**ANEXA Nr. 28**

**Judeţ/Comună/Oraş/Municipiu**

Nr. . . . . . . . . . . . /. . . . . . . . . . . /. . . /20. . (data: ZZ/LL/AA)

**CERTIFICAT
de atestare a edificării/extinderii construcţiei realizate cu autorizaţie de construire**

Urmare a cererii depuse de către . . . . . . . . . . înregistrată cu nr. . . . . . . . . . . ., confirmăm că pe imobilul situat în . . . . . . . . . . str . . . . . . . . . . nr . . . . . . . . . ., înscris în cartea funciară nr . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., cu nr. cadastral/topografic . . . . . . . . . ., există o construcţie proprietatea numitului/denumirea . . . . . . . . . . identificat prin CNP/CUI/CIF . . . . . . . . . . edificată în anul . . . . . . . . . .

Edificarea/extinderea construcţiei s-a efectuat conform autorizaţiei de construire nr . . . . . . . . . . / . . . . . . . . . . şi există încheiat proces - verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr . . . . . . . . . . / . . . . . . . . . .

Construcţia/extinderea are următoarea descriere:

**-** destinaţia . . . . . . . . . .

**-** număr unităţi individuale . . . . . . . . . .

**-** număr locuri de parcare . . . . . . . . . .

**-** regimul de înălţime . . . . . . . . . .

**-** suprafaţa construită la sol . . . . . . . . . .

**-** suprafaţa construită desfăşurată . . . . . . . . . .

Alte menţiuni . . . . . . . . . .

Prezentul certificat s-a eliberat pentru înscrierea construcţiei/extinderii în cartea funciară, în condiţiile art. 37 [alin. (1)](https://lege5.ro/App/Document/g44dcmjsge/legea-cadastrului-si-a-publicitatii-imobiliare-nr-7-1996?pid=82918897&d=2023-07-07#p-82918897) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Preşedinte Consiliu Judeţean/Primar general/Primar sector/Primar(nume, prenume, semnătură). . . . . . . . . . .Arhitect şef/Persoana cu responsabilităţi în domeniul amenajării teritoriuluişi urbanismului(nume, prenume, semnătură). . . . . . . . . . . |

**ANEXA Nr. 29**

Judeţ/Comună/Oraş/Municipiu

Nr. . . . . . . . . . . . /. . . . . . . . . . . /. . . /20. . (data: ZZ/LL/AA)

**CERTIFICAT
de atestare a edificării/extinderii construcţiei realizate fără autorizaţie de construire**

Urmare a cererii depuse de către . . . . . . . . . . înregistrată cu nr. . . . . . . . . . . . ., confirmăm că pe imobilul situat în . . . . . . . . . . str . . . . . . . . . . nr . . . . . . . . . ., înscris în cartea funciară nr . . . . . . . . . ., cu nr. cadastral/topografic . . . . . . . . . ., există o construcţie proprietatea numitului/denumirea . . . . . . . . . . identificat prin CNP/CUI/CIF . . . . . . . . . . . edificată în anul . . . . . . . . . .

Edificarea/extinderea construcţiei s-a efectuat fără autorizaţie de construire.

Există expertiza tehnică nr . . . . . . . . . ., privind respectarea cerinţelor fundamentale aplicabile privind calitatea în construcţii, încadrarea în reglementările de urbanism aprobate şi respectarea dispoziţiilor în materie de realizare a construcţiilor şi documentaţie cadastrală.

Construcţia/extinderea are următoarea descriere:

**-** destinaţia . . . . . . . . . .

**-** număr unităţi individuale . . . . . . . . . .

**-** număr locuri de parcare . . . . . . . . . .

**-** regimul de înălţime . . . . . . . . . .

**-** suprafaţa construită la sol . . . . . . . . . .

**-** suprafaţa construită desfăşurată . . . . . . . . . .

Alte menţiuni . . . . . . . . . .

Prezentul certificat s-a eliberat pentru înscrierea construcţiei/extinderii în cartea funciară, în condiţiile art. 37 [alin. (6)](https://lege5.ro/App/Document/gy3dgmju/legea-nr-50-1991-privind-autorizarea-executarii-lucrarilor-de-constructii?pid=307683698&d=2023-07-07#p-307683698) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcţii.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Preşedinte Consiliu Judeţean/Primar general/Primar sector/Primar(nume, prenume, semnătură). . . . . . . . . . .Arhitect şef/Persoana cu responsabilităţi în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului(nume, prenume, semnătură). . . . . . . . . . . |