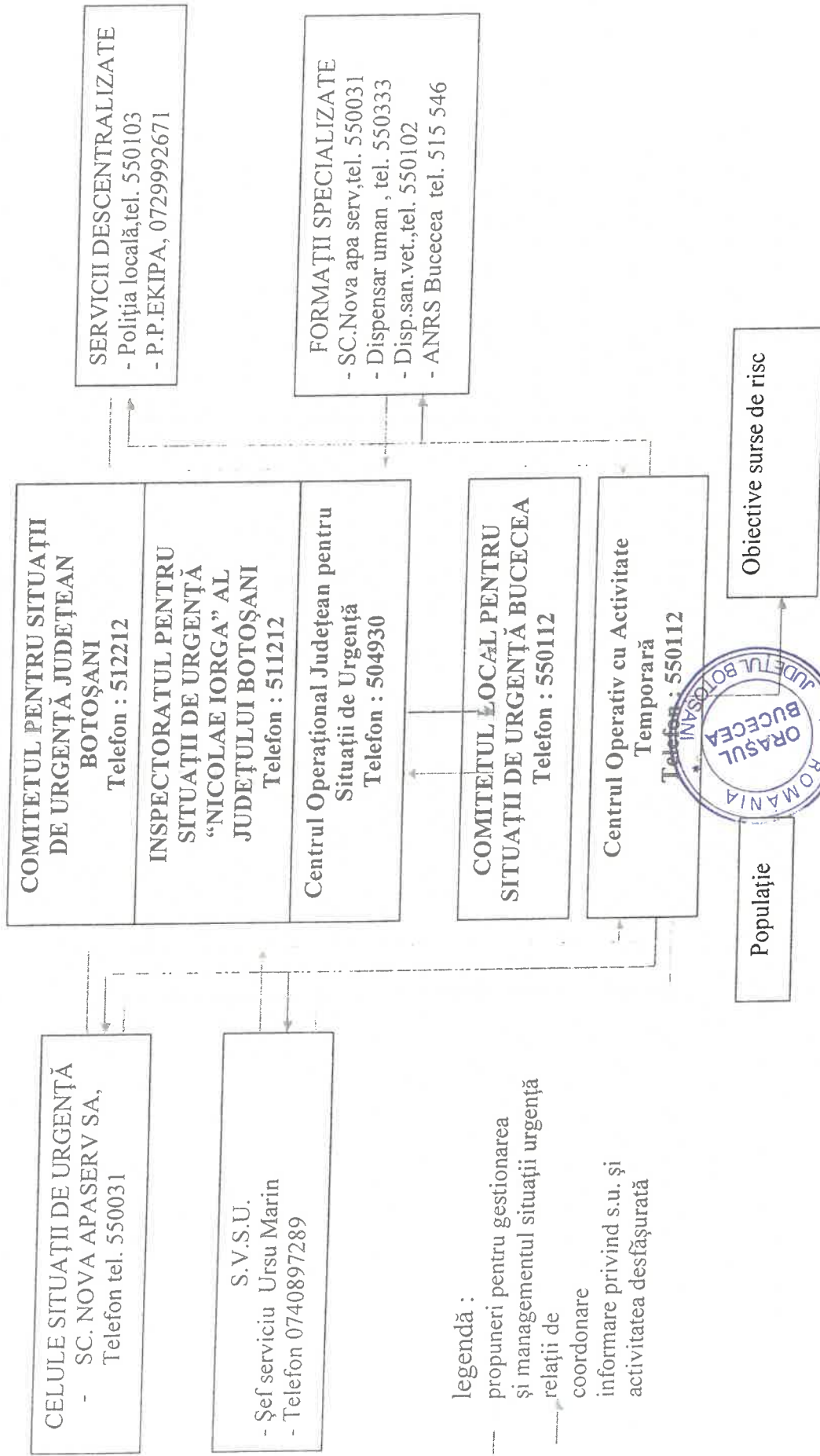
TABEL
cuprinzând obiectivele care pot fi afectate de producerea unei situații de urgență.

0.	Tipul de risc 1.	Obiectivul afectat 2.	Adresa 3.	Observații 4.
1.	Cutremur	Primăria	Calea Nationala 70	
		Centrul cultural	Calea Nationala 62	
		Blocuri	Calea Nationala	
		Liceul Tehnologic Bucecea	Calea Nationala 100	
2.	Accident chimic	Bloc de garsoniere G-3	Lt. Murariu 15	
		Stația de 110 K,	Lt. Murariu 14	
3.	Inundații, accidente la construcții hidrotehnice	Cantonul silvic	Lunca Siretului	
		D.J. 291	Lunca Siretului	
		Clădire O.I.F. Botoșani	Lunca Siretului	
		S.P.S.NOVA APASERV	Lunca Siretului	
4.	Alunecări de teren	6 locuințe	Zona numită Pârâul Morii	
5.	Explozii, incendii	Stația Peco S.C. .Berîștenu S.R.L.	Str. Sucevei 77	
		Stația de reglare gaz - metan	Str. Alecu Ralet 22	
		Depozit butelii aragaz - Hemcinschi Gheorghe	Calea Nationala	
		Depozit butelii aragaz - Hiliuță Irina	Calea Nationala	
		Depozit butelii aragaz - Tiliuță Dinu	Călinești	
		Depozit butelii aragaz - Hoancia Florin	Călinești	

Șef S.V.S.U
Ursu Marin



SCEMA FLUXULUI INFORMAȚIONAL – DECIZIONAL
în situații de urgență



legendă :

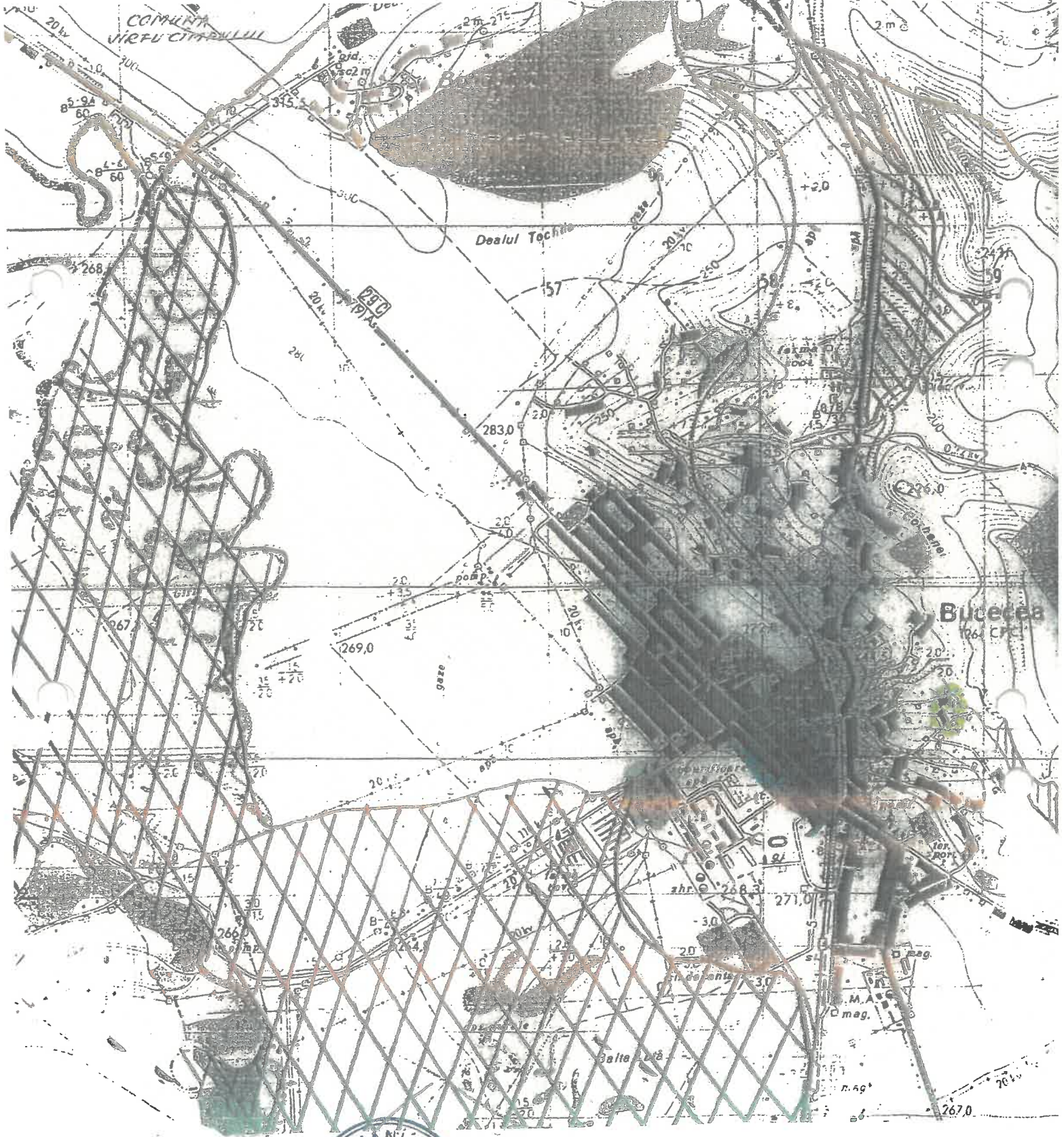
- - - - - propuneri pentru gestionarea și managementul situații urgență
- - - - - relații de coordonare
- - - - - informare privind s.u. și activitatea desfășurată



Insp. S.V.S.U
Ursu Marin

TERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR
ĂRIA ORAȘULUI BUCECEA
TETUL LOCAL PENTRU SITUAȚII DE URGENTĂ

PLANUL LOCALITĂȚII CU DISPUNEREA INSTITUT



ROMANIA
ORAȘUL
PRIMĂRIA BUCECEA

VI. Planificarea pregătirii în domeniul situațiilor de urgență prin antrenamente, exerciții și concursuri de specialitate

Nr. crt.	TIPUL	LOCALITATEA / OPERATORUL ECONOMIC ECONOMIC	DATA	TEMA	Cine conduce
I. Antrenamente de specialitate					
1	Alertarea echipelor specializate din cadrul S.P.S.U.	A.N.R.S - PS, U.T. 315 Bucecea	Iulie	Activitatea instituțiilor publice/operatorilor economici, comitetelor/celulelor pentru situații de urgență și serviciile private/structurile de intervenție , pentru monitorizarea și gestionarea situațiilor de urgență determinate de riscurile specifice.	I.S.U.J.
II. Exerciții					
1	În caz de fenomene meteorologice periculoase și/sau poluări accidentale la construcțiile hidrotehnice	Baraj Bucecea	August	Activitatea Celulei și a structurii de intervenție pentru monitorizarea și gestionarea situațiilor de urgență determinate de riscurile specifice.	I.S.U.J.
2	De alarmare publică	Orașul Bucecea	August	Activitatea autorităților publice locale, comitetului/centrului operativ, celulelor și serviciilor voluntare/private pentru situații de urgență în cooperare cu alte forțe locale cu atribuții în managementul situațiilor de urgență pentru realizarea înștiințării și alarmării populației în cazul producerii unor situații de urgență generate de riscurile specifice localității.	I.S.U.J.

III. Concursuri

1	Cu tematică de prevenire și intervenție la dezaastre - "Cu viața mea apăr viața"	Unitate școlară - Grup.Șc. Industrial	Aprilie	Directorul unității școlare, comitetul local, I.S.U.J., Inspectoratul Județean Școlar, etc.
		Localitate Bucecea	Aprilie	
		Etapă zonală	Mai	
		Etapă județeană	Mai	
		Etapă pe regiune de dezvoltare	Iunie	
2	Cu tematică de prevenire și stingere a incendiilor- "Prietenii Pompierilor"	Unitate școlară - Grup. Șc. Industrial	Aprilie	Directorul unității școlare, comitetul local, I.S.U.J., Inspectoratul Județean Școlar, etc.
		Localitate Bucecea	Aprilie	
		Etapă zonală	Mai	
		Etapă județeană	Mai	
		Etapă națională	Iulie	
3	Cu preșcolarii "Micii Pompieri"	Unitate școlară - Grup. Șc. Industrial	Noiembrie 2022	Directorul unității școlare, I.S.U.J., Inspectoratul Județean Școlar, etc.
		Etapă zonală	Martie	
		Etapă județeană	Mai	
		Etapă zonală	Mai	
		Etapă județeană	Iunie	
4	Profesionale, cu serviciile publice voluntare/private pentru situații de urgență	Etapă interjudețeană	Iulie	I.S.U.J. / I.G.S.U.
		Etapă națională	August	

TABEL

cu stocul de mijloace și materiale de apărare

- A.)** Dotarea cu mijloace tehnice și materiale a echipei specializată pentru stingerea incendiilor
- 1 pichet incendiu având în componență, următoarele materiale:
 - 10(zece)măturoaie cu coadă;
 - 2 (două) târnacoape;
 - 2 (doua) căngi cu coadă;
 - 2 (două) topoare;
 - 2 (două) lopeti;
 - 2 (două) găleți;
 - 2 (două) furci;
 - 2 (două) sape;
 - 4 (patru) stingătoare presurizate;
 - 1 autospecială de stins incendii
 - 2 aparate respirat autonom;
 - costum protecție pompier – 15 buc.
 - brâu siguranță – 9 buc.
 - casca protecție – 9 buc.
 - cască protecție cu vizor psi – 1 buc.
 - cordiță salvare 20 m.l.- 4 buc.
 - motopompă 520 l/min. - 1 buc
 - scară
 - scară AL. 44-10 trepte – 1 buc
 - mănuși electroizolante – 1 buc
 - targă salvare – 1 buc
 - lanterne proiector – 2 buc
 - pelerine ploaie – 5 – buc.
 - cizme protecție psi – 5 buc
 - cazma cu coadă – 2 buc
- B.)** Dotarea cu mijloace tehnice și materiale a grupei specializate în domeniul **cercetare-cautare**,
- 1 lanterne proiector
 - pelerine – 4 buc
 - ejector ape mici – 1 buc
- C.)** Dotarea cu mijloace tehnice și materiale a grupei specializată în domeniul **înștiintare-alarmare**,
- o sirenă electrică de 5,5 kw
 - 2 clopote la biserici
- D.)** Dotarea cu mijloace tehnice și materiale a grupei specializată în domeniul **deblocare-salvare**,
- 3(trei) autoturisme – BT - 07- POB
 - 1 (una) scară manuală
 - 2 (două) lanterne proiector
 - 2 (două) topoare – târnăcop
 - 1 (una) răngă psi
 - 2(două) buldoexcavatoare
 - Polizor WX 21 – 230 – 1 buc
 - Rotopercutor VHE 28 – 1 buc
 - Cizme protecție psi – 5 buc
 - Pelerine – 5 buc

- Cazma cu coadă - 5 buc
- Motogenerator trifazic 6,5 kw
- Proiectoare cu leduri – 2 buc.

E.) Dotarea cu mijloace tehnice si materiale a grupei specializată în domeniul **sanitar**

- 1 (unu) autoturism -
- 1 Autobasculantă marca Iveco

Fiat PUNTO BT – 17 - SJA

- 1 (una) trusă medicală de prim-ajutor;
- 1 târgi;

- atomizor AMA – 1 buc

G.) Dotarea cu mijloace tehnice si materiale a grupei specializată in domeniul **suport logistic**,

- 6 (șase) perechi cizme cauciuc
- 2 (două) perechi cizme șold
- 4 (patru veste salvare)
- 200 (două sute) saci de rafii
- 3 (trei)faetoane – membrii voluntari din cadrul serviciului

H.) Dotarea cu mijloace tehnice și materiale a grupei specializată în domeniul **evacuare**,

- faetoane – populație
- mașinile primăriei, ale persoanelor particulare și unităților economice

I.) Dotarea cu mijloace tehnice și materiale a grupei specializată în domeniul **transmisiuni**,

- 1(unu) telefon fix - Primărie
- 1 (unu) telefon fix - Școală
- 1(unu) telefon fix Poliție
- 1(unu) telefon fix Poștă
- telefoane mobile membrii S.V.S.U. și C.L.S.U.

TABEL
cu stocul de mijloace și materiale de apărare existente.

Nr. Crt.	Denumirea mijloacelor și materialelor.	U/M	Cantitatea	Observații.
1.	Sirene electrice de 5. kw	Buc.	1	
2.	Topor –târnacop cu coada	Buc.	12	
3.	Cange cu coada psi	Buc.	6	
4.	Telefon fix CANON	Buc.	1	
5.	Telefon mobil	Buc.	0	
6.	Lopată cu coada psi	Buc.	30	
7.	Găleți psi 12 l	Buc.	30	
8.	Furca cu coada	Buc.	12	
9.	Sapa cu coada psi	Buc.	12	
10.	Stingător presurizat P6	Buc.	10	
11.	Stingator tip P 50	Buc.	2	
12.	Costum protecție pompier	Buc.	8+15	
13.	Brîu siguranță	Buc.	9	
14.	Casca protecție psi	Buc.	9	
15.	Cască protecție psi cu vizor	Buc	3	
16.	Cordită salvare 20 m.l	Buc.	6	
17.	Pichet psi	Buc.	3	
18.	Pichet universal complet	Buc.	1	
19.	Motopompă	Buc.	1	
20.	Motofeastră	Buc.	1	
21.	Polizor Wx21-230	Buc.	1	
22.	Rotopercutor UHE 28	Buc.	1	
23.	Atomizor	Buc.	1	
24.	Lanterne proiector	Buc	4	
25.	Pelerine	Buc	15	
26.	Saci rafie	Buc	200	
27.	Cazma cu coadă	Buc	20	
28.	Topor tîrnăcop	Buc	2	
29.	Cizme protecție psi	Buc	16	
30.	Pelerine	Buc	15	
31.	Motogenerator	Buc	1	
32.	Ejector ape mici	Buc	1	

Șef. S.V.S.U Ursu Marin



REGULI DE COMPORTARE
în cazul producerii unei situații de urgență

1. În caz de cutremur

a. în timpul producerii cutremurului :

a.1. când sunteți într-o clădire :

- păstrarea calmului, evitarea panicii, se va proteja copiii, bătrânii și femeile, acționare imediată;

- nepărăsirea locuinței – puteți fi surprinși în hol, scară, unde vă puteți accidenta. Nefolosire ascensorul

- protejarea sub o masă, un birou, tocul ușii sau orice alt obiect de mobilier mai rezistent;

- protejarea feței și capului;

- nu se staționează lângă ferestre, uși de sticlă, oglinzi, sobe, biblioteci, mobilier înalt;

- întreruperea alimentării cu apă, gaze, electricitate.

a.2. când sunteți afară :

- staționarea pe loc, dacă este cazul, deplasarea spre o zonă mai sigură, departe de ferestre, clădiri,

stâlpi de electricitate, etc.

b. după cutremur :

- participarea la înlăturarea urmărilor cutremurului;

- acordarea primului ajutor celor răniți;

- persoanele grav rănite, dacă nu sunt în pericol imediat, nu se mișcă;

- participarea, după posibilități, la evacuarea sinistraților de sub dărâmături;

- nestânjenirea activității salvatorilor voluntari și profesioniști;

2. În caz de accident chimic :

- anunțarea imediată a organelor abilitate (protecția civilă, pompieri, poliție, jandarmi, etc.);

- depărtarea de la locul accidentului și ajutarea celorlalte persoane să părăsească zona;

- evitarea atingerii substanțelor rezultate din accident;

- protejarea căile respiratorii până la părăsirea zonei, cu orice mijloc care îl aveți la îndemână (batistă,

material textil, etc.);

- evitați inhalarea de gaze, fum și nu fumați;

- evitarea staționării victimelor accidentului până la identificarea substanțelor periculoase.

3. În caz de inundații :

- mutarea obiectelor, care se pot mișca, în partea cea mai de sus a casei;

- deconectarea aparatelor electrice;

- blocarea ferestrelor astfel încât ele să nu fie sparte de vânt, apă, etc.;

- evacuarea animalelor și bunurile de valoare în locurile de refugiu;

- părăsirea locuinței și deplasarea spre locul de refugiu;

- luarea documentelor personale, aprovizionarea cu alimente, apă, medicamente,

etc.;

- participarea la acțiunile de limitare și lichidare a urmărilor inundațiilor.

4. La descoperirea munițiilor neexplodate :

- se evită atingerea, lovirea, mișcarea muniției descoperită;

- nu se introduce în foc și nu se apropie focul de muniția descoperită la o distanță mai mică de 50 m;

- nu se demontează focoasele sau alte componente;
- nu se lasă copii să se joace cu nici un fel de muniție;
- nu se transportă munițiile neexplodate în încăperi și locuințe;
- nu se aruncă la fier vechi muniții sau componente ale acestora.

5. În caz de alunecări de teren :

- evacuarea locuinței ;
- întreruperea alimentării cu apă, gaze, energie electrică, a locuinței înainte de părăsirea acesteia;
- scoaterea animalelor din gospodărie și dirijarea lor către locurile care oferă protecție;
- luarea documentelor personale, aprovizionarea cu apă, alimente, medicamente;
- la locurile de cazare se vor respecta măsurile stabilite de organele abilitate.

6. Explozii și incendii :

- anunțarea, la telefon 112, în situația observării unui incendiu sau explozie;
- luarea măsurilor urgente, după posibilități, pentru limitarea și stingerea incendiului;
- întreruperea alimentării cu energie electrică, gaze a imobilului incendiat;
- evacuarea persoanelor bolnave, a copiilor, a animalelor și a bunurilor materiale;
- participarea alături de personalul specializat la localizarea și stingerea incendiului;
- persoanele afectate să aibă asupra lor documentele de identitate;
- păstrarea calmului și grija de a-l transmite celor din jur.

7. Poluare accidentală :

- neconsumarea apei de către cetățeni și animale;
- evitarea scăldatului, spălării rufelor cu apa poluată;
- luarea probelor pentru analize de laborator;

TABEL
cu agenții economici potențiali poluatori

Nr. Crt.	Denumire agent economic	Adresa	Nr.telefon	Profil de activitate	Substanțe, produse poluante
	1.	2.	3.	4.	5.
1.	Stația tratare apă SC.Nova Apaserv SA	Str. Lt. Murariu	617191	furnizare apă potabilă pentru populație	Clor lichid

Șef. S.V.S.U
Insp. Ursu Marin



PRIMĂRIA ORAȘULUI BUCUCEA
COMITETUL LOCAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

ANEXA NR. 16

SINOPTICUL
ACTIVITĂȚILOR DE ASIGURARE DE COMITETUL LOCAL PENTRU
SITUAȚII DE URGENȚĂ BUCUCEA.

Nr. Crt.	ACTIVITATEA CE SE DESFĂȘOARĂ.	CINE EXECUTĂ.	OBSERVAȚII.
0.	I.		3.
1.	Primirea informației despre producerea tipului de risc. Consemnarea informației în registrul special destinat:	2. Serviciul de permanență Serviciul de permanență	
2.	-cine a transmis informația; -natura dezastrului produs; -locul producerii; -evaluarea preliminară a pierderilor.		
3.	Verificarea autenticității informației.		
4.	Anunțarea președintelui comitetului local pentru situații de urgență-prințarul orașului Bucecea și solicitarea aprobării alarmării comitetului și SVSU.	Serviciul de permanență Serviciul de permanență	
5.	Alarmarea și aducerea la sediul primăriei a membrilor comitetului local pentru situații de urgență a centrului operativ .	Serviciul de permanență	
6.	Secretariatului tehnic permanent și serviciului voluntar pentru situații de urgență	Șef CO,șef SVSU	
7.	Prezenta mijloacelor de transmisie pe recepție permanentă și asigurarea funcționării lor cu toate esaloanele.	Resp.probl.ursm.alarm.	
8.	Raportarea la comitetul județean pentru situații de urgență și Inspectoratului județean pentru situații de urgență despre tipul de risc produs;natura,locul producerii,data,evaluarea preliminară a pierderilor,măsurile luate.	Președinte C.I.SU Șef C.O.	
9.	Transmiterea,cu aprobarea președintelui comitetului local pentru situații de urgență,a ordinului de alarmare la celulele pentru situații de urgență de la agenții economici.	Serviciul de permanență Locuitor șef CO C.O.	
10.	Culegerea datelor și informațiilor despre situația creată și informarea oportună a membrilor comitetului.	Președintele C.I.SU.	
11.	Constituirea echipelor operative pentru conducerea acțiunilor de intervenție,de limitare și lichidare a urmărilor dezastrului produs.	Președintele C.I.SU.	
12.	Analiza situațiilor create-ascultarea propunerilor membrilor comitetului pentru limitarea și lichidarea urmărilor tipului de risc produs.	Președinte C.I.SU Spec.probl.C.I.SU Președintele C.I.SU	
13.	Luarea hotărârii pentru limitarea și lichidarea armărilor tipului de risc și transmiterea dispozițiilor de intervenție la subordonați.	Șef SVSU C.I.SU,Șef SVSU	
14.	Conducerea forțelor și mijloacelor de intervenție pentru limitarea și lichidarea urmărilor efectelor produse de S.U.	C.I.SU,Șef SVSU	
15.	Analiza perioștei a stadiului aplicării măsurilor de apărare împotriva situațiilor de urgență.	C.I.SU	
16.	Controlul îndeplinirii ordinelor și dispozițiilor de către subordonați.	C.I.SU,Șef SVSU	
17.	Informarea periodică a eșalonului superior asupra evoluției tipului de risc produs pe teritoriul orașului Bucecea și a stadiului aplicării măsurilor de limitare și lichidare a urmărilor acestora.	Șef C.O.	

SINOPTICUL

activităților persoanei de serviciu(permanentă)

A. ÎN CAZUL PERICOLULUI PRODUCERII UNEI SITUAȚII DE URGENȚĂ

- recepționarea (primirea) avertizărilor privind pericolul producerii unei situații de urgență pe teritoriul orașului Bucecea
Avertizarea se poate primi de la :
 - Comitetul județean pentru situații de urgență;
 - Centrul operativ al Inspectoratului județean pentru situații de urgență;
 - cetățeni.
- consemnarea avertizării în registrul special întocmit în acest scop;
- informarea operativă a președintelui Comitetului local pentru situații de urgență;
- alarmarea, după aprobarea domnului primar și aducerea la sediul primăriei a personalului Comitetului local pentru situații de urgență, a Centrului operativ;
- informarea operativă, după aprobarea domnului primar, a Centrului operațional al Inspectoratului județean pentru situații de urgență, la telefon nr. 504630, despre : pericolul declanșării tipului de risc, evoluția fenomenului, măsurile luate la nivel local, solicitări suplimentare de la nivelul județului;
- la sosirea domnului primar se va raporta de activitățile desfășurate și evoluția situației de urgență.

B. LA PRODUCEREA UNEI SITUAȚII DE URGENȚĂ

- informarea domnului primar despre situația creată;
- alarmarea, după aprobarea domnului primar și convocarea membrilor Comitetului local pentru situații de urgență și Centrului operativ, la sediul primăriei;
- consemnarea în registrul special a informațiilor primite din teren asupra fenomenelor produse și consecințele acestora;
- informarea operativă, după aprobarea domnului primar, a Centrului operațional al Inspectoratului județean pentru situații de urgență și a Comitetului județean pentru situații de urgență;
- la sosirea domnului primar, va raporta de activitățile desfășurate și evoluția situației de urgență.

HOTĂRÂRE
privind aprobarea achiziționării unui serviciu cultural

Consiliul Local Bucecea, județul Botoșani,
Întrunit în ședință publică extraordinară din data de 24.02.2022,
Văzând Referatul de aprobare nr. 149/2022 a Primarului orașului Bucecea, precum și proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, înregistrat sb nr. 150/2022.
Analizând Raportul de specialitate nr. 151/2022, al Viceprimarului orașului Bucecea,
Ținând cont că s-au respectat prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
Având în vedere Raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Bucecea, precum și a HCL nr. 9/2022 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului local al orașului Bucecea pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025,
În baza prevederilor art. 41 – 42, art. 45 – 46 și art. 48 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, ale prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a prevederilor art. 129, alin. 7 lit. d și e din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul prevederilor art.139 alin(1) și ale art.196 alin(1) lit.a, din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1. (1). Aprobă achiziționarea unui serviciu cultural, respectiv încheierea unui contract de prestări servicii privind prezentarea unui spectacol de teatru cu ocazia zilei de 1 martie, în valoare de 5.000 lei.

(2). Suma aferentă se regăsește în bugetul de venituri și cheltuieli al Consiliului Local Bucecea, pe anul 2022, cap. 67.02 – Cultură, recreere și religie.

ART.2. Primarul orașului Bucecea, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orașului Bucecea.

ART.3. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului orașului Bucecea;
- Serviciului Financiar - Contabil al Primăriei Bucecea.

Bucecea, 24.02.2022

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Danier

Nr. 30
Din 24.02.2022



Contrăsemnează
Secretar general al orașului
Jr. Atupăieii Paulică

HOTĂRÂRE
privind aprobarea schimbării denumirii unui obiectiv de investiție

Consiliul Local Bucecea, județul Botoșani,
Întrunit în ședință publică extraordinară din data de 24.02.2022,
Văzând Referatul de aprobare nr. 145/2022 a Primarului orașului Bucecea, cu privire la necesitatea Modificării denumirii unui obiectiv de investiție din lista de investiții aprobată în Anexa 2 la HCL nr. 9/2022, precum și proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, înregistrat sub nr. 146/2022,
Analizând Raportul de specialitate nr. 147/2022, al Viceprimarului orașului Bucecea,
Ținând cont că s-au respectat prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
Având în vedere Raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Bucecea, precum și a HCL nr. 9/2022 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului local al orașului Bucecea pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025,
În baza prevederilor art. 41 – 42, art. 45 – 46 și art. 48 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 129, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. f, alin. 7, lit. m din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ,
În temeiul prevederilor art.139 alin(1) și ale art.196 alin(1) lit.a, din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1. Se aprobă schimbarea denumirii obiectivului de investiții prevăzut la Cap. 51.02.71 – Alte cheltuieli de investiții, din lista de investiții, Anexă la HCL nr. 9/2022 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului local al orașului Bucecea pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025, din „Achiziție autoutilitară” în „Achiziție autoturism”,

ART.2. Primarul orașului Bucecea, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orașului Bucecea.

ART.3. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului orașului Bucecea;
- Serviciului Financiar - Contabil al Primăriei Bucecea.

Bucecea, 24.02.2022

Președinte de ședință
Consilier
Hîrtie Ovidiu Daniel

Nr. 31
Din 24.02.2022



Contrasemnează
Secretar general al orașului
Jr. Alușoaiei Paulică